

## Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti

uzatvorený medzi:

medzi

**prenajímateľ:** **Obec Veľké Leváre**  
sídlo: Štefánikova č. 747 Veľké Leváre  
zastúpená: Ing. Richard Nimsch, starosta obce  
IČO: 003101115  
bankové spojenie: Prima Banka, a.s.  
IBAN: SK 835600000003310825001  
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**nájomca:** **Corin 33 s.r.o.**  
sídlo: Černyševského 10, 85101 Bratislava  
IČO: 36862525  
zastúpená: Martin Kadlečík, konateľ  
bankové spojenie:  
IBAN:  
/ďalej len ako „nájomca“/  
/ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“/

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Levároch sa na svojom zasadnutí konanom dňa 14.12.2022 uznieslo na prenajatí pozemkov parc. Reg. C č. 10025/1 a 10025/2 a prijalo uznesenie č.138/2022, na základe ktorého sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 12.07.2022, ktorým sa dopĺňa, resp. mení článok I. bod 1.1., článok III. bod 3.1 a 3.2 a článok IV. bod 4.1 a 4.2 nasledovne:

Čl.I.

### Predmet nájmu

1.1 Prenajímateľ je vlastníkom pozemku:

- **parc. reg. C č. 10025/1 o výmere 2282 m<sup>2</sup>, orná pôda**, nachádzajúceho sa v k.ú. Veľké Leváre a obci Veľké Leváre zapísaného na LV 5433 v podiele 1/1;
- **parc. reg. C č. 10025/2 o výmere 364 m<sup>2</sup>, ostatná plocha**, nachádzajúceho sa v k.ú. Veľké Leváre a obci Veľké Leváre zapísaného na LV 5433 v podiele 1/1.

Čl.III.

**Doba nájmu a skončenie nájmu**

- 3.1. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 30.06.2023.  
3.2. Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu t.j. k 30.06.2023.

Čl.IV.

**Cena nájmu**

- 4.1. Cena nájmu bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva č. 138/2022 dňa 14.12.2022 a činí **212,00 EUR/ha/rok**.  
4.2 Celková suma za prenajatý pozemok činí 28,05 EUR za prenajaté obdobie.

Ostatné články a body Zmluvy o nájme nehnuteľnosti ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, dva rovnopisy pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili slobodne a vážne, bez nátlaku a nie za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Veľké Leváre, 20.01. 2023

Veľké Leváre, 01.02. 2023

.....

za prenajímateľa

Ing. Richard Nimsch

.....

za nájomcu

Martin Kadlečík