

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru

uzatvorenej v zmysle § 720 OZ, § 3 a nasl. Zákona č. 116/1990 Zb
v znení neskorších predpisov.

Článok I Zmluvné strany

- 1.1. Prenajímateľ:** **Mária Poliaková**
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt: Vrbická 14, 935 87 Santovka
(ďalej len „prenajímateľ“)
- 1.2. Nájomca:** **Obec Santovka**
Sídlo: Parková 179/2, 935 87 Santovka
Štatutárny zástupca: JUDr. Ladislav Lauko – starosta obce
IČO: 00307432
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II Predmet dohody

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení **Zmluvy o nájme nebytového priestoru** zo dňa 02.01.2007 vrátane jej Dodatku č. 1 zo dňa 04.08.2021 (ďalej len „Zmluva“) ku dňu 28.02.2023 vzhľadom na skutočnosť, že nájomca predmet nájmu naďalej nepotrebuje užívať.

Článok III Vyhlásenie zmluvných strán

3.1. Nájomca týmto vyhlasuje, že najneskôr ku dňu ukončenia tejto dohody, t.j. do 28.02.2023 dôjde k úhrade nájomného vo výške zodpovedajúcej priamej úmere užívania predmetu nájmu v roku podľa nasledovného kľúča:

$$[200,- \text{ Eur} / 12] \times 2 = \mathbf{33,33 \text{ Eur}}$$

3.1. Zmluvné strany podpisom dohody vyhlasujú, že po úhrade nájomného uvedeného v bode 3.1. zmluvy voči sebe nemajú žiadne záväzky, ani pohľadávky, ani dlhy, ani iné nevyrovnané nároky prípadne iné právne povinnosti, ktoré by pre zmluvné strany vyplývali zo Zmluvy, čím považujú vzájomné práva a povinnosti za vyrovnané.

Článok IV Záverečné ustanovenia

4.1. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane jeden rovnopis a nájomca jeden rovnopis.

4.2. Táto dohoda nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle nájomcu.

4.3. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, že sa s touto dohodou dôkladne oboznámili, rozumejú jej, súhlasia s ňou a podpísanie tejto dohody je znak toho, že zodpovedá ich slobodnej, vážnej a určitej vôli.

Prenajímateľ:
V Santovke dňa

Nájomca:
V Santovke dňa

.....
Mária Poliaková

.....
JUDr. Ladislav Lauko
starosta obce