

# DOHODA

## o skončení nájmu

ktorú v zmysle § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka uzavreli medzi sebou z jednej strany

### 1. Prenajímateľ:

**Obec: Obec Terňa**

Sídlo: Hlavná 119/58, 082 67 Terňa

IČO: 00 327 867

DIČ: 2020548222

Bankové spojenie: VÚB Prešov

Číslo účtu: 8628572/0200

Zastúpená: Ing. Jurajom Senderákom, starostom obce

d'alej len **prenajímateľ**,

a z druhej strany

### 2. Nájomca:

**Meno: Rastislav Kivader**

Rodné číslo:

Bytom: Záhradná 112/2, 082 67 Terňa

d'alej len **nájomca**,

dole uvedeného dňa za nasledovných podmienok :

#### I.

Prenajímateľ s nájomcom zhodne konštatujú, že nájomný vzťah medzi nimi vznikol na základe nájomnej zmluvy zo dňa 14.2.2012 na základe ktorej prenajímateľ od 1.1.2012 prenajal nájomcovi nehnuteľnosť – v okolí bytovky súp. č. 112/2 na Záhradnej ulici, o výmere 12 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na pozemku parc. č. 101/12 v kat. území Terňa, zapísané na LV č. 336, Okresného úradu Prešov.

#### II.

S poukazom na ust. čl. s názvom „Doba nájmu“ cit. nájomnej zmluvy sa prenajímateľ s nájomcom dohodli, že nájom pozemku špecifikovaný v čl. I tejto dohody zaniká dňom 31.1.2023.

#### III.

Účastníci prehlasujú, že si dohodu pred jej podpisom prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 2 vyhotoveniach podpísali, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Prenajímateľ je povinný zverejniť túto zmluvu do 7 dní od jej uzavretia na webovom sídle obce Terňa a v Centrálnom registri zmlúv.

Nájomca môže požiadať prenajímateľa o písomné potvrdenie o splnení povinnosti zverejniť túto zmluvu. Na základe požiadania nájomcu je prenajímateľ povinný vydať pre nájomcu do 30 dní od doručenia tejto žiadosti písomné potvrdenie o splnení povinnosti zverejniť túto zmluvu.

V prípade, že prenajíateľ nezverejní túto zmluvu do 7 dní od jej uzavretia môže nájomca podať návrh na jej zverejnenie v Obchodnom vestníku. V prípade, že zmluva nebude zverejnená do troch mesiacov od uzavretia zmluvy, platí že k uzavretiu zmluvy nedošlo. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Terni dňa .....

V Terni dňa .....

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....

.....