

Nájomná zmluva

č. 1/N47014/2023

uzatvorená medzi

- 1) **Prenajímateľ :** Obchodný názov : FOSA Prešov, spol. s.r.o.
Sídlo : Mirka Nešpora 11, 080 01 Prešov
Zastúpenie : Lubomír Jankovich , mobil 0903 905 149
IČO : 36489867
IČ DPH : SK2021767847
Číslo účtu : 26224796368/1100
- 2) **Nájomca :** Obchodný názov : OBEC MALÝ ŠARIS[✓]
Sídlo : MALÝ ŠARIS 104, 08001 PREŠOV
Prevádzka :
Zastúpenie : Mgr. STANISLAV MATĽIA, STAROSTA OBCE
IČO : 00524441
IČ DPH :
Číslo účtu : 1892257210200

Za nasledovných podmienok

- 1) Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom nevýherného hracieho automatu (ďalej len NHA)
názov : Elektronické 5FA, výrobné číslo : 252-602/610,
ktorý je výlučným vlastníctvom prenajímateľa. V čase trvania zmluvy je nájomca oprávnený uvedené predmety prevziať a používať , ale nemôže ich predať alebo akýmkoľvek spôsobom finančne zaťažiť .
- 2) Nájomca je povinný zabezpečiť všetky potrebné povolenia na prevádzkovanie nevýherného hracieho automatu od príslušného úradu v mieste svojej prevádzky. (ohlasovacia povinnosť , miestna daň z NHA a iné). Ak nájomca prenajímateľovi predloží potvrdenie o zaplatení miestnej dane z NHA , prenajímateľ uhradí nájomcovi 50% z celkovej zaplatenej sumy.
- 3) Nájomca sa zaväzuje, že zabezpečí na svojej prevádzke pre nevýherné hracie automaty potrebný priestor, riadnu prevádzku a kontrolu prevádzky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Ak dôjde k poškodeniu úmyselnému alebo z nebanlivosti zavinenej nájomcom, nájomca hradí opravu nevýherného hracieho automatu v plnej výške.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli , že na prípadných nákladoch spojených s opravou nezámerné poškodeného nevýherného hracieho automatu , sa prenajímateľ a nájomca zúčastnia zhodne 50 – tími percentami.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli , že mesačný nájom činí 200€ % z tržby a bude zúčtovaný k poslednému dňu v mesiaci , ak prenajímateľ nerozhodne inak.
- 6) Platnosť zmluvy je dohodnutá na dobu od 11.2.2023 do 12.2.2023 . Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
- 7) Nájomca sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 700,- Eur v prípade, ak :
 - dôjde k predčasnému odstúpeniu od zmluvy zo strany nájomcu,
 - dôjde k inštalácii rovnakého alebo obdobného NHA ako je uvedený v nájomnej zmluve,
 - dôjde k znemožneniu riadnej prevádzky alebo hrateľnosti nevýherného hracieho automatu.
- 8) Pre ďalšie záležitosti , o ktorých táto zmluva nepojednáva sú smerodajné ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalšie právne normy.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy , po vzájomnom vysvetlení a porozumení na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi. Akékoľvek zmeny tejto nájomnej zmluvy sú možné len po vzájomnej dohode písomným dodatkom k zmluve.

V M. Šaris dňa 11.2.2023

.....
nájomca