

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. č. 117/2018 zo dňa 08.11.2018

(podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka)

I. Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: **Mesto Štúrovo**, zastúpené primátorom mesta Ing. Eugenom Szabóom
sídlo: **Nám. Slobody č. 1 943 01 Štúrovo**
IČO: 00 309 303
DIČ: 2021060789
Bankové spojenie: VÚB 0200 nové Zámky
IBAN: SK44 0200 0000 0001 7502 2172
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca: **Éva Mészáros**, rod. Kočišová, nar. 10.09.1951
trvale bytom: Jesenského 66/42, 943 01 Štúrovo
(ďalej len „nájomca“)

ktorí sa dohodli na základe VZN Mesta Štúrovo č. 13/2022, schváleného dňa 13.12.2022 uznesením č. 27/2022, II/13122022/II. Zas., s účinnosťou od 01.01.2023, že Článok IV. Zmluvy o nájme pozemku č. 05/2020 - N zo dňa 16.10.2020 sa mení nasledovne:

IV. Cena prenájmu

Mestské zastupiteľstvo v Štúrove uznesením č. 27/2022, II/13122022/II. Zas., dňa 13.12.2022 schválilo VZN č. 13/2022 o nájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Štúrovo, v rámci ktorého Mesto Štúrovo regulovalo podľa § 3, ods. a) výšku **nájomného za nájom pozemkov** na 6,-€/m²/rok.

Výmera Vami prenajímanej časti pozemku od 01.01.2023 činí spolu **48,-€/rok** a je splatná prevodom v prospech Mesta Štúrovo na účet z článku I. tohto Dodatku s použitím symbolov: K – 0308, V – 9970011718, alebo poštovou poukázkou v prospech účtu prenajímateľa, alebo v pokladni prenajímateľa.

VII. Záverčné ustanovenia

1. Ak nie je v tomto Dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 117/2018 zo dňa 08.11.2018 výslovne uvedené niečo inak, riadia sa vzťahy účastníkov Obchodným a Občianskym zákonníkom.
2. Tento Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 117/2018 zo dňa 08.11.2018 možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch strán.
3. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 117/2018 zo dňa 08.11.2018 bol uzavretý na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Štúrove č. 27/2022, II/13122022/II. Zas.
4. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 117/2018 zo dňa 08.11.2018 je vyhotovený vo dvoch exemplároch: 1 exemplár obdrží nájomca a 1 exemplár prenajíateľ.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 117/2018 zo dňa 08.11.2018 ostávajú bez zmien.

V Štúrove, dňa 1 2 . 0 1 . 2 0 2 3

Ing. Eugen Szabó v.r.
primátor mesta
prenajíateľ

Éva Mészáros v.r.
nájomca