

Návrh Zmluvy

190015/035/2019

Zmluva o dielo č..... (vyplní verejný obstarávateľ)
uzavretá v zmysle §536 a násl. Obchodného zákonníka č 513/1991 Zb. v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Ekonomická univerzita v Bratislave
Sídlo: Dolnozemska cesta č. 1
852 35 Bratislava.
Zastúpený: prof. Ing. Ferdinand Daňo, PhD., rektor Ekonomickej univerzity v Bratislave
IČO: 00399957
IČ pre DPH: SK 2020879245
DIČ: 2020879245
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: GEALAN SLOVAKIA s.r.o.
Sídlo: Hrobákova 1633/1, 851 02 Bratislava
Zastúpený: Matej Spodniak
IČO: 36445550
IČ pre DPH: SK2021014226 .
DIČ: 2021014226
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č.: 74968/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „Výmena okien a výplní otvorov vo vzdelávacom zariadení Virt“ podľa výkazu výmer a technickej špecifikácie, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy.
Miesto realizácie zákazky: Vzdelávacie zariadenie VIRT, 946 38 Radvaň nad Dunajom, okres Komárno.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Lehoty plnenia

- 3.1 Termín dokončenia a odovzdania: do dvoch mesiacov od uzavretia zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s lehotou odovzdania ukončeného diela po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán. V tomto prípade objednávateľ nie je oprávnený uplatňovať príslušnú zmluvnú pokutu.
- 3.3 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu odovzdania diela pri:
- prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať, nie však pri prekážkach spôsobených subdodávateľom,
 - prerušení prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa,
 - omeškani s odovzdaním pracoviska .

4. Cena predmetu zmluvy

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je vypočítaná podľa zákonov platných a účinných ku dňu predloženia ponuky.
- 4.2 V cene predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zrealizovanie predmetu zmluvy. Všetky náklady súvisiace so zhotovením diela, ktoré bude potrebné vynaložiť na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy, sú započítané v cene predmetu zmluvy.
- 4.3 Cena diela je uvedená v členení:
- | | |
|------------------------|---------------|
| cena diela bez DPH | 8 352,00 eur |
| sadzba DPH v % | |
| výška DPH | 1 670,40 eur |
| cena diela vrátane DPH | 10 022,40 eur |
- 4.4 Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov; výrobkov a montážnych prác, zodpovedajúcich TN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe.
- 4.5 Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je/nie je platiteľom DPH a objednávateľ je platiteľom DPH.

5. Financovanie a fakturácia

- 5.1 Objednávateľ preddavok finančných prostriedkov na dielo neposkytuje.
- 5.2 Platby za vykonané práce a dodávky objednávateľ zhotoviteľovi uhradí na základe zhotoviteľom vyhotovených a predložených faktúr, doložených súpismi vykonaných prác a dodávok. Súpis vykonaných prác a dodávok musia byť zhodné s rozpočtom, ktorý je prílohou tejto zmluvy tak v popise položiek, ako aj v cenách položiek. Súpis vykonaných prác a dodávok musí byť originálne podpísaný zhotoviteľom a objednávateľom. opatrený originálnym odtlačkom pečiatky zhotoviteľa a objednávateľa, dátumom vyhotovenia, názvom diela. Faktúru a súpis vykonaných prác a dodávok predloží zhotoviteľ objednávateľovi v troch vyhotoveniach. z toho dve vyhotovenia zostávajú objednávateľovi. Objednávateľ preverí súlad vykonaných prác a dodávok so skutočnosťou a s touto zmluvou. Objednávateľ odsúhlasí a potvrdí súpis vykonaných prác a dodávok a vráti do piatich kalendárnych dní odo dňa ich predloženia, podpísaný zhotoviteľovi, alebo v prípade väd alebo nesúladu vykonaných prác s touto zmluvou ho v rovnakej lehote vráti zhotoviteľovi spolu s faktúrou na prepracovanie s uvedením dôvodu vrátenia, presným zadefinovaním väd alebo nedorobkov. Kontrolu, odsúhlasovanie a potvrdzovanie vykonaných prác a dodávok bude vykonávať za objednávateľa zodpovedný zástupca objednávateľa. Odsúhlasenie vykonaných prác a dodávok a potvrdenie ich súladu so skutočnosťou a s touto zmluvou vykoná zodpovedný zástupca objednávateľa tak, že podpíše zhotoviteľom vystavený súpis vykonaných prác a dodávok, opatrí ho odtlačkom pečiatky objednávateľa a dátumom jeho odsúhlasenia. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom. V prípade neoprávneného vrátenia faktúry objednávateľom alebo v prípade nezaplatenia faktúry objednávateľom v lehote splatnosti, má zhotoviteľ právo účtovať príslušnú zmluvnú pokutu.
- 5.3 Objednávateľ odpočíta z konečnej faktúry zmluvnú pokutu za nedodržanie zmluvného termínu dokončenia a odovzdania diela, ak sklz v termíne odovzdania nastal z dôvodov na strane zhotoviteľa.

6. Záručná lehota, záruka za plnenie zmluvy

- 6.1 Zhotoviteľ poskytne na dielo záručnú lehodu 60 mesiacov.
- 6.2 Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov.

7. Zodpovednosť za vady, zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

- 7.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy bude mať počas záručnej doby a v čase odovzdania a prevzatia technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, ďalej vlastnosti podľa zmluvy o dielo uzatvorenej s objednávateľom a že nebude mať vady, ktoré by bránili jeho užívaniu k určenému účelu.
- 7.2 Vady diela zhotoviteľ odstráni počas záručnej doby bezodplatne, bez nároku na úhradu akýchkoľvek súvisiacich nákladov (dopravné a podobne). Na odstránenie vady nastúpi zhotoviteľ najneskôr do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie a vadu odstráni v takej lehote, aby nebránila riadnemu užívaniu diela.
- 7.3 V prípade nesplnenia zmluvnej lehoty na dokončenie a odovzdanie diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním ukončeného diela.
- 7.4 Za omeškание s odstránením väd, reklamovaných objednávateľom v záručnej lehote, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.5 Ak sa objednávateľ ocitne v omeškani s platením faktúr, môže zhotoviteľ uplatniť a objednávateľ v tom prípade zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.6 Postup strán v prípade odstúpenia od zmluvy upravuje § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka.

8. Pracovisko, realizácia diela, odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Pracovisko odovzdá objednávatel' zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy obidvomi zmluvnými stranami, ak sa zmluvné strany zápisnične nedohodnú inak.
- 8.2 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania a prevzatia diela.
- 8.3 Ostatné podmienky realizácie budú spresnené v zápise o odovzdaní pracoviska.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, požiarne ochranu a bude udržiavať čistotu a poriadok na pracovisku.
- 8.5 Zhotoviteľ bude počas realizácie diela dodržiavať hygienické a ostatné platné predpisy záväzné pri realizácii diela.
- 8.6 Zhotoviteľ zabezpečí odvoz demontovaného materiálu, vybraných hmôt a odpadu na skládky pre tento účel určené.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a priestoroch dotknutých jeho činnosťou.
- 8.8 O prevzatí diela bude vyhotovený preberací protokol.
- 8.9 Zhotoviteľ odovzdá najneskôr pri odovzdaní ukončeného diela všetky doklady o kvalite použitých výrobkov a materiálov, certifikáty, záručné listy a pod.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť po jej podpísaní štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť po jej zverejnení podľa platných predpisov.
- 9.2 Nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo je špecifikácia prác a dodávok – rozpočet a technická špecifikácia predmetu zmluvy, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 9.3 Vzťahy neupravené touto zmluvou o dielo sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.4 Zmluva je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z toho 2x pre každú zmluvnú stranu.
- 9.5 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením zmluvy.
- 9.6 Zhotoviteľ dodá najneskôr do jedného pracovného dňa po podpise zmluvy znenie zmluvy vrátane príloh vo formáte PDF s možnosťou vyhľadávania alebo ako dokument WORD (nepodpísaná zmluva) pre zverejnenie zmluvy v CRZ vedenom úradom vlády SR.
- 9.7 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentičnosť zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 08.03.2019

V Bratislave dňa.....

Zhotoviteľ
GEALAN SLOVAKIA s.r.o.
Matej Spodniak, konateľ

Objednávatel':
prof. Ing. Ferdinand Daňo, PhD.
rektor Ekonomickej univerzity v Bratislave

Výmena okien a výplní otvorov vo VZ Virt
ROZPOČET

Výmena okien a výplní otvorov vo VZ Virt
Výkaz - Výmer

Popis položky		Počet kusov	Cena za 1 kus	Cena spolu bez DPH
Pozícia: 1/	okno predné	2	310,00 €	620,00 €
Pozícia: 2/	balkón spodný, predný	2	365,00 €	730,00 €
Pozícia: 3/	okno zadné hore	4	311,00 €	1 244,00 €
Pozícia: 4/	okno zadné dolu	2	220,00 €	440,00 €
Pozícia: 5/	balkón zadný	2	398,00 €	796,00 €
Pozícia: 6/	vetracie okno 1.	2	182,00 €	364,00 €
Pozícia: 7/	vetracie okno 2.	4	183,00 €	732,00 €
Pozícia: 8/	vchodové dvere kotolňa	2	620,00 €	1 240,00 €
Pozícia: 9/	vchodové dvere vstupné	2	728,00 €	1 456,00 €
Pozícia: 10/	balkón horný, predný	2	365,00 €	730,00 €
SPOLU			3 682,00 €	8 352,00 €
DPH 20 %				1 670,40 €
SPOLU s DPH				10 022,40 €

Výmena okien a výplní otvorov vo VZ Vrt

Stavba: Výmena okien a výplní otvorov vo VZ Vrt

Objekt: 2 budovy, umiestnené v areály Vzdelávacieho zariadenia EU v Bratislave Vrt,
Radvaň nad Dunajom.

Investor: Ekonomická univerzita v Bratislave, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava

Podrobný opis zákazky:

Farba rámu (ext/int): biela

Materiál: použitie PVC profilu triedy A

okenný profil : šírka rámu 74 mm s dvoma dorazovými vymeniteľnými tesneniami

odolnosť proti zaťaženiu vetrom : Trieda C5

hrúbka výstupy: 1,6-1,9 mm

hrúbka vonkajšej steny: 3 mm – trieda A

súčiniteľ prechodu tepla $U_w = 1,2 \text{ W (m}^2\cdot\text{K)}$

Sklo:

zasklenie izolačným dvojsklom $U_g = 1,0 \text{ W (m}^2\cdot\text{K)}$

čire alebo dubová kôra podľa zadania vid'. pozície

Kovanie: bezpečnostné kovanie s mikroventiláciou , celoobvodové kovanie uložené v chránenej kovacej
okná vrátane okenných kľučiek, balkónové dvere vrátane kľučiek, vstupné dvere kovanie kľučka -kľučka

Osadenie okien: paro priepustná a paro nepriepustná páska

uzatvorenie difúznej uzávery parozabránnou a paropriepustnou páskou

Kotviaci materiál: skrutky, kovové kotvy na rámy, rozperky s klincom W-ZND

nosné a dištančné podložky : purenit 40 x 30 mm

Parapetná doska:

vonkajšia parapetná doska: Hliníkový extrudovaný parapet s koncovkami

(bočne plastové kryty vo farbe parapetu), farba biela

vnútorná parapetná doska PVC štandard : farba biela

Vykonané práce:

demontaž pôvodných výplní stavebných otvorov, parapetov a doplnkov, ich odvoz a likvidácia

montáž nových výplní stavebných otvorov, parapetov a doplnkov v zmysle SIN 73 3134,

v vrátane dopravy

murárske a maliarske vyspravky ostení - hrubá jadrová omietka, vonkajšia a vnútorná jemná omietka,

penetrácia omietky, 2x maľba, farba biela

Zaruka 5 rokov.

ROZMERY OKIEN:

pozícia.1

Okno predné



1460

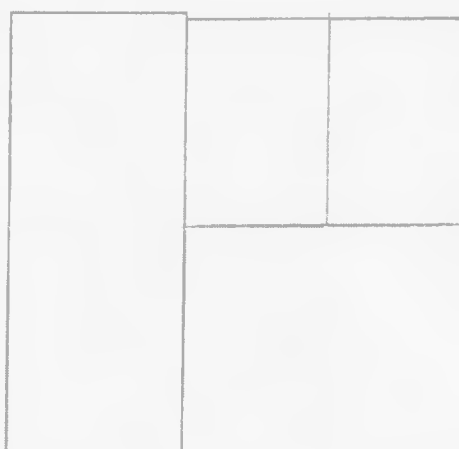
2 ks

1470

sklo čire
exterierový parapet 280 x 1470 mm
interierový parapet 150 x 1500 mm
interierové žalúzie na všetky kridla
sieťka proti hmyzu na otváravo-sklopné kridlo

pozícia.2

Balkón spodný, predný



2330

1460

2 ks

980

2890

skio čire
exterierový parapet 280 x 1920 mm
interierový parapet 150 x 2070 mm
interierové žalúzie na všetky kridla
sieťka proti hmyzu na otváravo-sklopné kridlo

pozícia.3

Okno zadné hore



1460

4 ks

1470

sklo číre

exterierný parapet 280 x 1470 mm

interierový parapet 150 x 1500 mm

interierové žalúzie na všetky kridla

sieťka proti hmyzu na otváravo-sklopné kridlo

pozícia.4

Okno zadné dolu



1460

2 ks

870

sklo číre

exterierný parapet 280 x 870 mm

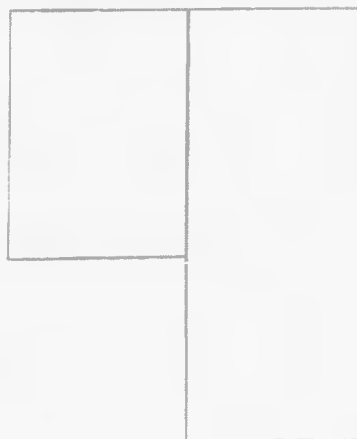
interierové žalúzie na všetky kridla

interierový parapet 150 x 900 mm

sieťka proti hmyzu na otváravo-sklopné kridlo

pozícia.5

Balkón zadný



1460

2480

2 ks

980

1970

sklo čire
exterierový parapet 280 x 990 mm
interierový parapet 150 x 1020 mm
interierové žalúzie na všetky krídla
sieťka proti hmyzu na otváraco-sklopné krídlo

pozícia.6

Vetracie okno 1.



530

2 ks

650

sklenená výplň: dubová kôra
exterierový parapet 320 x 650 mm

pozícia.7

Vetracie okno 2.



530

4 ks

770

sklenená výplň: dubová kôra
exterierový parapet 320 x 770 mm

pozícia.8

Vchodové dvere kotol'ňa

sklo
dubová kôra
plná hladká výplň



2050 2480 2 ks

980

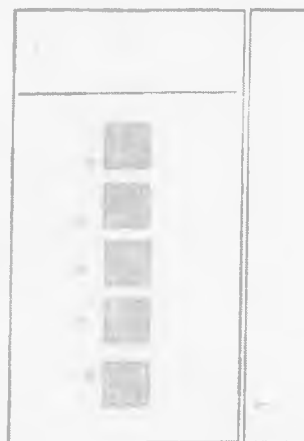
sk. výplň: dubová kôra
von otváracé
kovanie : klučka+klučka
3-bodové bezpečnostné kovanie

pozícia.9

Vchodové dvere vstupné

sklo dubova kôra

5x sklenená výplň 300x300 mm
sklo dubova kôra
EK 38 A
plná hladká výplň



2050 2480 2 ks

960

220

dnu otváracé
kovanie : klučka+klučka
3-bodové bezpečnostné kovanie

pozícia.10

Balkón horný, predný



sklo číre

exterierový parapet 280 x 1920 mm

interierový parapet 150 x 2070 mm

interierové žalúzie na všetky krídla

sieťka proti hmyzu na otváraco-sklopné krídlo