

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObchZ“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 2023-099-018

Číslo zmluvy zhotoviteľa:

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**
Sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava
IČO: 34 000 666
IČ DPH: SK2021352388
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN: SK75 8180 0000 0070 0016 6109
SWIFT: SPSRSKBAXXX
Štatutárny orgán: Ing. Branislav Ilkovič, riaditeľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Ing. Branislav Ilkovič, riaditeľ
- technických: Ing. Ján Slovák, vedúci odd. stavebných, technických činností a DaBF
štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom obrany SR

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: **BEMAL s.r.o.**
Sídlo: Bernolákova 1790/114, 059 71 Ľubica
Zapísaný: OR Okresného súdu Prešov, odd. Sro., vl. č. 37331/P
IČO: 52069397
DIČ: 2120880234
IČ DPH: SK2120880234
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
číslo účtu IBAN: SK77 1100 0000 0029 4106 4435
SWIFT: TATRSKBX
Štatutárny orgán: Jozef Bednarčík, konateľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Jozef Bednarčík
- technických: Jozef Bednarčík

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podnikovej smernice objednávateľa č. ON: 3-003.

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa nasledovné dielo:
Stavebné práce: „**Oprava a maľovanie stien na ubytovni BARMO v Trenčíne**“.
3.2 Požiadavky objednávateľa na zhotovenie diela:

Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce – oprava a maľovanie stien na ubytovni BARMO v Trenčíne. Predmetom zmluvy je oprava a vymaľovanie stien v spoločných priestoroch, schodiskách a izbách ubytovne BARMO v Trenčíne po osadení rozvodov a kovových konštrukcií do stien. Pred maľovaním je zhotoviteľ povinný pozakryvať nábytok a iné zariadenia nachádzajúce sa v priestoroch, kde sa budú práce vykonávať. Pred prácami je nutné demontovať kazety stropu a po vykonaní prác zabezpečiť ich opätovnú montáž. Zhotoviteľ je tiež povinný zabezpečiť sťahovanie nábytku v izbách a po montáži uviesť izby do pôvodného stavu. Rozsah predmetu tejto zmluvy je ďalej špecifikovaný vo výkaze výmer tvoriacom prílohu č. 2 tejto zmluvy. Dielo bude zhotovené podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 17.01.2023, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, a výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky je oprávnený a odborne spôsobilý na zhotovenie a dodanie diela podľa tejto zmluvy.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo uvedené v článku III. tejto zmluvy vykonať v záväznom termíne **do 31.03.2023**.
- 4.2 Miesto plnenia a vykonania diela: **objekt ubytovne BARMO, Inovecká 7 v Trenčíne**.

V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za vykonanie diela podľa článku III. tejto zmluvy je:
bez DPH 160 900,-EUR
slovom: jednostošesťdesiatšesťtisícdeväťsto eur
DPH 20% 32 180,-EUR
celkom vrátane DPH 193 080,-EUR
- 5.3 V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s vykonaním diela podľa tejto zmluvy, a to najmä, nie však výlučne: materiál, práca, náklady súvisiace s dopravou na miesto plnenia a náklady na odvoz a likvidáciu stavebného odpadu a stavebných výrobkov a vyčistenie staveniska po ukončení prác. Zhotoviteľ je platiteľom DPH.
- 5.4 Výpočet zmluvnej ceny za jednotlivé činnosti v členení podľa čl. III. tejto zmluvy tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5.5 Cena za zhotovenie diela bola stanovená ako cena pevná a je platná počas celej doby platnosti tejto zmluvy. V prípade, že počas plnenia predmetu tejto zmluvy nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude môcť byť predmet zmluvy naplnený v celosti, zhotoviteľovi nevzniká nárok na úhradu celého predmetu zmluvy. V takom prípade vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu len toho plnenia, ktoré bolo zhotoviteľom skutočne vykonané a objednávateľovi riadne a včas dodané v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Podkladom pre vystavenie faktúry v zmysle čl. III. Predmet plnenia tejto zmluvy bude obojstranne podpísaná Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela resp. jeho časti (ďalej len „Zápisnica o prevzatí“). Zápisnica o prevzatí musí byť priložená k faktúre ako jej neoddeliteľná súčasť.

- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v článku V. tejto zmluvy na základe riadne splneného záväzku v súlade s článkom III. tejto zmluvy. S predchádzajúcim súhlasom objednávateľa môže byť vykonaná aj čiastková fakturácia ceny za dielo, a to len v prípade, že došlo k odovzdaniu časti diela. V takom prípade môže byť fakturácia za odovzdanú časť diela vykonaná len na základe obojstranne podpísanej zápisnice o prevzatí časti diela, ktorá musí byť prílohou čiastkovej faktúry.
- 6.3 Úhrada správne vyfakturovanej ceny diela bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa.
- 6.4 Dátumom splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Ak deň splatnosti prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dátum splatnosti je najbližší nasledujúci pracovný deň. Dňom doručenia faktúry je deň vyznačený v podateľni objednávateľa.
- 6.5 V prípade, že zhotoviteľ zaslal faktúru na inú adresu, než na tú, ktorá je na tento účel uvedená v bode 1.1 tejto zmluvy, nedostáva sa objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry po dobu, kým nebude faktúra doručená na adresu objednávateľa uvedenú pre tento účel v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 6.6 Ak zhotoviteľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v tejto zmluve, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady a bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy tretej osobe, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.
- 6.8 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry, pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
- 6.9 Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa.
- 6.10 Objednávateľ neposkytuje preddavky.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Objednávateľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa, kedy ho k tomu zhotoviteľ vyzve, odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ bude počas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy užívať stavenisko bezplatne.
- 7.3 Stavenisko odovzdajú zhotoviteľovi oprávnené osoby objednávateľa, a to spísaním zápisnice o odovzdaní staveniska. To isté platí aj pre vrátenie staveniska objednávateľovi po protokolárnom prevzatí diela objednávateľom. Stavenisko musí byť objednávateľovi vrátené najneskôr do troch kalendárnych dní po protokolárnom prevzatí diela, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty podľa bodu 12.1.4 tejto zmluvy.
- 7.4 Po ukončení realizácie diela, príp. po jeho odovzdaní objednávateľovi, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady vypratať stavenisko a zabezpečiť jeho dôkladné vyčistenie a vrátenie objednávateľovi touto zmluvou dohodnutým spôsobom.
- 7.5 Objednávateľ počas realizácie diela zvolá kontrolný deň za účasti zhotoviteľa, príp. aj ďalších osôb, ak to bude potrebné.
- 7.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavebné práce podľa tejto zmluvy bude vykonávať počas prevádzky objektu ubytovne BARMO, Inovecká 7 v Trenčíne. Z toho dôvodu je nutné organizovať stavebné práce tak, aby tieto v čo najmenšej miere obmedzovali prevádzku a užívanie tohto objektu, pri tom je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi objednávateľa. Práce je možné realizovať i počas víkendov. Práce budú vykonávané v spolupráci s

- povereným zamestnancom oddelenia stavebných, technických činností a DaBF a oddelenia prevádzky ubytovní objednávateľa.
- 7.7 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho časti podzhotoviteľa len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy.
 - 7.8 V prípade, že zhotoviteľ bude zabezpečovať dodávky alebo činnosti podzhotoviteľsky, zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvne zabezpečiť, že všetky povinnosti a podmienky dohodnuté v tejto zmluve a v jej prílohách, budú právne záväzné aj pre jeho prípadných podzhotoviteľov, vrátane právnych následkov a sankcií za ich porušenie.
 - 7.9 Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
 - 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy, právne predpisy platné a účinné na území Slovenskej republiky a dodržiavať dohodnuté postupy prác a technologickú disciplínu pri realizácii diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodaný materiál a hotové dielo bude svojimi technickými parametrami zodpovedať príslušným technickým špecifikáciám a STN. Akékoľvek certifikáty a potvrdenia súvisiace s dielom musia byť objednávateľovi predložené a odovzdané v slovenskom jazyku, a to najneskôr s odovzdaním diela podľa tejto zmluvy.
 - 7.11 Zhotoviteľ potvrdí svojim podpisom v stavebnom denníku (SD) kompletnosť a vhodnosť dokladov prevzatých od objednávateľa potrebných k zhotoveniu diela za predpokladu, že zhotoviteľ je povinný viesť SD podľa tejto zmluvy.
 - 7.12 Zhotoviteľ menuje a zabezpečí nepretržitú prítomnosť zodpovedného zástupcu s písomným poverením, ktorý bude partnerom zodpovednému zamestnancovi objednávateľa pri organizovaní a riešení problémov v súvislosti s realizovaním diela v súlade so všetkými príslušnými platnými právnymi predpismi.
 - 7.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe a pracovisku, za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
 - 7.14 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie staveniska, priebežne denne po ukončení činnosti zabezpečovať poriadok a upratovanie staveniska, riadne označiť voľne uložený materiál a tiež po skončení zmluvných výkonov uviesť stavenisko do náležitej čistoty a poriadku. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľ znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
 - 7.15 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať príkaz a prerušiť zmluvný výkon, ktorý vydá zodpovedný zamestnanec objednávateľa – technický dozor, resp. bezpečnostný technik a/alebo technik požiarnej ochrany, z dôvodu ohrozenia prevádzky, zdravia a života zamestnancov alebo ak hrozí majetková škoda, a to až do odvolania. Zodpovedný zamestnanec objednávateľa, ktorý takýto príkaz vydal, je povinný o tom vykonať zápis v SD, za predpokladu, že zhotoviteľ je povinný viesť SD podľa tejto zmluvy.
 - 7.16 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania alebo predĺženia termínu plnenia predmetu tejto zmluvy. V prípade, že dôjde k nemožnosti vykonávať dielo z dôvodov, za ktoré zhotoviteľ nenesie zodpovednosť, o túto dobu, po ktorú nebolo možné vykonávať dielo, sa predlžuje lehota určená na jeho vykonanie podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.
 - 7.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje na ochranu osobných údajov v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje chrániť osobné údaje v zmysle citovaného nariadenia a zákona aj po splnení tejto zmluvy alebo predčasnom ukončení zmluvného vzťahu z akéhokoľvek dôvodu, a to počas lehoty, ktorá plynie na ich spracúvanie v podmienkach zhotoviteľa.

- 7.18 Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytovaných objednávateľom alebo o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy.
- 7.19 Počas realizácie za vedenie stavebných prác a stavebného denníka za zhotoviteľa zodpovedá pracovník: Jozef Bednarčík.

VIII. STAVEBNÝ DENNÍK

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska.
- 8.2 Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím riadne zhotoveného diela, t. j. obojstranným podpísaním zápisnice o prevzatí diela, resp. dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky vyplývajúce zo zápisnice o prevzatí diela.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme dokončené a prevádzkyschopné dielo alebo jeho časti na samostatnom odovzdávaní a prevzatí, na ktorých sa zmluvné strany dohodli v tejto zmluve.
- 9.2 Po zhotovení diela v súlade s touto zmluvou je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie diela najmenej tri pracovné dni vopred.
- 9.3 Výzva na prevzatie diela alebo jeho časti musí obsahovať predmet odovzdania a preberania, ako aj zhodnotenie výsledkov vykonaných skúšok, ktoré preukazujú funkčnosť diela (ak sa tieto skúšky v zmysle zákona alebo predchádzajúcej vzájomnej dohody zmluvných strán vyžadujú), termín a miesto odovzdania a preberania diela.
- 9.4 Proces odovzdania a prevzatia diela sa začne v termíne podľa dohodnutého harmonogramu a riadi ho objednávateľ.
- 9.5 Najneskôr pri začatí prevzatia diela sú povinní zástupcovia zhotoviteľa predložiť písomné poverenie podpísané štatutárnym orgánom, že sú oprávnení za zhotoviteľa rokovať a konať v procese prevzatia a odovzdania diela.
- 9.6 Účelom odovzdania a prevzatia diela je jeho overenie a zdokumentovanie a zistenie, ako bol plnený predmet tejto zmluvy, t. j. či zmluvné výkony sú dodané a vykonané v požadovanej kvalite a podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a rozpočtu.
- 9.7 Objávateľ môže prevziať dielo, ktoré má vady nebrániace, a/alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela. Rozlišovať vady, nedorobky nebrániace užívaniu diela od vád, nedorobkov, ktoré bránia užívaniu diela, je výhradným právom objednávateľa. Vady, nedorobky diela zrejme pri preberaní je objednávateľ povinný zaznamenať v zápisnici o prevzatí diela. Popis vád, nedorobkov zrejmych pri preberaní musí byť určitý a zrozumiteľný. Pri každej vade, nedorobku musí byť dohodnutý so zhotoviteľom termín na odstránenie, ak by k dohode z rôznych príčin nedošlo, termín na odstránenie vady, nedorobku je 5 pracovných dní od jej zistenia pri preberaní.
- 9.8 O prevzatí alebo odmietnutí prevzatia diela rozhoduje objednávateľ.
- 9.9 Pokiaľ sa pri procese odovzdávania a prevzatia zistí, že dielo má vady, nedorobky takého charakteru a rozsahu, že nie je schopné prevzatia a/alebo následného užívania, objednávateľ je povinný odmietnuť dielo prevziať.
- 9.10 O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania, ktorého súčasťou sú aj prípadné dojednané skúšky, príslušné atesty, revízne správy atď., objednávateľ spíše so zhotoviteľom Zápisnicu o prevzatí diela/časti diela, v ktorej je objednávateľ povinný vždy uviesť dôvody brániace prevzatiu diela/časti diela.
- 9.11 Dielo, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia, prechádza do vlastníctva objednávateľa so všetkými právami a povinnosťami z toho vyplývajúcimi dňom podpísania Zápisnice o prevzatí.
- 9.12 Za zhotoviteľa a objednávateľa podpisujú Zápisnicu o prevzatí ich zástupca/zástupcovia. Mená a podpisy zástupcov oboch zmluvných strán budú uvedené priamo v Zápisnici o prevzatí.

- 9.13 Zápisnica o prevzatí sa vyhotovuje minimálne v troch origináloch. Dva originály dostane objednávateľ, jeden zhotoviteľ.
- 9.14 V prípade, že dielo bolo prevzaté s vadami, nedorobkami, alebo v prípade, že zhotoviteľ spôsobil škodu na majetku objednávateľa alebo inom majetku, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zádržné vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy. Objávateľ je povinný zádržné uvoľniť v lehote do 20-ich kalendárnych dní v mesiaci nasledujúcom po úplnom odstránení väd, nedorobkov z odovzdania a preberania diela, resp. po odstránení/náhrade škody spôsobenej na majetku objednávateľa alebo inom majetku.

X.

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas záručnej doby, ktorá je 36 mesiacov.
- 10.2 Záručná doba začína plynúť odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom cez obojstranne podpísanú Zápisnicu o prevzatí podľa čl. IX tejto zmluvy.
- 10.3 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže užívať dielo pre jeho vady, nedorobky. O túto dobu sa predlžuje záručná doba.
- 10.4 Dielo má vady, nedorobky, ak vykonané dielo nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve, účelu jeho použitia, príp. nemá vlastnosti výslovne stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a platnými technickými normami.
- 10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady materiálu, vady spôsobené výrobcom, vady spôsobené podzhotoviteľom a akékoľvek iné vady.
- 10.6 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, nedorobky diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom podľa čl. IX tejto zmluvy.
- 10.7 Ak je vykonaním diela porušená zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ:
- a) požadovať odstránenie väd dodaním náhradného plnenia za vadné dielo. Objávateľ však nie je oprávnený požadovať vykonanie náhradného diela, ak dielo vzhľadom na jeho povahu nemožno vrátiť alebo odovzdať zhotoviteľovi;
 - b) požadovať dodanie chýbajúceho diela alebo požadovať odstránenie právnych väd;
 - c) požadovať bezplatné odstránenie väd opravou diela, ak sú vady odstrániteľné;
 - d) požadovať primeranú zľavu z ceny diela;
 - e) odstúpiť od zmluvy.
- Popri nárokoch z väd diela uvedených v tomto bode má objednávateľ nárok na náhradu škody, ako aj na zmluvnú pokutu, ak je dojednaná.
- 10.8 Objávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácii musí vady opísať, prípadne uviesť, ako sa prejavujú. V reklamácii uvedie aj svoje požiadavky a uvedie voľbu medzi nárokmi uvedenými v bode 10.7 tohto článku. K reklamácii môže pripojiť aj vhodné dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť reklamácie.
- 10.9 Pre uplatnenie reklamácie postačuje oznámenie väd elektronickou poštou alebo poštou. Uplatnením reklamácie sa rozumie jej doručenie zhotoviteľovi, pričom v pochybnostiach sa má za to, že táto mu bola doručená na 3. deň po jej odoslaní.
- 10.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie objednávateľa dohodnutou formou a vady odstrániť v dohodnutom termíne, najneskôr však do 5 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa zmluvné strany preukázateľne nedohodli inak. Ak je zhotoviteľ s odstránením vady v omeškaní, môže objednávateľ bez súhlasu zhotoviteľa a na náklady zhotoviteľa vady odstrániť sám alebo ich dať odstrániť treťou stranou. V tomto prípade je objednávateľ povinný o svojom rozhodnutí zhotoviteľa písomne upovedomiť.
- 10.11 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojho plnenia odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady až do rozhodnutia o reklamácií dočasne zhotoviteľ.
- 10.12 Ďalšie vzťahy zmluvných strán týkajúce sa záruky za dielo, väd diela alebo nárokov z nich vyplývajúcich sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ.

XI. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVA VZNIKU ŠKODY

11.1 Vlastníctvo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela/časti diela podľa č. IX. tejto zmluvy. Týmto okamihom prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo vzniku škody na prevzatom diele/časti diela.

XII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1 V prípade porušenia povinností tejto zmluvy zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa nasledovné zmluvné pokuty:
- 12.1.1 V prípade, že zhotoviteľ bude s vykonaním diela/časti diela oproti termínu uvedenému v tejto zmluve preukázateľne v omeškaní, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedodaného plnenia za každý deň omeškania.
- 12.1.2 V prípade, že zhotovené dielo/časť diela bude mať vady, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela/časti diela, a to za každú vadu.
- 12.1.3 Objednávateľ si môže uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,-EUR za omeškanie so začatím s odstraňovaním vady, nedorobku a/alebo odstránením väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela za každú vadu alebo nedorobok a každý deň oneskorenia. To isté platí aj pre vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe.
- 12.1.4 Za nedodržanie povinnosti vypratania, vyčistenia a/alebo odovzdania pracoviska/staveniska si môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,-EUR za každý deň omeškania, príp. zmluvnú pokutu vo výške nákladov na jeho vypratanie, vyčistenie.

XIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 13.1 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu touto zmluvou založeného a vzniknutého, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jej zodpovednosť.
- 13.2 Všetky preukázateľné škody objednávateľa vzniknuté v súvislosti s porušením platných predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom a jeho podzhotoviteľmi sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi uhradiť, vrátane pokút uložených orgánmi štátnej správy.
- 13.3 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu.

XIV. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 14.1 Zhotoviteľom na účely tejto zmluvy sa rozumie subjekt označený v záhlaví tejto zmluvy ako aj jeho zamestnanci a taktiež aj podzhotoviteľ a jeho zamestnanci v zmysle nasledujúceho bodu a ich právni nástupcovia.
- 14.2 Podzhotoviteľ podľa tejto zmluvy je ktorákoľvek tretia osoba, ktorá je alebo bola v súlade s touto zmluvou poverená zhotoviteľom zhotovením časti alebo celého diela podľa tejto zmluvy, alebo dodania tovaru, poskytnutia služieb alebo poskytnutia prác vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo. Podzhotoviteľom sa rozumie aj zamestnanec podzhotoviteľa.
- 14.3 Zmluvnými výkonmi na účely tejto zmluvy sa rozumejú všetky zmluvne dohodnuté poskytované služby, výkon prác, vrátane dodávky tovarov a výkony činností zhotoviteľom a podzhotoviteľom.
- 14.4 Zádržným sa pre účely tejto zmluvy rozumie časť dohodnutej ceny diela/časti diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, ktorú je objednávateľ oprávnený zadržať a je povinný

uhradiť ju zhotoviteľovi až po odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v Zápisnici o prevzatí (viď bod 9.14 tejto zmluvy).

- 14.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy o dielo, projektom pre stavebné povolenie, v súlade s podmienkami stavebných povolení a iných povolení vydaných pre výstavbu, s realizačnými projektmi a navzájom odsúhlasenými dodatkami k realizačným projektom (ak boli alebo mali byť vydané) a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky alebo ich zmluvné strany dohodli v realizačných projektoch.

XV.

ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :
- obojstranne podpísanou písomnou dohodou alebo
 - písomnou výpoveďou, a to i bez udania dôvodu, pri 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane alebo
 - písomným odstúpením od zmluvy alebo
 - uplynutím dohodnutej doby trvania záručnej doby.
- 15.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených v zákone alebo uvedených v tejto zmluve. Odstúpiť od zmluvy je možné aj z dôvodu zmarenia účelu zmluvy, ktorý je zmluvným stranám známy.
- 15.3 Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa okrem prípadov uvedených v jednotlivých jej článkoch považuje aj :
- nedodržanie dohodnutej ceny diela;
 - omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutého termínu o viac ako 14 kalendárnych dní;
 - nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady, nedorobku diela;
 - odstúpenie od zmluvy.
- 15.4 V prípade porušenia povinností zhotoviteľa, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to objednávateľom poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 15.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 15.6 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im z tejto zmluvy vzniknutých.
- 15.7 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením tejto zmluvy.

XVI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Právne vzťahy založené a vzniknuté touto zmluvou budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.
- 16.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 16.3 Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo uvedenú v obchodnom alebo inom príslušnom registri v deň jej vypracovania. Písomnosti sa považujú za doručené ich doručením druhej zmluvnej strane na jej adresu podľa

predchádzajúcej vety alebo uplynutím tretieho pracovného dňa od preukázateľného uloženia zásielky na poštovú prepravu, a to aj za predpokladu, že sa adresát o doručení nedozvedel.

- 16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy o diele na príslušnom súde v Slovenskej republike.
- 16.5 Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy na internete. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.
- 16.6 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 16.7 Táto zmluva, vrátane príloh, je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých po podpise sú dva rovnopisy určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 16.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako je to uvedené v texte zmluvy.
- 16.9 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy: Príloha č. 1 – Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 17.01.2023
Príloha č. 2 – Výkaz výmer

V Bratislave dňa

V Ľubici dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Branislav Ilkovič
riaditeľ BARMO

.....
Jozef Bednarčík
konateľ BEMAL s.r.o.

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Oprava a maľovanie stien ubytovňa BARMO Trenčín

Uchádzač (názov, adresa, IČO, tel .č.): BEMAL s.r.o., Bernoláková 1790/114, 059 71 Ľubica;
IČO: 52069397; tel.: 0903 811 758

Kontaktné údaje (email, tel.č.): Jozef Bednarcík, bednarcik@zoznam.sk, tel.: 0903 811 758

<i>Kritérium</i>	<i>Cena v EUR bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena v EUR s DPH</i>
<i>Cena celkom za predmet zákazky</i>	160 900,00	32 180,00	193 080,00

Uchádzač je / nie je platiteľom DPH.

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku v rámci zákazky „Oprava a maľovanie stien ubytovňa BARMO Trenčín“, zadávanej Bytovou agentúrou rezortu ministerstva obrany (BARMO), so sídlom Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava, vyhlasujeme, že:

- sme oprávnení realizovať plnenie, ktoré zodpovedá predmetu zákazky a
- nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

V Ľubici; dňa: 17.01.2023

BEMAL s.r.o.
Bernoláková 1790/114
059 71 Ľubica
IČO: 52069397
IČ DPH: SK2120880234

.....
Podpis oprávnenej osoby uchádzača

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 4BRM11122022

Stavba: Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

JKSO:
Miesto: Trenčín

KS:
Dátum: 17. 1. 2023

Objednávateľ:
Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

IČO: 34000666
IČ DPH: SK2021352388

Zhotoviteľ:
BEMAL s.r.o.

IČO: 52069397
IČ DPH: SK2120880234

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	160 900,00
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH **160 900,00**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	160 900,00	32 180,00

Cena s DPH	v	EUR	193 080,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

BEMAL s.r.o.
Bernoláková 1790/114
059 71 Lúbyca
IČO: 52069397
IČ DPH: SK2120880234

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 17.01.2023

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 4BRM11122022

Stavba: Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Miesto: Trenčín

Dátum: 17. 1. 2023

Objednávateľ: Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

Zhotoviteľ: BEMAL s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	160 900,00	193 080,00
01	Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne	138 500,00	166 200,00
02	Kazetové stropy (demontáž a montáž) na ubytovni BARMO v Trenčíne	22 400,00	26 880,00
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		160 900,00	193 080,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Objekt:

01 - Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

JKSO:

Miesto: Trenčín

KS:

Dátum: 17. 1. 2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

IČO:

34000666

IČ DPH:

SK2021352388

Zhotoviteľ:

BEMAL s.r.o.

IČO:

52069397

IČ DPH:

SK2120880234

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	138 500,00
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	138 500,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	138 500,00	20,00%	27 700,00

Cena s DPH v EUR 166 200,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

BEMAL s.r.o.
Bernoláková 1790/114
059 71 Lúbeľa
IČO: 52069397
IČ DPH: SK2120880234

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 17.01.2023

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Objekt:

01 - Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Miesto: Trenčín

Dátum: 17. 1. 2023

Objednávateľ: Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

Zhotoviteľ: BEMAL s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	138 500,00
HSV - Práce a dodávky HSV	74 122,83
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	46 425,60
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	19 581,04
99 - Presun hmôt HSV	8 116,19
PSV - Práce a dodávky PSV	64 377,17
776 - Podlahy povlakové	19 975,06
783 - Nátery	3 074,24
784 - Maľby	41 327,87
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	138 500,00

ROZPOČET

Stavba:

Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Objekt:

01 - Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Miesto: Trenčín

Dátum: 17. 1. 2023

Objednávateľ: Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

Zhotoviteľ: BEMAL s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

138 500,00

D HSV Práce a dodávky HSV 74 122,83

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 46 425,60

1	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov, konštrukcií, podláh, schodiska, schodiskového zábradlia, parapetov, vykurovacích predmetov a parapetov PVC fóliou s geotextílnou výstužnou vrstvou	m2	4 200,000	1,92	8 064,00
2	K	612421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	7 104,000	5,40	38 361,60

VV 4445+2659 7 104,000

VV Súčet 7 104,000

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 19 581,04

3	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m - schodisko	m2	150,000	2,63	394,50
4	K	941941191.S	Príplatek za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	150,000	1,68	252,00
5	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	150,000	1,80	270,00
6	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m - pre maliarské práce	m2	1 984,000	3,28	6 507,52
7	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	1 587,200	4,51	7 158,27

VV 1984*0,8 1 587,200

8	K	952902110.S_V1	Premiestnenie nábytku a zakrývanie	kpl.	1,000	3 685,40	3 685,40
9	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	15,300	16,40	250,92
10	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	153,000	0,49	74,97

VV 15,30*10 "Prepočítané koeficientom množstva 153,000

VV Súčet 153,000

11	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	15,300	11,93	182,53
----	---	-------------	---	---	--------	-------	--------

VV 15,30 15,300

12	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	153,000	1,21	185,13
----	---	-------------	--	---	---------	------	--------

VV 15,30*10 "Prepočítané koeficientom množstva 153,000

VV Súčet 153,000

13	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	15,300	40,51	619,80
----	---	-------------	--	---	--------	-------	--------

VV 15,30 15,300

D 99 Presun hmôt HSV 8 116,19

14	K	998009101.S	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku	t	40,000	115,43	4 617,20
----	---	-------------	---	---	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	K	998011003.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 24 m	t	69,000	9,90	683,10
16	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	69,000	40,81	2 815,89
D PSV Práce a dodávky PSV							64 377,17
D 776 Podlahy povlakové							19 975,06
17	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo líšt	m	2 184,800	1,40	3 058,72
18	K	776410005.S	Oprava podlahových líšt soklových lepením vrátane očistenie lepidla po jestvujúcom soklíku	m	2 184,800	5,23	11 426,50
19	M	283410017900.S	Soklová PVC lišta šírka 50 mm	m	2 403,280	1,74	4 181,71
VV					2184,80*1,1 "Prepočítané koeficientom množstva	2 403,280	
VV					Súčet	2 403,280	
20	M	2082	Lepidlo napr.: DEN BRAVEN Mamut glue lepidlo 290ml biely GOLD 1406	ks	150,000	8,12	1 218,00
21	K	998776103.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	4,580	19,68	90,13
D 783 Nátery							3 074,24
22	K	783212100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. olejové dvojnásobné - oceľové výťahové dvere a zárubne vrátane obrúsenia a očistenia	ks	4,000	77,76	311,04
23	K	783212100.S_V	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. olejové dvojnásobné - oceľová konštrukcia schodiska vrátane obrúsenia a očistenia	m2	60,000	20,79	1 247,40
24	K	783615300.S	Nátery stolárskych výrobkov olejové farby dvojnásobné 2x s emailovaním a 2x plným tmelením - zábradlie schodiska	m2	65,000	23,32	1 515,80
D 784 Maľby							41 327,87
25	K	784401801.S	Odstránenie malieb obrúsením a oprášením, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	7 104,000	0,47	3 338,88
VV					2659+4445	7 104,000	
VV					Súčet	7 104,000	
26	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	3 552,000	1,01	3 587,52
VV					7104*0,5 "predpoklad 50%"	3 552,000	
VV					Súčet	3 552,000	
27	K	784410010.S	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	800,000	0,50	400,00
VV					800	800,000	
VV					Súčet	800,000	
28	K	784410030.S	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	2 184,800	0,63	1 376,42
29	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	7 104,000	0,85	6 038,40
VV					4445+2659	7 104,000	
VV					Súčet	7 104,000	
30	K	784410200.S	Mydlenie podkladu jednonásobné výšky do 3,80 m	m2	3 552,000	0,29	1 030,08
VV					7104*0,5 "predpoklad 50%"	3 552,000	
VV					Súčet	3 552,000	
31	K	784418011.S	Oleповanie PVC páskov (armatúry vykurovacej sústavy, viditeľné kabeláže, prípadne rozvody vodovodu)	m2	5 000,000	0,86	4 300,00
32	K	784430010.S	Maľby umývateľné napr. Dulux základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	4 445,000	3,56	15 824,20
33	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	2 659,000	1,43	3 802,37
34	K	784471111.S	Bandážovanie styčných spojov a prasklín šírky do 0,10 m do výšky 3,80 m	m	500,000	3,26	1 630,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Objekt:

02 - Kazetové stropy (demontáž a montáž) na ubytovni BARMO v Trenčíne

JKSO:

Miesto: Trenčín

KS:

Dátum: 17. 1. 2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

IČO:

34000666

IČ DPH:

SK2021352388

Zhotoviteľ:

BEMAL s.r.o.

IČO:

52069397

IČ DPH:

SK2120880234

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	22 400,00
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	22 400,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	22 400,00	20,00%	4 480,00

Cena s DPH v EUR 26 880,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

BEMAL s.r.o.
Bernoláková 1790/114
059 71 Lúbeľa
IČO: 52069397
IČ DPH: SK2120880234

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 17.01.2023

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Objekt:

02 - Kazetové stropy (demontáž a montáž) na ubytovni BARMO v Trenčíne

Miesto: Trenčín

Dátum: 17. 1. 2023

Objednávateľ: Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

Zhotoviteľ: BEMAL s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu **22 400,00**

HSV - Práce a dodávky HSV 11 715,12

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 11 523,71

99 - Presun hmôt HSV 191,41

PSV - Práce a dodávky PSV 10 684,88

763 - Konštrukcie - drevostavby 10 684,88

2) Ostatné náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **22 400,00**

ROZPOČET

Stavba:

Oprava a vymaľovanie s vyspravením stien na ubytovni BARMO v Trenčíne

Objekt:

02 - Kazetové stropy (demontáž a montáž) na ubytovni BARMO v Trenčíne

Miesto: Trenčín

Dátum: 17. 1. 2023

Objednávateľ: Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

Zhotoviteľ: BEMAL s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

22 400,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 715,12
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				11 523,71
1	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	1 130,000	3,54	4 000,20
	VV		1130 "jestvujúce kazetové stropy montáž demontáž "		1 130,000		
	VV		Súčet		1 130,000		
2	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	1 130,000	4,85	5 480,50
	VV		1130		1 130,000		
3	K	952902110.S_V1	Premiestňovanie nábytku a zakrývanie	kpl	1,000	2 043,01	2 043,01
D	99		Presun hmôt HSV				191,41
4	K	998009101.S	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku	t	1,785	107,23	191,41
D	PSV		Práce a dodávky PSV				10 684,88
D	763		Konštrukcie - drevostavby				10 684,88
5	K	763135095.S	Montáž kaziet, konštrukcia viditeľná, hrany ostré SDK kazetový podhľad 600x600 mm	m2	1 130,000	3,31	3 740,30
	VV		1130 "spätná montáž jestvujících rozobratých kaziet stropu"		1 130,000		
6	M	590130003000.S	Kazeta stropná hygienická sadrokartónová hr. 9,5 mm , ostrá hrana z profilov T15 alebo T24	m2	113,000	14,75	1 666,75
	VV		0,1*1130 "prepodklad výmeny poškodených kaziet 10%"		113,000		
7	K	763139532.S	Demontáž kazetového stropu (kaziet) pre opätovné použitie , -0,03460t	m2	1 130,000	4,26	4 813,80
8	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	13,243	35,04	464,03
	VV		3,23+10,013		13,243		