

Z M L U V A

o poskytovaní služby bezpečnostnej ochrany objektu prostredníctvom pultu centralizovanej ochrany uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a nasledujúcich zák. č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 473/2005 Z.Z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov

m e d z i

Dodávateľom: **CORADO - SOAT, spol. s r.o.**
Párovská 2, 949 01 Nitra
Zapísaná: OR OS Nitra, odd. Sro, vložka č. 418/N
Číslo licencie: PS 000130
Tel.: 037/6511 941-3
Fax: 037/6557 923
E-mail: corado@corado.sk
IČO: 34104569
DIČ: 2020406784
IČ DPH: SK 2020406784
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pob. Nitra
Číslo účtu:

Štatutárny orgán: PaedDr. Ondrej Š U L A J - konateľ
Ing. Tibor A D Á M E K - konateľ

a

Objednávateľom: **Univerzita Konštantína Filozofa v Nitre**
Trieda A. Hlinku 1, 949 74 Nitra
Tel./fax: 037/6408 058
IČO: 00157716
DIČ: 2021246590
IČ DPH: SK2021246590
Bank. spojenie: Štátna pokladnica

Štatutárny orgán: prof. RNDr. Libor V O Z Á R, CSc. – rektor

Článok 1

Predmet zmluvy, miesto a čas plnenia

1. Predmetom plnenia je:

- b) Doplnková fyzická ochrana objektu objednávateľa prostredníctvom "zásahovej skupiny" a elektronického zabezpečovacieho systému /ďalej len „EZS“/ na hlásenie narušenia objektu pripojením na pult centralizovanej ochrany /ďalej len „PCO“/ u dodávateľa. Uvedenie zariadenia EZS do prevádzky objednávateľom tak, aby toto bolo v zmysle STN 33 4591-8 a podmienkami tejto zmluvy.
- c) Spracovanie a sústavná aktualizácia nevyhnutnej prevádzkovej dokumentácie EZS v objekte objednávateľa na základe presných situačných a taktických údajov o objekte, jeho pracovníkoch, platných režimových opatreniach, súčinnostnom spojení a ďalších informáciách významných pre zaistenie náležitej ochrany a bezpečnosti objektu objednávateľa chráneného EZS.

Miesta plnenia zmluvy:

- 1.1. Filozofická fakulta, Štefánikova 67, Nitra
 - 1.2. Filozofická fakulta, Hodžova 1, Nitra
 - 1.3. Fakulta sociálnych vied a zdravotníctva, Kraskova 1, Nitra
 - 1.4. Areál Fakulty prírodných vied, Katedra biológie, Nábrežie mládeže 91:
 - a) budova 1
 - b) budova 2
 - 1.5. Areál UKF Zobor, Dražovská 4, Nitra:
 - a) Pedagogická fakulta
 - b) Fakulta stredoeurópskych štúdií
 - c) Univerzitná knižnica a kultúrne centrum
 - d) Katedra technických a informačných technológií, stredisko praktického vyučovania
 - 1.6. Stará knižnica, Javorova 12, Nitra
 - 1.7. ŠD Nitra UKF v Nitre – Mediálne centrum, B. Slančíkovej 1, Nitra
 - 1.8. Budova UKF v Nitre, Tr.A.Hlinku 1, Nitra
2. Monitorovanie objektov prostredníctvom elektronického zabezpečovacieho systému na hlásenie narušenia objektu pripojením na pult centralizovanej ochrany a ochrana objektov prostredníctvom zásahovej skupiny na ďalších objektoch UKF v Nitre podľa potrieb, požiadaviek a finančných možností UKF, ktorých potreba vyplynie počas trvania zmluvy.
3. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať služby vzťahujúce sa na predmet zmluvy kvalifikovanými a bezúhonnými pracovníkmi nepretržite 24 hodín denne.
4. Zodpovednými pracovníkmi zmluvných strán pre účely tejto zmluvy sú:
- a) Za dodávateľa - službukonajúci pracovník PCO - vedúci zmeny
 - b) Za objednávateľa - : RNDr. Július Jenis, č.t. 037/6408 112, jjenis@ukf.sk
 1. Službukonajúci vrátnik na vrátnici Tr. A. Hlinku 1, Nitra 037/6408 111
 2. Službukonajúci vrátnik na vrátnici Areál UKF Zobor, Nitra 037/6408 211
- Každá zmena zodpovedných pracovníkov musí byť oznámená druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, pričom v písomnom oznámení bude uvedený dátum jej účinnosti a podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Článok 2

Podmienky poskytovania služby

- 1. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečovať nasledovné technické podmienky:**
- 1.1. 24 - hodinová podpora technickou skupinou pri výpadku zabezpečovacieho systému na chránenom objekte
 - 1.2. 24 - hodinová podpora ochrany objektu druhým zásahovým vozidlom spĺňajúca všetky podmienky zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a 24 - hodinový monitoring zásahových vozidiel
 - 1.3. vlastný náhradný záložný hardwarový aj softwarový systém v prípade výpadku alebo poruchy základného systému na ochranu objektu
 - 1.4. vlastný záložný systém dlhodobého napájania pri výpadku elektrickej energie (nie UPS)
 - 1.5. vlastná rádiová sieť na spojenie zásahovej skupiny s operátorom
 - 1.6. chránenie objektu monitorované minimálne tromi systémami ochrany objektu (GSM, GPRS, rádiová sieť alebo telefónna linka, internet ...)
 - 1.7. vlastné technické zariadenia na príjem a prenos dát rádiovou sieťou, GPRS sieťou, GSM sieťou, telefónnou linkou a internetom.

- 1.8. Na PCO dodávateľa možno pripojiť výlučne zariadenie EZS, homologizované pre používanie v Slovenskej republike.
- 1.9. Montáž EZS v objekte objednávateľa s vývodom poplachového signálu na PCO telefónnou linkou aj rádiom dodávateľa, môže byť vykonávaná výlučne subjektom s oprávnením príslušného orgánu štátnej správy /ďalej len " oprávnený subjekt "/.
- 1.10. Servis EZS zabezpečuje objednávateľ na vlastné náklady.
- 1.11. Pravidelné odborné skúšky a servis EZS vykonávajú výlučne oprávnené subjekty podľa technickej normy STN 33 4591-8.
- 1.12. Predmet plnenia zmluvy môže byť uskutočňovaný najviac po dobu funkčnosti EZS v objekte objednávateľa.
- 1.13. Dodávateľ pred začatím plnenia predmetu zákazky zabezpečí aktuálnosť údajov v danom objekte.
- 1.14. Elektronický zabezpečovací systém musí signalizovať narušenie objektu:
 - v prípade požiaru a inej živelnéj pohromy za účelom zamedzenia rozsiahlych škôd,
 - v prípade pohybu počas dohodnutého časového režimu,
 - v prípade násilného vniknutia páchatela do objektu .

2. Špeciálne podmienky:

Dodávateľ sa zaväzuje:

- 2.1. Vykonať posúdenie zariadenia EZS v objekte objednávateľa z hľadiska vhodnosti jej pripojenia na PCO.
- 2.2. Vykonať pripojenie EZS na PCO dodávateľa a jeho odpojenie pri zániku zmluvy.
- 2.3. Spracúvať a sústavne aktualizovať nevyhnutnú prevádzkovú dokumentáciu elektronického zabezpečovacieho systému v objektoch objednávateľa na základe situačných, taktických a súčinnostných údajov o objekte, jeho zamestnancov, platných režimových opatreniach a ďalších informáciách významných pre zabezpečenie náležitej ochrany a bezpečnosti objektov objednávateľa chránených elektronickým zabezpečovacím systémom. Po prijatí signálu z chráneného objektu o narušení vyslať bezprostredne riadiacim pracovníkom PCO motorizovanú zásahovú skupinu na ochranu monitorovaného objektu objednávateľa. Čas zásahu na chránenom objekte je do 10 minút od prijatia signálu o narušení chráneného objektu.
- 2.4. V trvaní 14 kalendárnych dní vykonať skúšobnú prevádzku objektu s EZS napojenou na PCO.
- 2.5. EZS objektu pripájať na PCO a odpájať z PCO výlučne podľa požiadaviek zodpovedných pracovníkov objednávateľa, uvedených v tejto zmluve.
- 2.6. Vykonať poučenie určených zodpovedných pracovníkov objednávateľa o obsluhu EZS pripojenej na PCO, nevyhnutných a vhodných súčinnostných úkonoch pri zákroku zásahovej skupiny.
- 2.7. Na požiadanie určeného zástupcu objednávateľa poskytnúť informácie (výpis z ústredne PCO) o čase prijatia signálu o narušení chráneného objektu, čase vyslania zásahovej skupiny na zákrok, o priebehu a výsledkoch zákroku.
- 2.8. Vrátiť pomernú časť mesačného poplatku za každý celý kalendárny deň, počas ktorého nebol objekt najmenej v čase 15 minút pripojený na PCO zo zavinenia dodávateľa. Kontrolu zo strany objednávateľa bude zabezpečovať Centrum informačných a komunikačných technológií (CIKT), kontaktná osoba RNDr. Július Jenis.
- 2.9. V súvislosti s vykonávaním zásahu chrániť životy a majetok ohrozených osôb nachádzajúcich sa v objekte objednávateľa.
- 2.10. Dodávateľ sa zaväzuje prostredníctvom svojich pracovníkov /zásahová skupina/ pri zásahu na objekt poskytnúť prvú zdravotnícku pomoc postihnutým a privolať rýchlu zdravotnícku pomoc.
- 2.11. Kľúče od objektu po dohode s objednávateľom budú zapečatené a uložené vo vozidle zásahovej skupiny.

Schránku s kľúčmi od objektu zapečatí objednávateľ a prevzatie potvrdí pracovník dodávateľa po uvedení osobných údajov podpisom na záznam objednávateľa.

Zásahová skupina odpečatí schránku a vstúpi do dvora objektu v mimoriadnych prípadoch ak EZS signalizuje narušenie objektu:

- v prípade požiaru a inej živelnj pohromy za účelom zamedzenia rozsiahlych škôd,
- ak bez známkov narušenia objektu EZS opakovane signalizuje pohyb v objekte /porucha EZS, pohyb predmetov, zvierat a iný falošný vplyv na EZS/,
- ak to okolnosti pri násilnom vniknutí páchateľa do objektu vyžadujú.

Po odpečatení schránky a vstupe do objektu okamžite operátor vyrozumie kontaktnú osobu o poplachu a vstupe do objektu. Zodpovedný pracovník za PCO v najkratšom možnom čase zabezpečí nové zapečatenie schránky určeným zástupcom objednávateľa.

- 2.12. Po zaznamenaní mimoriadnej udalosti v chránenom objekte je dodávateľ povinný zabezpečiť na nevyhnutný čas výkon fyzickej ochrany svojimi pracovníkmi v chránenom objekte.
- 2.13. Dodávateľ zabezpečí montáž prenosového zariadenia, pripojenie a naprogramovanie k ústredni EZS.

3. Objednávateľ sa zaväzuje:

- 3.1. Vytvoriť podmienky k pripojeniu EZS na PCO objednávateľa, zabezpečiť výkon pravidelných revízií a potrebného servisu EZS v súlade s technickou normou STN 33 4591-8 a výlučne prostredníctvom oprávneného subjektu.
- 3.2. Pri zistení nesprávnej činnosti systému EZS zabezpečiť okamžité informovanie operátora PCO a neodkladne zabezpečiť odstránenie poruchy servisnou organizáciou.
- 3.3. O všetkých odlišnostiach od bežného situačného stavu, ktoré môžu ohroziť úroveň bezpečnostnej ochrany majetku a plnenia predmetu tejto zmluvy, najmä o zmenách zodpovedných pracovníkov objednávateľa a iných súčinnostných údajov okamžite informovať operátora PCO dodávateľa faxovou správou, telefónom aj písomne.
- 3.4. Dodržiavať časový režim odovzdávania a rušenia ochrany. Každú nutnosť zmeny dohodnutého časového režimu ochrany pred jej uskutočnením oznámiť operátorovi PCO.
- 3.5. Pri zistení krádeže vlámaním do objektu chráneného EZS požiada neodkladne určený zástupca objednávateľa príslušný PZ SR o vyslanie zásahovej skupiny na zdokumentovanie miesta činu.
- 3.6. Pracovníkom dodávateľa umožniť preskúšanie funkčnosti EZS a poskytnúť im za tým účelom potrebnú spoluprácu.
- 3.7. Použiť Panik tlačítko /ak je inštalované/ len v prípade vážneho ohrozenia trestným činom, kedy treba zasiahnuť v zmysle nutnej obrany, krajnej núdze a v prípade opodstatnenej potreby zadržania páchateľa trestného činu.
- 3.8. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa zaväzuje zmluvne chránený objekt označiť samolepkou na vchodových dverách a po ukončení platnosti tejto zmluvy uvedenú samolepku „CHRÁNENÝ OBJEKT“ odstrániť.

Článok 3

Cena za službu

1. Cena predmetu zákazky je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s prílohou č.1, ktorá obsahuje jednotkové ceny a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje jednotkové ceny v prílohe dodržať ako maximálne počas celého trvania zmluvy, pričom zníženie cien je prípustné aj bez odsúhlasenia objednávateľa. Celková cena zahŕňa všetky náklady dodávateľa spojené s ochranou objektov objednávateľa prostredníctvom zásahovej skupiny a vrátane všetkých služieb a poplatkov spojených s predmetom zákazky (aj poplatky za neoprávnený výjazd.)

2. Mesačný poplatok za predmet plnenia tejto zmluvy na nasledovné objekty je:
 - 2.1. Filozofická fakulta, Štefánikova 67, Nitra =231 € + DPH
 - 2.2. Filozofická fakulta, Hodžova 1, Nitra =231 € + DPH
 - 2.3. Fakulta sociálnych vied a zdravotníctva, Kraskova 1, Nitra =231 € + DPH
 - 2.4. Areál Fakulty prírodných vied, Nábřežie mládeže 91:
 - a) budova 1 =231 € + DPH
 - b) budova 2 =231 € + DPH
 - 2.5. Areál UKF Zobor, Dražovská 4, Nitra:
 - a) Pedagogická fakulta =115,50 € + DPH
 - b) Univerzitná knižnica a kultúrne centrum =115,50 € + DPH
 - c) Katedra technických a informačných technológií =115,50 € + DPH
 - d) Stredisko praktického vyučovania =115,50 € + DPH
 - e) Fakulta stredoeurópskych štúdií =115,50 € + DPH
 - 2.6. Stará knižnica, Javorova 12, Nitra =231 € + DPH
 - 2.7. ŠD Nitra UKF v Nitre – Mediálne centrum, B. Slančíkovej 1, Nitra =231 € + DPH
 - 2.8. Budova UKF v Nitre, Tr.A.Hlinku 1, Nitra =231 € + DPH
3. Cena za jeden neoprávnený výjazd =33,75 + DPH
4. Konkrétne požiadavky a ceny za monitorovanie a bezpečnostnú ochranu ďalších objektov, ktorých potreba vyplynie počas trvania zmluvy, budú upresňované formou objednávok na základe potrieb, požiadaviek a finančných možností objednávateľa.

Článok 4

Platobné podmienky

- 4.1. Za poskytnuté služby v zmysle zmluvy zašle dodávateľ objednávateľovi faktúru po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, na ktorý sa plnenie a úhrada faktúry vzťahuje.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi uhradiť faktúru v lehote do 28 dní odo dňa jej doručenia. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má dodávateľ právo uplatniť si voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.
- 4.3. Ostatné služby, poskytované podľa individuálnych objednávok, budú dodávateľom fakturované osobitne v lehote do 4 dní po ich splnení. Objednávateľ faktúry uhradí v lehote do 28 dní odo dňa ich riadneho doručenia objednávateľovi.
- 4.4. Pri nedodržaní predpokladaného času zásahu dodávateľa je objednávateľ oprávnený uplatniť si poplatok z omeškania vo výške 0,05% z ceny výjazdu.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 01.02.2012 do 31.12.2012, resp. do naplnenia finančného limitu 33 000 EUR bez DPH, pričom zmluva zaniká z tej právnej skutočnosti, ktorá nastane ako prvá.
- 5.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené iba formou písomných dodatkov riadne podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže byť ukončená nasledovnými spôsobmi:
 - a) Písomnou dohodou zmluvných strán.
 - b) Písomnou výpoveďou niektorou zo zmluvných strán bez udania dôvodu; výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
 - c) Odstúpením od zmluvy s okamžitou platnosťou zo strany dodávateľa v prípade neplnenia záväzkov objednávateľa v zmysle článku 3 a 4 tejto zmluvy.

- d) Odstúpením od zmluvy s okamžitou platnosťou zo strany objednávateľa v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany dodávateľa. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä nedodržanie záväzku, ktorý spôsobí objednávateľovi škodu a spáchanie trestného činu dodávateľom alebo jeho zamestnancami.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že vzniknuté spory budú predmetom rokovania zmluvných strán v sídle odberateľa s cieľom dosiahnuť dohodu. V prípade nedosiahnutia vzájomnej dohody, môže ktorákoľvek zmluvná strana postúpiť spor na riešenie príslušnému súdu.
- 5.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu k nej pripájajú podpisy oprávnených osôb.
- 5.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po podpísaní dva.
- 5.7. Ostatné vzťahy a podmienky neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zák. č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 5.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.

V Nitre, dňa 31.01.2012

Za dodávateľa:

Za odberateľa:

.....
PaedDr. Ondrej Šulaj
konateľ

.....
Prof. RNDr. Libor Vozár, CSc.
rektor

.....
Ing. Tibor Adámek
Konateľ

Príloha č. 1 - návrh na plnenie kritérií

Poplatok za monitorovanie a bezpečnostnú ochranu objektov UKF v Nitre vrátane všetkých súvisiacich služieb a poplatok za neoprávnené výjazdy:

tabuľka č. 1

p.č.	objekt	mesačný poplatok v EUR za objekt bez DPH	DPH v EUR	mesačný poplatok v EUR za objekt vrátane DPH
a)	Filozofická fakulta, Štefánikova 67	231	46,20	277,20
b)	Filozofická fakulta, Hodžova 1	231	46,20	277,20
c)	Fakulta sociálnych vied a zdravotníctva, Kraskova 1	231	46,20	277,20
d)	Areál Fakulty prírodných vied, Nábřežie Mládeže 91	-	-	-
d1)	budova 1	231	46,20	277,20
d2)	budova 2,	231	46,20	277,20
e)	Areál UKF Zobor, Dražovská 4:	-	-	-
e1)	Pedagogická fakulta	115,50	23,10	138,60
e2)	Fakulta stredoeurópskych štúdií	115,50	23,10	138,60
e2)	Katedra technických a informačných technológií	115,50	23,10	138,60
e3)	Stredisko praktického vyučovania	115,50	23,10	138,60
e4)	Univerzitná knižnica a kultúrne centrum,	115,50	23,10	138,60
f)	Stará knižnica, Javorová 12	231	46,20	277,20
g)	Študentský domov NITRA UKF v Nitre - mediálne centrum, B. Slančíkovej 1	231	46,20	277,20
h)	Budova UKF v Nitre, Tr.A.Hlinku 1, Nitra	231	46,20	277,20
Mesačný poplatok za monitorovanie a ochranu objektov v EUR za všetky objekty vrátane DPH:				2910,60
Poplatok za monitorovanie a ochranu objektov za všetky objekty za 12 mesiacov v EUR vrátane DPH (mesačný poplatok x 12 mesiacov):				34927,20
Poplatok za 1 neoprávnený výjazd v EUR vrátane DPH:				40,50
Poplatok za 10 neoprávnených výjazdov v EUR vrátane DPH:				405
Celková cena za celú zákazku v EUR vrátane DPH (poplatok za monitorovanie a ochranu objektov za všetky objekty za 12 mesiacov + poplatok za 10 neoprávnených výjazdov):				35332,20

.....
Ing. Tibor Adámek - konateľ

.....
PaedDr. Ondrej Šulaj - konateľ