



Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 233/RATPRP/2020

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Článok I Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: **Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**
Sídlo: Špitálska 8, 812 67 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Karol Zimmer, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných: Mgr. Milan Horváth
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: Ing. Martin Navrátil
IČO: 30 794 536
DIČ: 2021777780
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená na základe zákona č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti v znení neskorších predpisov
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **DARTON s.r.o.**
Sídlo: Ul. Práce 4933, 945 01 Komárno
V zastúpení: Ing. Peter Šimon, konateľ
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných: Ing. Peter Šimon, Ing. Tomáš Kósa
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: Ing. Peter Šimon, Ing. Tomáš Kósa
IČO: 44 820 551
DIČ: 2020870322
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 24974/N.
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne len „zmluvné strany“)



Článok II Úvodné ustanovenia

- 2.1. Zmluvné strany uzavreli dňa 08.07.2021 Zmluvu o dielo č. 233/RATPRP/2020 podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá nadobudla účinnosť dňa 13.07.2021 (ďalej len „ZoD“).
- 2.2. Podľa bodu 3.1. ZoD predmetom ZoD je vykonanie diela „**RODINNÝ DOM, Slnecná ulica, Hurbanovo**“, spočívajúceho v uskutočnení stavebných prác na rodinných domoch špecifikovaných v ZoD (ďalej len „dielo“).
- 2.3. V priamej súvislosti s priebežným vykonávaním diela a kontrolou diela bola identifikovaná potreba nevyhnutného navýšenia hodnoty stavebných prác nad finančný rámec ZoD z dôvodu skokového nárastu cien stavebných materiálov a inflácie. Navýšenie cien bolo odsúhlasené zmluvnými stranami a stavebným dozorom. Práce sú podrobne špecifikované v novej Prílohe č. 1: Očenený výkaz výmer, ktorá je zároveň aj prílohou tohto Dodatku č. 1 (ďalej len „Príloha č. 1“). Bližšie zdôvodnenie potreby uzatvorenia tohto Dodatku č. 1 je uvedené v Prílohe č. 2 k Dodatku č. 1: Zdôvodnenie potreby uzatvorenia Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. č. 233/RATPRP/2020.
- 2.4. Usmernením Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky zo dňa 07.11.2022 bolo navýšenie cien určené navýšením do výšky Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
- 2.5. Z dôvodov uvedených v bode 2.3 a 2.4. Dodatku č. 1 je nevyhnutné navýšiť pôvodnú celkovú cenu za dielo uvedenú v čl. VIII bod 8.1 ZoD o sumu 79 915,17 EUR bez DPH (95 898,20 EUR s DPH), čo v súlade s § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predstavuje menej ako 15% hodnoty pôvodnej ZoD. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela sa navyšuje o nasledovné sumy pre jednotlivé stavebné objekty definované v Prílohe č. 1 k ZoD: Očenený výkaz výmer:
- a) časť SO 01 Architektonické a stavebné riešenie:
- | | |
|-------------------|----------------|
| Cena bez DPH: | 56 724,85 EUR |
| DPH 20%: | 11 344,97 EUR |
| Cena spolu s DPH: | 68 069,82 EUR. |
- b) časť SO 01 Zdravotechnika - objekt:
- | | |
|-------------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 1 083,24 EUR |
| DPH 20%: | 216,65 EUR |
| Cena spolu s DPH: | 1 299,89 EUR. |
- c) časť SO 01 Vykurovanie - objekt:
- | | |
|-------------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 3 857,46 EUR |
| DPH 20%: | 771,49 EUR |
| Cena spolu s DPH: | 4 628,95 EUR. |



- d) časť SO 01 Vykurovanie - strojovňa:
Cena bez DPH: 1 362,41 EUR
DPH 20%: 272,48 EUR
Cena spolu s DPH: 1 634,89 EUR.
- e) časť SO 01 Vzduchotechnické zariadenia:
Cena bez DPH: 4 207,05 EUR
DPH 20%: 841,41 EUR
Cena spolu s DPH: 5 048,46 EUR.
- f) časť SO 01 Elektroinštalácia:
Cena bez DPH: 2 027,38 EUR
DPH 20%: 405,48 EUR
Cena spolu s DPH: 2 432,86 EUR.
- g) časť SO 01 Bleskozvod:
Cena bez DPH: 152,10 EUR
DPH 20%: 30,42 EUR
Cena spolu s DPH: 182,52 EUR.
- h) časť SO 02 Spevnené plochy, oplotenie:
Cena bez DPH: 5 319,70 EUR
DPH 20%: 1 063,94 EUR
Cena spolu s DPH: 6 383,64 EUR.
- i) časť SO 03 Sadové úpravy a dažďová kanalizácia (časť 3.1 Sadové úpravy):
Cena bez DPH: 2 808,58 EUR
DPH 20%: 561,72 EUR
Cena spolu s DPH: 3 370,30 EUR.
- j) časť SO 03 Sadové úpravy a dažďová kanalizácia (časť 3.2 Dažďová kanalizácia):
Cena bez DPH: 2 029,57 EUR
DPH 20%: 405,92 EUR
Cena spolu s DPH: 2 435,49 EUR.
- k) časť SO 06 NN prípojka:
Cena bez DPH: 342,83 EUR
DPH 20%: 68,56 EUR
Cena spolu s DPH: 411,39 EUR.

2.6. Počas realizácie diela nastali skutočnosti brániace plynulému postupu prác, ktoré sú zaznamenané v stavebnom denníku a ktoré preukázateľne spôsobili prerušenie stavebných prác na diele, a to najmä:

- a) ochorenie zamestnancov zhotoviteľa na ochorenie covid-19; prerušenie prác v trvaní 61 kalendárnych dní,
b) skokovitý nárast cien stavebných materiálov a potreba uzatvorenia Dodatku č. 1; prerušenie prác v trvaní 119 kalendárnych dní (od 12.09.2022 do 09.01.2023).



- 2.7. V nadväznosti na nepredvídateľné okolnosti uvedené v bode 2.6. Dodatku č. 1 je tiež nevyhnutné upraviť termín ukončenia diela uvedený v čl. IV bod 4.1. ZoD.
- 2.8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že vykonanie diela je financované z prostriedkov európskych štrukturálnych a investičných fondov formou NFP v súlade so Systémom finančného riadenia štrukturálnych fondov, Kohézneho fondu a Európskeho námorného a rybárskeho fondu na programové obdobie 2014 – 2020 a z prostriedkov štátneho rozpočtu.
- 2.9. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k ZoD v súlade s § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj v súlade s bodom 4.4., 11.9. a 16.3. ZoD.

Článok III Predmet Dodatku č. 1

- 3.1. Ustanovenie čl. IV bod 4.1 sa mení nasledovne:

„4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v článku III bod 3.1. vykonať v týchto termínoch:

Termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska stavby v zmysle čl. V bod 5.3 tejto ZoD

Termín ukončenia: 04.05.2023.“

- 3.2. Ustanovenie čl. VIII bod 8.1 ZoD sa mení nasledovne:

„8.1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa čl. III. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania v celkovej sume 669 643,31 EUR bez DPH (slovom šesťstošesťdesiatdeväťtisícšesťstoštyridsaťtri eur a tridsaťjeden centov bez DPH), t. j. 803 571,97 EUR s DPH (slovom osemstotritisícpäťstosedemdesiatjeden eur a deväťdesiatšesťdesiat centov s DPH). Zhotoviteľ je platiteľ DPH“

- 3.3. V súvislosti s prijatím protikorupčnej politiky objednávateľa sa zmluvné strany dohodli, že za článok XV ZoD sa vkladá nový článok XVI, ktorý znie:

„ČLÁNOK XVI OSOBITNÉ PROTIKORUPČNÉ USTANOVENIA

16.1. Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednaním, uzatváraním alebo plnením ZoD, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.



- 16.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany a rovnako neprijmú ani sa nezaviažu prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar ani inú výhodu, či peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto ZoD.
- 16.3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto ZoD.
- 16.4. V prípade, že akýkoľvek dar alebo výhoda v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto ZoD je poskytnutý zmluvnej strane alebo zástupcovi zmluvnej strany v rozpore s týmto článkom ZoD, môže zmluvná strana od ZoD odstúpiť.“

Doterajší článok XVI sa označuje ako článok XVII a jeho doterajšie body 16.1. až 16.8. sa označujú ako body 17.1. až 17.8.

- 3.4. Príloha č. 1 k ZoD: Ocenený výkaz výmer sa ruší a nahrádza sa novou Prílohou č. 1 k ZoD: Ocenený výkaz výmer, ktorá je zároveň aj prílohou tohto Dodatku č. 1.
- 3.5. Ostatné ustanovenia ZoD zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Článok IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4.2. Tento Dodatok č. 1 podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 4.3. Tento Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou ZoD.
- 4.4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 sú:
Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer,
Príloha č. 2 - Zdôvodnenie potreby uzatvorenia Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 233/RATPRP/2020.
- 4.5. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 8 rovnopisoch, z ktorých po jeho podpísaní objednávateľ dostane 6 rovnopisov a zhotoviteľ dostane 2 rovnopisy.



- 4.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 1 oboznámili a bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami. Ich prejav vôle je urobený slobodne a vážne, je určitý a zrozumiteľný, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

Za objednávateľa:

V Bratislave dňa

Za zhotoviteľa:

V Komárne dňa

Ing. Karol Zimmer

generálny riaditeľ

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

Ing. Peter Šimon

konateľ

DARTON s.r.o.