

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle ust. §151n až §151p zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
medzi

Povinným z vecného bremena:

Mesto Hriňová

sídlo: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová

IČO: 00319961

zastúpené: Mgr. Stanislav Horník – primátor mesta

- *d'alej aj ako „povinný z vecného bremena“*

a

Oprávnenými z vecného bremena:

1.) Základná škola s materskou školou

sídlo: Krivec 1355, 962 05 Hriňová

IČO: 37831291

zastúpená: Mgr. Iveta Gallová - riaditeľka školy

- *d'alej aj ako „oprávnený z vecného bremena 1.)“*

2.) Základná škola s materskou školou

sídlo: Školská 1575, 962 05 Hriňová

IČO: 37831283

zastúpená: Mgr. Emília Trebulová - riaditeľka školy

- *d'alej aj ako „oprávnený z vecného bremena 2.)“*

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1./ Mesto Hriňová ako povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele **1/1-ina**, nachádzajúcej sa v **k.ú. Hriňová**, zapísanej na **LV č. 3057**, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor, a to:

- **budova pre šport a na rekreačné účely súp.č. 3710**,
na pozemku KNC-parc.č. 23194/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1248 m²

2./ Mesto Hriňová uzatvorilo s Fondom na podporu športu Zmluvu o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-42, zo dňa 20.10.2021. Podľa Článku VII. **BEZODPLATNÉ UŽÍVANIE ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY**, sa mesto Hriňová zaviazalo na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry a v súlade s touto zmluvou sa zaviazalo zriadiť bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry okrem iného v prospech materskej školy a základnej školy na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia účelu alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje.

Článok II. Predmet zmluvy

1./ Povinný z vecného bremena touto zmluvou **zriaďuje vecné bremeno** v prospech oprávneného z vecného bremena 1.) a v prospech oprávneného z vecného bremena 2.) , ako časovo obmedzené **vecné bremeno in personam**, spočívajúce v bezplatnom užívaní športovej infraštruktúry, konkrétne **nehnutel'nosti bližšie špecifikovanej v článku I., ods.1) tejto zmluvy a to v celom rozsahu**, na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry.

2./ Oprávnený z vecného bremena 1.) a oprávnený z vecného bremena 2.) práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa čl. II. odsek 1. tejto zmluvy prijímajú a povinný z vecného bremena sa zaväzuje tieto práva strpieť.

3./ Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno podľa čl. II. ods. 1. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok III. Doba trvanie vecného bremena

1./ Vecné bremeno uvedené v článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje **na dobu určitú – v trvaní na 10 (desať) rokov odo dňa povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.**

Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany môžu písomne dohodnúť na predĺžení tejto doby.

2./ Zmluvné strany sa dohodli, že uplynutím dojednanej doby trvania vecného bremena, vecné bremeno **zaniká.**

Článok IV. Ďalšie ustanovenia

1./ Vecnoprávne účinky práva vecného bremena podľa tejto zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného orgánu o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

2./ Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena bezprostredne po uzatvorení tejto zmluvy, pričom náklady spojené so zriadením predmetného vecného bremena , náklady na vypracovanie zmluvy a podanie návrhu na vklad znáša povinný z vecného bremena.

3./ Zmluvné strany berú na vedomie, že od tejto zmluvy nie je možné jednostranne odstúpiť a zmeny tejto zmluvy možno robiť len formou písomných dodatkov podpísaných všetkými zmluvnými stranami.

4./ Zriadenie predmetného vecného bremena zo strany povinného z vecného bremena, ktorým je Mesto Hriňová a uzavretie tejto zmluvy zo strany tohto účastníka schválilo Mestské zastupiteľstvo v Hriňovej na svojom zasadnutí, konanom dňa 07.02.2023, prijatím Uznesenia č. 12/2023.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1./ Zmluva a právne vzťahy z nej vyplývajúce sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

2./ Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

3./Všetky zmeny a doplnky zmluvy vyžadujú na svoju platnosť a účinnosť výslovný, predchádzajúci a písomný konsenzus oboch zmluvných strán uskutočnený v písomnom dodatku ku zmluve, inak sú neplatné.

4./ Zmluva sa vyhotovuje v piatich totožných rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých každý účastník obdrží jeden rovnopis bezprostredne po uzatvorení zmluvy a dva rovnopisy budú použité na účely vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

5./ Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že ju neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a dikciou a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Hriňovej, dňa 10.02.2023

Za povinného z vecného bremena:

Za oprávneného z vecného bremena 1.):

.....
Mgr. Stanislav Horník
primátor mesta Hriňová

.....
Mgr. Iveta Gallová
riaditeľka školy

Za oprávneného z vecného bremena 2.):

.....
Mgr. Emília Trebulová
riaditeľka školy