

DODATOK č. 1
k ZMLUVE O NÁJME BYTU zo dňa 15. decembra 2005

Čl. I
Účastníci zmluvy

PRENAJÍMATEĽ: Slovenská republika
správca: Fakultná nemocnica Trnava
sídlo: A. Žarnova 11, 917 02 Trnava
IČO: 00 610 381
DIČ: 2021191084
IČ DPH: SK2021191084
štatutárny orgán: JUDr. Vladislav Šrojta, riaditeľ
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0028 1238
zriadený: Zriaďovacou listinou MZ SR č. 1970/1991-A/IV-1 zo dňa
14.6.1991, v znení neskorších rozhodnutí
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA: MUDr. Abdullah Dammak, MBA, rod. Dammak
nar.:
r. č.:
trvale bytom:
IBAN: (
bankové spojenie:

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito aj „zmluvná strana“)

u z a t v á r a j ú

v súlade s ustanovením § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a Čl. 5 bod 5.1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 15. decembra 2005 (ďalej len „Zmluva“) tento

DODATOK č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“), ktorým sa mení Zmluva v tomto rozsahu:

Čl. II

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy:

1. *Byt, ktorý je predmetom nájmu Zmluvy nie je služobným bytom.*
2. v **Čl. 1 Predmet nájmu** sa ruší znenie bodu 1.2 a nahrádza sa novým znením:
„1.2 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi byt do užívania na dobu neurčitú.“
3. v **Čl. 3 Práva a povinnosti spojené s nájmom bytu** sa ruší znenie bodu 3.1 a nahrádza sa novým znením:
„ 3.1 Práva a povinnosti účastníkov zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne

záväzných právnych predpisov ku ktorým sa vzťahujú, najmä príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a inými hmotnoprávnymi predpismi vo veciach a vzťahoch neupravených v obsahu tejto zmluvy.“

4. v Čl. 4 Zánik nájmu sa vypúšťa bod 4.5 a bod 4.6.

Čl. III

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatok podlieha zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti a spravujú sa podmienkami dohodnutými zmluvnými stranami v obsahu Zmluvy.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý účastník zmluvy obdrží jedno vyhotovenie Dodatku.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené k uzatvoreniu tohto Dodatku, záväzne vyhlasujú, že sa z obsahom Dodatku oboznámili, jeho podmienkam porozumeli. K uzatvoreniu Dodatku pristupujú na základe slobodnej vôle prejavenej zrozumiteľne, určite a vážne, bez pocitu tiesne alebo inak nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trnave, dňa: 31.01.2023

V Trnave, dňa: 09-02-2023

MUDr. Abdullah Dammak, MBA

Fakultný právnik, Trnava
JUDr. Vladislav Šrojta
riadiť