

Dodatok č. 11
k nájomnej zmluve zo dňa 31.08.2006

Prenajíateľ

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Názov: | Mesto Senec |
| Sídlo: | Mierové nám. 8, 903 01 Senec |
| IČO: | 00 305 065 |
| V zastúpení: | Ing. Pavol Kvál - primátor |
| Bankové spojenie: | Prima Banka Slovensko a.s. |
| IBAN: | SK94 5600 0000 0066 0282 7002 |
| Variabilný symbol: | 6401 |

(ďalej ako „prenajíateľ“)

Nájomca

| | |
|---------------|--|
| Názov: | MEDINET spol. s.r.o. |
| Sídlo: | Košická 61, 903 01 Senec |
| V zastúpení | MUDr. Marcela Harsányiová MUDr. Štefan Harsányi |
| IČO: | 35862921 |
| DIČ: | 2021736871 |

(ďalej ako „nájomca“)

Čl. I
Predmet dodatku č. 11

Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ustanovením čl. VII ods. 3 nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.08.2006 v znení dodatkov č. 1 - 8 v spojení s uznesením MsZ č. 41/2016 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V článku II. **Nájomné** sa pôvodný text ods. 1 a ods. 2 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„1. Za nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu je nájomné stanovené v súlade s cenami uvedenými v čl. I (III. trieda) – ambulancie súkromných lekárov, prílohy č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1-5 nasledovne:

41,15,- €/m²/rok x 1,15 (koeficient zóny) x 1 (koeficient tech. stavu) x 191 m² = 9039,- €/rok.“

„2. Nájomné je splatné v štvrtročných splátkach v sume 2259,75,- € a to vždy do 15 dňa odo dňa začiatku príslušného štvrtroka. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena nájomného sa bude zaokrúhľovať na 50 eurocentov nahor.“

Čl. II
Záverečné ustanovenia

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok č. 11 nadobúda platnosť dňom podpisu jeho oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Obsah dodatku č. 11 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 31.08.2006.
5. Dodatok č. 11 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotovenia.

Za prenajímateľa:

V Senci, dňa 30.01.2023

Podpísané

.....

Meno: Ing. Pavol Kvál

Funkcia: Primátor

Za nájomcu:

V Senci, dňa 1.2.2023

Podpísané

.....

Meno: MUDr. Štefan Harsányi

Funkcia: konateľ

.....

Meno: MUDr. Marcela Harsányiová