

## DODATOK č. 5

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 104 zo dňa 21.07.2010

*uzatvorený zmluvnými stranami:*

**1. Prenajímateľ:** **Obec Klokočov**  
Sídlo: Klokočov 962, 023 22 Klokočov  
Zastúpený: Ing. Radoslav Zajac – starosta obce  
IČO: 00 314 048  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: IBAN: SK21 0200 0000 0000 1222 6322 BIC: SUBASKBX  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**2. Nájomca:** **Jana Foldinová**  
Miesto podnikania: Vrchpredmier 1006, 023 22 Klokočov  
Prevádzkareň: Klokočov 1164, 023 22 Klokočov  
IČO: 41 589 424  
DIČ: 1036299308  
(ďalej len „nájomca“)

**Tento dodatok č. 5 mení čl. VI bod I c. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 104 takto:**

Dodávka tepla (kúrenie) odber ktorého a ktorého výška pripadajúca na nájomcu budú stanovené na základe vykurovaného priestoru v m<sup>3</sup> užívaného nájomcom. Nájomca bude uhrádzať **mesačný preddavok za dodávku tepla vo výške 35,00 Eur**. Uhradené preddavky na vykurovanie budú vyúčtované prenajímateľom nájomcovi v decembri príslušného kalendárneho roka na základe vystavenej faktúry podľa skutočných nákladov na vykurovanie v zmysle platnej legislatívy. Mesačný preddavok je splatný do 30. dňa príslušného kalendárneho mesiaca a platí sa na účet alebo do pokladnice prenajímateľa.

Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy v znení Dodatku č. 1 zo dňa 02.11.2010, Dodatku č. 2 zo dňa 30.03.2012, Dodatku č. 3 zo dňa 20.03.2013 a Dodatku č. 4 zo dňa 28.01.2021 ostávajú nezmenené.

Tento dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov bol stranami prečítaný, nimi porozumený a na znak ich súhlasu vlastnoručne podpísaný. Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.

Tento dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 104 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Klokočove dňa 10.01.2023  
Za prenajímateľa:

Ing. Radoslav Zajac  
starosta obce

V Klokočove dňa 09.02.2023  
Nájomca:

Jana Foldinová