

**Zmluva o zrušení vecného práva - predkupného práva**

**I.**

Uzatvorená medzi:

**Obcou Medzibrod**, zastúpenou Ing. Pavlom Svetlíkom – starostom obce, IČO: 00313581, Námestie hrdinov SNP 1, 976 96 Medzibrod

a

**Ing. Miloslav Urban**, rod. narodený r.č.: bytom Medzibrod, občan SR a

**Henrieta Urbanová**, rod. narodená , r.č.: , bytom Medzibrod, občan SR

**II.**

Predmetom tejto zmluvy je zrušenie predkupného práva k nehnuteľnosti. Na základe kúpnej zmluvy, ktorej vklad bol povolený 13.1.2010 pod číslom V 5130/2009 Ing. Miloslav Urban a Henrieta Urbanová kúpili do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pozemok s parcelným číslom KNC č.1243/32 orná pôda o výmere 673 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastri obce Medzibrod. Kúpnu zmluvou zo dňa 15.5.2009 bolo zároveň zriadené vecné právo spočívajúce v predkupnom práve Obce Medzibrod k tejto nehnuteľnosti ( čl. VII. kúpnej zmluvy ).

**III.**

Na základe dohody oboch strán sa vecné právo – predkupné právo zriadené kúpnu zmluvou dňom podpísania tejto zmluvy ruší. Zrušenie vecného práva – predkupného práva k pozemkom KNC č. 1243/32 orná pôda o výmere 189 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/80 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/81 ostatná plocha o výmere 9 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/99 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/100 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/181 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/182 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/183 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/184 ostatná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, KNC č. 1243/185 orná pôda o výmere 146 m<sup>2</sup>, schválilo obecné zastupiteľstvo v Medzibrode dňa 1.2.2023 na 1. riadnom obecnom zastupiteľstve uznesením č.1R-7/2023.

Právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému právu nastanú vkladom do katastra nehnuteľností.

**IV.**

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnej dohode podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v dvoch vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

**V.**

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy obcou Medzibrod podľa § 5a zákona č.211/2000 Z.z. a podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

V Medzibrode, dňa 6.2.2023

.....  
Ing. Pavol Svetlík, starosta obce

.....  
Ing. Miloslav Urban

.....  
Henrieta Urbanová