

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Obec Pečovská Nová Ves
Sídlo: Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves
IČO: 00327590
DIČ: 2020711660
Zastúpený: PhDr. Jaroslav Dujava – starosta obce
Kontakt: starosta@pecovska.sk, tel.: 051/ 4583 121
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK58 5600 0000 0088 1895 8035

Mandatár:
Obchodné meno: Konviz s. r. o.
Sídlo: Tajovského 26, 082 71 Lipany
Zastúpený: Ing. Michal Petrik
Kontakt:
tel.: +421 903 604 797
e-mail: info@konviz.sk
IČO: 52783618
DIČ: 2121136699
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.,
IBAN: SK64 8330 0000 0027 0173 0144

Článok I PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa zaväzuje, že zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet inžinierske činnosti - výkon stavebného dozoru počas realizácie stavby: „**Hygienické centrum Pečovská Nová Ves**“ v tomto rozsahu:

- oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s vyjadrením stavebného úradu – ohlasovacia povinnosť,
- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby a zabezpečenie zápisu o odovzdaní staveniska,
- kontrola postupu prác a dodržiavanie podmienok – v nadväznosti na projektovú dokumentáciu a platné technické normy a predpisy o vykonávaných prácach,
- odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby. Ostatné dodatky a zmeny predkladať s vlastným vyjadrením investorovi,
- zabezpečovanie prípadných zmien vznesených investorom počas realizácie diela,
- kontrola čerpania investičných prostriedkov a bezodkladné informovanie investora o všetkých predpokladaných zmenách a závažných skutočnostiach,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov, ich súladu s podmienkami zmlúv a ich predkladanie investorovi na likvidáciu,
- kontrola a fotodokumentácia tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- kontrolné dni vykonať za účasti zamestnanca mandanta, kontrolný deň zaznamenať v stavebnom denníku, do stavebného denníka uviesť všetky práce navyše, zároveň aj zakryté stavebné práce.
- spolupráca s pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor realizovaných prác a dodávok v súlade s projektom,

- kontrola, či zhotovitelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly, a pod.),
 - kontrola stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmlúv,
 - kontrola prevzatia a uskladnenia dodávok na stavenisku,
 - v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby, účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
 - kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutom termíne,
 - zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia,
 - spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania,
 - koordinácia prác a dodávok medzi dodávateľmi, organizačné zabezpečenie povinností investora pri individuálnom a komplexnom vyskúšaní a účasť na týchto skúškach,
 - kontrola dokladov o výrobkoch a materiáloch použitých na stavbe,
 - kontrola dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby,
 - kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
 - odovzdávanie stavby objednávateľovi.
- Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti dojednané v tejto zmluve riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

Článok II ČAS A MIESTO PLNENIA

- Miestom plnenia je obec Pečovská Nová Ves.
- Predpokladaný čas plnenia tejto zmluvy je počas realizácie stavebných prác v rámci stavby: „**Hygienické centrum Pečovská Nová Ves**“ pričom termín ukončenia činnosti stavebného dozoru je po odovzdaní stavby mandantom a jej kolaudácii.

Článok III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- Cena za činnosti v rozsahu vymedzenom v článku I. tejto zmluvy je výsledkom vzájomnej dohody zmluvných strán na výkon stavebného dozoru pre realizáciu stavby: „**Hygienické centrum Pečovská Nová Ves**“.
- Cena za vykonanie činností podľa čl. I tejto zmluvy je dohodnutá nasledovne:

Špecifikácia predmetu zmluvy	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Stavebný dozor	EUR	EUR	1600 EUR

*Mandatár je - nie je platcom DPH.

- K úprave ceny dohodnutej podľa čl. III ods. 2 môže dôjsť len z dôvodu zmeny rozsahu činnosti mandatára a na základe dodatku k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. III ods. 2 tejto zmluvy na základe faktúr mandatára, ktoré bude vystavovať podľa objemu realizovaných stavebných prác zhotoviteľom v príslušnom období.
- Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Súčasťou faktúry bude rozpis činnosti mandatára.

- Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia (odovzdania) mandantovi.
- Mandatár je povinný vykonať činnosti podľa čl. I riadne a v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy.
- Mandatár je povinný zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenie termínu na vykonanie činnosti podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy vo výške 0,05% z ceny za vykonanie činností podľa čl. III ods. 2 za každý deň omeškania.
- Mandant je povinný zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenie platby za faktúry podľa čl. III ods. 6 vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za vykonanie činnosti podľa čl. III ods. 2 za každý deň omeškania.
- Zmluvné sankcie uvedené v čl. III ods. 8 a 9 sa neuplatnia, ak jedna zo zmluvných strán je v omeškaní s plnením zmluvy z dôvodu neposkytnutia súčinnosti pri plnení zmluvy druhou stranou.
- Mandant neposkytuje mandatárovi na predmet zmluvy žiadne preddavky ani zálohy.

Článok IV ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní dohodnutých činností podľa čl. I s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný postupovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami a podľa zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní činnosti podľa čl. I a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
- Mandatár bude informovať mandanta o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom jeho činnosti odosielaním kópií dôležitej obchodnej a inej korešpondencie.
- Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta a tretích osôb na vykonanie činností podľa čl. I, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantovi nedodržaním podmienok tejto zmluvy a je povinný ju nahradiť.

Článok V UKONČENIE ZMLUVY

- Obidve strany môžu ukončiť zmluvu písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
- Obe zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného alebo opakovaného porušenia povinností uložených v tejto zmluve druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- Od účinnosti odstúpenia od zmluvy alebo dohody o ukončení zmluvy je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa odstúpenie vzťahuje. Mandatár je povinný upozorniť mandanta na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom činnosti podľa čl. I.

Článok VI OSTATNÉ USTANOVENIA

- Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.
- Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. I tejto zmluvy od tretej strany.
- Mandant na základe vyžiadania udelí mandatárovi písomnú plnú moc na konanie v mene mandanta pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. I tejto zmluvy.
- Mandatár súhlasí so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií nakoľko verejný obstarávateľ je v zmysle ZVO a zák.č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií je povinný zverejňovať informácie, ktorých predmet je financovaný z verejných financií.
- Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s poskytovanými činnosťami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, v rámci ktorej bude zabezpečovaná činnosť financovaná, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- V ostatných touto zmluvou neupravených vzťahoch sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- Akékoľvek zmeny, alebo doplnenia tejto zmluvy podliehajú písomnému súhlasu zmluvných strán a môžu sa uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
- Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa po splnení odkladacej doložky, ktorou je právoplatné rozhodnutie o poskytnutí grantu Správcom programu Miestny rozvoj, odstraňovanie chudoby a inklúzia Rómov, projektu č. 007565/2021/OGEN s názvom „*All together for Roma inclusion, local development and poverty reduction in Pečovská Nová Ves*“ pre Objednávateľa a to uzatvorením zmluvy o poskytnutí grantu medzi Správcom programu a Objednávateľom a po doručení Objednávateľovi správy o vykonaní kontroly verejného obstarávania zo Správcu programu s kladným výsledkom.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného grantu, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

- I. Poskytovateľ a ním poverené osoby.
 - II. Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu a lebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby.
 - III. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu.
 - IV. Certifikačný orgán a nimi poverené osoby.
 - V. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit.
 - VI. Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov.
 - VII. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ.
 - VIII. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bode I. až VII. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre mandatára a jeden pre mandanta.

V Pečovskej Novej Vsi dňa: 09.08.2022

V Lipanoch dňa: 09.08.2022

Za mandanta:

Za mandatára:

.....
PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

.....
Ing. Michal Petřík
Konateľ Konviz s.r.o.