

DODATOK č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 5/2020

zo dňa 30.12.2020, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.01.2021

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Vlastník a zriaďovateľ: **Mesto Poprad**
Štatutárny zástupca : Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO: 00326470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa
§ 7a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty
v znení neskorších predpisov.
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
(ďalej len „vlastník“ a „zriaďovateľ“)

Prenajímateľ: **Základná škola s materskou školou,
Komenského ulica 587/15, Poprad**
Zastúpený: Mgr. Monikou Strnkovou, riaditeľkou školy
Sídlo: Komenského ulica 587/15, 058 01 Poprad
IČO: 37876911
DIČ: 2021671652
IČ DPH: ZŠ s MŠ Komenského ul. nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK49 0200 0000 0017 3897 6653
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Tatranská mliekareň a.s.**
Právna forma: Akciová spoločnosť
Zastúpený: PhDr. Ján Husák, člen predstavenstva
Ing. Ľubomír Valčuha, člen predstavenstva
Sídlo: Nad traťou 26, 060 01 Kežmarok
IČO: 31654363
DIČ: 2020515596
IČ DPH: SK2020515596
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK03 0200 0000 0000 1500 3562
(ďalej len „nájomca“)

Článok 1

1. Zmluvné strany sa z dôvodu zmien Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1, predmetom ktorého je zmena Článku 5 bod 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 5/2020 zo dňa 30.12.2020, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.01.2021 (ďalej len „Zmluva“).

Článok 2

Článok 5 bod 1 Zmluvy sa mení tak, že znie:

1. Zmluvné strany sa podľa platných „Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad“, schválených Mestským zastupiteľstvom mesta Poprad dohodli na nájomnom 312,00 €/rok vrátane paušálnej sadzby za elektrickú energiu a dodávku vody.

Článok 3

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 5/2020 zo dňa 30.12.2020, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.01.2021.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Pokiaľ nie je v tomto Dodatku č. 1 dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli na výlučne písomnej forme tohto Dodatku č. 1.
5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden obdrží vlastník, jeden prenajímateľ a jeden nájomca.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle a zároveň prehlasujú, že si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli a že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Poprade.....

Vlastník a zriaďovateľ:

Mesto Poprad
Ing. Anton Danko
primátor mesta

V Poprade

Prenajímateľ:

ZŠ s MŠ Komenského 587/15, Poprad
Mgr. Monika Strnková
riaditeľka školy

V Poprade

Nájomca:

Tatranská mliekareň a.s.
PhDr. Ján Husák
člen predstavenstva

Tatranská mliekareň a.s.
Ing. Ľubomír Valčuha
člen predstavenstva