

### Zmluva o dielo č. 39/2023

uzavretá podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb./Obchodného zákonníka/

1. **Objednávateľ:** **Materská škola – Óvoda Daxnerova 486/30 Rimavská Sobota**  
v zastúpení: Mgr. Zuzanou Horváthovou – riaditeľkou MŠ  
Bankové spojenie: Prima banka a.s.  
IBAN: SK35 5600 0000 0021 2343 8001  
IČO: 37 957 988  
DIČ: 2021916094  
(ďalej len „objednávateľ“)
  
2. **Zhotoviteľ:** **Stav LP s.r.o.**  
Bátka č. 106, 980 21  
v zastúpení majiteľom firmy: Ladislavom Pásztorom  
Bankové spojenie: Prima banka a.s.  
IBAN: SK91 5600 0000 0007 4734 3001  
IČO: 44 475 331  
DIČ: 2022710734  
IČ DPH: SK2022710734  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

#### I.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela obsiahnutého v cenovej ponuke zo dňa 9.2.2023 na vykonanie diela: Rekonštrukcia chodníkov po podbetónovaní základových pátiok a pásov – je to 2. časť 1. etapy statického zabezpečenia budovy MŠ.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje v bode č.1 tohto článku uvedené dielo zhotoviť podľa ponukovej dokumentácie pri dodržaní určitých kvalitatívnych a technických podmienok a príslušných noriem a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve na základe požiadaviek objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené prevziať a zaplatiť mu za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi jeho dohodnutú cenu a vykonané dielo prevziať.

#### II.

#### Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu **22 440,-€** (slovom: dvadsaťdvatisícštyristoštyridsať). V tejto sume sú zahrnuté náklady na materiál a na práce súvisiace s rekonštrukciou chodníkov. Fakturácia bude vykonaná v dvoch častiach:
  - prvá (čiastková) faktúra bude vystavená zhotoviteľom diela po nakúpení stavebných materiálov potrebné k vykonaniu diela,
  - druhá (konečná) faktúra bude vystavená po riadne zhotovení a odovzdaní diela objednávateľovi podľa zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná, a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov apod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť prvú čiastkovú faktúru do 15 dní odo dňa nakúpenia stavebného materiálu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť konečnú (druhú) faktúru do 15 dní odo dňa riadneho vykonania a odovzdania diela objednávateľovi.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť čiastkovú faktúru podľa bodu č. 1 tohto článku do 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
6. Objednávateľ je povinný zaplatiť konečnú faktúru podľa bodu č. 1 tohto článku do 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

### **III.**

#### **Termín plnenia diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne **od 21.2.2023 do 31.3.2023**. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v rekonštrukčných prácach.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných rekonštrukčných prác.

### **IV.**

#### **Vykonanie diela a jeho odovzdanie**

1. Zhotoviteľ vykoná rekonštrukčné práce spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa na stavenisku a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.
4. Dodanie diela sa uskutoční jeho zápisničným odovzdaním a prevzatím medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje k termínu odovzdania a prevzatia diela predložiť objednávateľovi osvedčenia a atesty materiálov.

## V.

### Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezodkladne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.
5. Ak zhotoviteľ poškodí už inými dodávateľmi zrealizované časti rekonštrukcie, je povinný túto škodu v plnom rozsahu uhradiť. Náhradu škody uplatní objednávateľ samostatnou faktúrou.

## VI.

### Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny predmetu diela resp. opraví na vlastné náklady a dá do pôvodného stavu dielo.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

## VII.

### Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Článku. III. bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Článku III. Tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
5. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstúpuje.

## VIII.

### Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.

Objednávateľ:

V Rimavskej Sobote dňa 20.2.2023

.....  
Mgr. Zuzana Horváthová  
riaditeľka MŠ

Zhotoviteľ:

V Rimavskej Sobote dňa 20.2.2023

.....  
Ladislav Pásztor  
majiteľ firmy

