

## DODATOK č. 1

K Nájomnej zmluve uzatvorenej v zmysle par.663 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Petrová Ves (ďalej len „Dodatok“)

### Prenajímateľ:

Názov: **Obec Petrova Ves**  
Sídlo: Petrova Ves 53, 908 44 Petrova Ves  
Štatutárny orgán: **Štefan Beňa, starosta obce**  
Právna forma: Právnická osoba – samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený Zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov  
IČO: 00309770  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.  
IBAN: SK56 5600 0000 0026 0034 2003

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

### Nájomca:

Názov: **DWELL, a. s.**  
Sídlo: Jilemnického 1528, 908 45 Gbely  
Štatutárny orgán: Ing. Branislav Jureňa, predseda predstavenstva  
Ing. Milán Jureňa, člen predstavenstva  
Zastúpená: Ing. Branislav Jureňa, predseda predstavenstva  
Právna forma: Právnická osoba – akciová spoločnosť  
IČO: 44 154 241  
Bankové spojenie: VUB, a. s.  
IBAN: SK40 0200 0000 0029 0851 7455

(ďalej len ako „Nájomca“)

## I. Úvodné ustanovenie

1.1 Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 16.5.2022 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Petrova Ves, obec Petrova Ves, okres Skalica, na LV č. 600, a to pozemky, parcely registra C KN:

- Pozemok parc. 5838, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 703 m<sup>2</sup>,
- Pozemok parc. 5839, druh pozemku zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 2345 m<sup>2</sup>,
- Pozemok parc. 5842/1, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 2961 m<sup>2</sup>, ktorý je odčlenený z pôvodného pozemku parcely registra C KN parc. č. 5842

ostatná plocha o výmere 3740 m<sup>2</sup> v k. ú. Petrova Ves geometrickým plánom č.10/2022 vyhotoveným dňa 15.3.2022 Ing. Františkom Pocom – Geodetické činnosti, 906 45 Štefanov, IČO:48144479, overeného Okresným úradom Skalica, Katastrálny odbor dňa 23.03.2022 pod číslom 142/2022 ( ďalej len „Zmluva“). Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú.

1.2 Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v súlade s čl. III., bod 2. Zmluvy a Nájomca a Prenajímateľ sa dohodli na zmenách a doplneniach v čl. II tohto Dodatku.

## II. Predmet Dodatku

Týmto Dodatkom sa mení a dopĺňa článok Zmluvy nasledovne:

2.1 V čl. III., bod 1, Zmluvy s označením „Doba nájmu“ sa mení a upravuje veta:

„Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.10.2023.“

## III. Záverečné ustanovenia

3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté a tým v platnom pôvodnom znení.

3.2 Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody Prenajímateľa a Nájomcu.

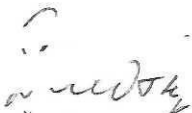
3.3 Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, pričom Prenajímateľ aj Nájomca obdrží po dvoch vyhotoveniach.

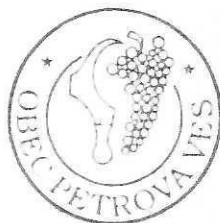
3.4 Prenajímateľ a Nájomca po prečítaní Dodatku zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho prikladajú pod jeho znenie svoje podpisy.

3.5 Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.


V Petrovej Vsi, dňa: 16. 02. 2023

Prenajímateľ:

  
Štefan Beňa  
Starosta obce



Nájomca:

  
Ing. Branislav Jureňa  
predseda predstavenstva