

PRENAJÍMATEL	NÁJOMCA
3A s.r.o.	Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.
Majerníkova 2	Podhájska 493
Bratislava	Podhájska
SK 841 05	SK 941 48
Zastúpená: Ing. Pavel Andrassy	Zastúpená: Magdolenová Marianna
IČO: 35868007	IČO: 34126040
IČ DPH: SK2021753503	IČ DPH: SK2020416200
IBAN: SK79 1100 0000 0026 2901 2198	IBAN:
Zapísaná: V obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo 29888/B	Zapísaná: V obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 1584/N

I. Základné údaje predmetu nájmu

Minimálna doba nájmu:	60 dní
Dátum dodania:	20.12.2022
Adresa dodania:	Podhájska
Požadovaný výkon:	160 KW
Palivo:	ELTO / Nafta
Účel využitia:	vykurovanie
Kontaktná osoba:	RNDM. JOSEF KRAJMER
Tel:	0905 549 944
Email:	
Kontaktná osoba v mieste inštalácie:	Ing. IGOR POLÁK
Tel:	
Email:	0905 549 886

II. Predmet nájmu

- Prenájom:
 - 1 ks mobilnej teplovodnej kotolne MHU 160

v texte ďalej uvádzaný ako predmet nájmu a / alebo kotolne a/alebo kontajnerovej kotolne
- Prenajímateľ dáva do nájmu a Nájomca berie do nájmu predmet nájmu uvedený v bode 2.1.

III. Nájomné a poplatky

Položka	Jednotka	Počet	Jed. cena	Spolu
Mobilná kotolňa MHU 160 KW, prenájom od 1. dňa do konca nájmu	deň	60	93,00 €	5 580,00 €
Prenájom tlakových hadíc 2", 2x10m	deň	60	3,00 €	180,00 €
Príprava, doručenie a odvoz kotolne	ks	1	1 750,00 €	1 750,00 €
Inštalácia a spustenie do prevádzky, demontáž	ks	1	1 350,00 €	1 350,00 €
SPOLU				8 860,00 €

Kaucia	3 000,00 €
--------	------------

IV. Individuálne podmienky pre túto zmluvu

- Nie sú dohodnuté žiadne ďalšie individuálne podmienky.

V. Platobné podmienky:

1. Účtovacím obdobím pre túto zmluvu je kalendárny mesiac. Nájomca je povinný uhradiť celú výšku nájmu a poplatkov za služby a to najneskôr do dátumu splatnosti uvedeného na faktúre.
2. Nájomca je povinný uhradiť celú výšku kaucie uvedenú v tejto zmluve ešte pred zahájením dodávky. Predmet nájmu bude naložený na nakládku až po uhradení kaucie.
3. Prenajímateľ je povinný vrátiť celú výšku kaucie nájomcovi na účet uvedený v záhlaví zmluvy po ukončení nájmu po dokladovaní že bolo nájomné ako aj ostatné poplatky za služby v plnej výške uhradené a to najneskôr do 7 dní. Prenajímateľ je oprávnený použiť kauciu v zmysle Všeobecných obchodných podmienok nájmu (ďalej len „VOP“), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Pre každý ďalší deň nájmu, nad zmluvne dohodnutú minimálnu dobu nájmu, sa výška nájomného bude vypočítavať na základe nájomného podľa čl. III tejto zmluvy. Fakturuje sa za každý začatý týždeň nájmu.
5. Nájom je na dobu neurčitú. Ukončenie nájmu výpoveďou je možné najskôr po uplynutí minimálnej doby nájmu. Nájomca je povinný oznámiť ukončenie nájmu prenajímateľovi písomne, min. 5 pracovných dní pred ukončením nájmu. Fakturácia je podľa skutočnej doby nájmu a začína dňom naloženia zariadenia na prepravu v mieste nakládky a končí dňom zloženia v mieste vykládky, ak nie je písomne dohodnuté inak.
6. Všetky ceny v zmluve sú uvedené bez DPH.

VI. Súhlas so zasielaním elektronickej faktúry – Podmienky poskytovania

1. Na základe súhlasu sa Prenajímateľ zaväzuje odosielať Nájomcovi elektronicкую faktúru formou elektronickej pošty na jeho e-mailovú adresu, ktorá je uvedená v bode VI.2 tejto zmluvy.
2. Nájomca vyhlasuje, že má výlučný prístup k e-mailovej adrese info@tkpodaajsk.sk. Vyhlasuje, že si je vedomý, že uvedené údaje sú predmetom obchodného tajomstva, a že je povinný toto obchodné tajomstvo zachovávať.
3. Nájomca podpisom tejto zmluvy súhlasí so zaslaním elektronickej faktúry na e-mail uvedený v bode VI.2 tejto zmluvy ako aj s príslušnými ustanoveniami VOP.

VII. Osobitné povinnosti Nájomcu

1. Pred uvedením zariadenia do prevádzky, je Nájomca povinný zabezpečiť všetky povolenia v súlade s platnou legislatívou a prevádzkovať predmet nájmu v súlade s aktuálnymi zákonmi a predpismi.
2. Nájomca je povinný zabezpečiť predmet nájmu voči poškodeniu, resp. odcudzeniu.
3. Počas doby nájmu je Nájomca povinný v každom prípade chrániť predmet nájmu, stratiť sa o neho a zabezpečiť ochranu prenajatého majetku v maximálnej miere.
4. Nájomca je povinný zabezpečiť oprávnenú osobu s platným osvedčením (preukazom) podľa platnej legislatívy na prevádzkovanie predmetu nájmu.
5. Nájomca je povinný dodržiavať pokyny uvedené v návode na obsluhu, v technickej dokumentácii zariadenia resp. v návode na inštaláciu!
6. Odovzdať predmet nájmu čistý a nepoškodený.
7. Palivová nádrž musí byť pred vrátením vyprázdnená
8. Ostatné povinnosti nájomcu pre daný typ predmetu nájmu sú uvedené v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Ďalšie všeobecné povinnosti nájomcu sú upravené vo VOP.

VIII. Iné

1. Nájomca prevádzkuje predmet nájmu na vlastné náklady.
2. Pred odovzdaním predmetu nájmu do užívania Nájomcovi, Prenajímateľ a Nájomca spoločne odsúkujú funkčnosť predmetu nájmu, Prenajímateľ ústne oboznámi Nájomcu o spôsobe obsluhy predmetu nájmu.
3. V prípade závady alebo poškodenia predmetu nájmu je Nájomca povinný túto skutočnosť bezodkladne nahlásiť Prenajímateľovi e-mailom na info@3a.sk. Následne Prenajímateľ zabezpečí opravu servisným technikom. Servisný technik stanoví príčinu poruchy. V prípade ak bola závada alebo poškodenie zapríčinené neodbornou, alebo neoprávnenou manipuláciou, poprípade vonkajším zásahom, v takom prípade náklady na opravu znáša v plnej výške Nájomca.
4. V prípade poškodenia predmetu nájmu z akéhokoľvek dôvodu, alebo straty je nájomca povinný do 7 dní uhradiť Prenajímateľovi obstarávaciu cenu predmetu nájmu uvedenú v bode II. odstavec 3. tejto zmluvy, resp. cenu za opravu. Ak cena v bode II. nie je uvedená, tak sa vychádza z aktuálnej nákupnej ceny zariadenia na trhu.
5. Zmeny alebo opravy na predmete nájmu môžu byť vykonané len s písomným súhlasom prenajímateľa.
6. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú v dôsledku chýb alebo prestávok v prevádzke predmetu nájmu, bez ohľadu na dôvod pre ktorý nastali.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy. Zmluva nadobúda účinnosť dňom úhrady kaucie v súlade s podmienkami tejto zmluvy a VOP.
2. Dodávka zariadení sa uskutoční až po obojstrannom podpise zmluvy štatutármi spoločnosti a uhradení kaucie v plnej výške.
3. Pre túto zmluvu platia len podmienky uvedené v tejto zmluve resp. v prílohách zmluvy a VOP, ktoré sú zverejnené na www.mobilenergy.eu (v prípade požiadavky dodáme v tlačenej verzii), ktoré boli platné v deň vystavenia ponuky.
4. Prenajímateľ a Nájomca sa zaväzujú všetku korešpondenciu viesť aj prostredníctvom elektronickej pošty.
5. Akékoľvek zmeny alebo doplnky v zmluve je možné urobiť, len písomne formou dodatku k zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch. Každá zo zmluvných strán po jej obojstrannom podpísaní obdrží jeden originál.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy, záväzných obchodných podmienok VOP, dodatkov ku zmluve si riadne prečítali, oboznámili sa s ním, porozumeli mu a na znak súhlasu zmluvu podpísali.

Bratislava 14.12.2022

V ...PODPAISKEJ...Dňa:14.12.2022.....

Prenajímateľ _____

Nájomca _____

Ing. Pavel Andrassy

Konateľ

Podpis / pečiatka

Podpis / pečiatka