

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Objednávateľ: Okresný súd Banská Bystrica
Sídlo: Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: JUDr. Pavel Rohárik, predseda okresného súdu
Zástupca zodpovedný vo veciach zmluvných:
JUDr. Ing. Radoslav Lukaj, riaditeľ správy Krajského súdu v Banskej Bystrici
Číslo účtu IBAN: [REDAKOVANÉ]
IČO: 00165735
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Professional Construct, s.r.o.
Sídlo: Magurská 13, 974 11 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: Mgr. Dalibor Pitoňák, konateľ
IBAN: [REDAKOVANÉ]
IČO: 46 309 667
DIČ: 2023333158
Telefón: [REDAKOVANÉ]
Registrácia: spoločnosť registrovaná v registri Okresného súdu v Banskej Bystrici,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 20753/S
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa touto zmluvou a za podmienok v nej uvedených, zaväzuje objednávateľovi vypracovať projektovú dokumentáciu (ďalej len „dielo“) pre investičnú akciu „OS BB klimatizácia“ tak, ako je to uvedené v článku I. odseku 2 tejto zmluvy.
- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie súvisiacej s prípravou a realizáciou investičnej akcie „OS BB klimatizácia“, ktoré zahŕňa:
 - a) Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby, v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia na stavbu (ďalej len „stavebné povolenie“) v prípade zlúčeného stavebného konania, bude súčasne spĺňať kritéria kompletného realizačného projektu na realizáciu stavby, alebo vypracovanie kompletného realizačného projektu na realizáciu stavby, v súlade s podmienkami objednávateľa, platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi.
 - b) Výkon autorského dozoru.

- c) Vyjadrenia orgánov samosprávy alebo miestnej štátnej správy a orgánov dozoru (technická inšpekcie) ak budú potrebné.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo v súlade s odsekom 2.1 tohto článku zmluvy v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a jedno v elektronickej podobe na CD nosiči vo formáte Word, Excel a PDF.
 - 4) Zhotoviteľ sa zaväzuje prerokovať a odsúhlasiť dielo s objednávateľom a s vlastníkom budovy na Zvolenskej ceste č. 14 v Banskej Bystrici.
 - 5) Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť odbornú súčinnosť pri komunikácii s orgánmi samosprávy alebo miestnej štátnej správy a orgánov dozoru (technická inšpekcia) ak bude potrebné.
 - 6) Zhotoviteľ môže podľa vlastného uváženia zadať realizáciu akejkoľvek časti diela, respektíve vykonanie akejkoľvek činnosti vzťahom k dielu tretej osobe tak, aby boli tieto časti diela respektíve činnosti vykonávané v rámci časového harmonogramu a na to oprávnenými fyzickými alebo právnickými osobami.
 - 7) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vypracovanie dotknutého diela tak, ako je to uvedené v článku II. tejto zmluvy.

Článok II.

Cena diela

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene diela vo výške **14.150,- EUR** (slovom: **štrnásťtisícstopäťdesiat** eur). Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 2) Celková cena pozostáva z častí uvedených v prílohe číslo jedna (1) tejto zmluvy.
- 3) Dohodnutú cenu za vypracovanie diela vo výške uvedenej v odseku 1. tohto článku zmluvy sa objednávateľ zaväzuje uhradiť v lehote splatnosti vystavenej faktúry za vypracovanie diela zhotoviteľom na účet zhotoviteľa. Lehota splatnosti je stanovená dohodou zmluvných strán 21 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok III.

Lehota realizácie diela

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo v súlade s článkom II. tejto zmluvy do 6 týždňov od nadobudnutia účinnosti uzatvorenej zmluvy o dielo po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv.
- 2) Zmenu doby dodania diela je možné uskutočniť písomnou formou, očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Článok IV.

Spolupôsobenie objednávateľa

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje pre zhotoviteľa poskytnúť všetky jemu dostupné podklady za účelom plnenia predmetu zmluvy.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje umožniť konzultáciu s vlastníkom budovy na Zvolenskej ceste č. 14 v Banskej Bystrici

- 3) Objednávateľ sa zaväzuje v prospech zhotoviteľa zabezpečiť prostredníctvom Okresného súdu Banská Bystrica prístup do dotknutého areálu a objektov predmetu diela v rozsahu potrebnom pre vypracovanie diela, poskytnutie informácií a podkladov nevyhnutných pre vypracovanie diela.

Článok V. Zodpovednosť za vady diela

- 1) Záručná doba je 5-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po jeho odovzdaní, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, platných právnych predpisov, vykonávacích vyhlášok a noriem STN. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že činnosti podľa tejto zmluvy budú vykonané s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávateľa, predmetná dokumentácia bude vypracovaná oprávnenými osobami.
- 3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom, ak zhotoviteľ upozornil objednávateľa na ich nevhodnosť a ten na ich použitie trval.
- 4) V prípade vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa odstrániť vady projektu bezplatne a bez zbytočného omeškania alebo v lehote, dohodnutej zmluvnými stranami.
- 5) Vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný oznámiť zhotoviteľovi neodkladne v písomnej forme do rúk zhotoviteľa podľa zmluvy, najneskôr však do päť dní.
- 6) Pri vypracovaní projektu zhotoviteľ dodrží všeobecne platné predpisy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a zápsmi z prejednávania počas spracovania projektu.
- 7) Za vadu sa nepovažujú zmeny a doplnky vyplývajúce zo zmien vyvolaných objednávateľom z titulu zmeny koncepcie technického riešenia predmetu zmluvy. Tieto budú honorované samostatne a riešené v dodatkoch tejto zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva sa vyhotovuje písomne. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k nej je možné robiť len formou písomných, očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto podpisujú ako prejav svojej slobodnej, vážnej a určitej vôle.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu.
- 4) Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V

prípade ak k vyriešeniu sporu nedôjde vzájomnou dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na príslušný súd Slovenskej republiky na vyriešenie vzniknutého sporu podľa práva Slovenskej republiky.

- 5) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.
- 6) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle všeobecne – záväzných právnych predpisov.

V Banskej Bystrici dňa: - 1. MAR. 2019

V Banskej Bystrici dňa: - 1. MAR. 2019

Objednávateľ:



JUDr. Pavel Rohárik
predseda súdu

Zhotoviteľ:



Mgr. Dalibor Pitoňák
konateľ