

0067

/23/SPPD/CEZ

Dodatok č.1
k Zmluve o nájme plynárenského zariadenia NZ 1€ -22/2014/RCJ
uzavretej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Obec Močenok

sídlo: Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
IČO: 00 308 439
DIC: 2021252794
IČ DPH: -
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK42 0200 0000 0015 8221 9153
SWIFT: SUBASK BX
Zastúpený: PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce
Kontakt: 0915 712593, starosta@mocenok.sk
(ďalej len "Prenajíateľ")

a

SPP - distribúcia, a.s.

sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
IČ DPH: SK2021931109
bankové spojenie: VÚB a.s.,
č. účtu: 1119353/0200
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 9353
SWIFT (BIC): SUBASKBX
zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3481/B
zastúpený: Ing. Marek Paál, riaditeľ sekcie distribučných služieb
Ing. Roman Filipoiu, riaditeľ sekcie ekonomiky a regulácie
(ďalej len "Nájomca")

I.
Úvodné ustanovenia

Dňa 14.4.2014 uzatvorili Nájomca a spoločnosť SVS Nitra, s.r.o., IČO: 35 922 737 ako vlastníka plynárenského zariadenia Zmluvu o nájme plynárenského zariadenia NZ 1€ -22/2014/RCJ (ďalej aj ako „Zmluva“). Predmetom nájmovej zmluvy je nájom plynárenských zariadení (ďalej aj ako „PZ“) špecifikovaných v článku I, bod I.2. Zmluvy. Obec Močenok, IČO: 00 308 439 a Prenajíateľ uzatvorili dňa 5.10.2021 Dohodu o ukončení nájmovej zmluvy na základe ktorej zanikol u pôvodného Prenajíateľa právny titul k vlastníckemu právu k PZ špecifikovaným v článku I, bod I.2. Nájmovej zmluvy.

II.
Predmet dodatku

1. Teraz si zmluvné strany želajúce upravenie vzájomných práv a povinností vyplývajúcich z uzatvorenej nájmovej zmluvy NZ 1€ -22/2014/RCJ uzatvárajú tento dodatok k Nájmovej zmluve, ktorým potvrdzujú, že Obec Močenok, IČO: 00 308 439 vstupuje v plnej miere do všetkých práv a povinností predošlého vlastníka plynárenského zariadenia vyplývajúcich z nájmovej zmluvy v zmysle § 680 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov a to dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetnému plynárenskému zariadeniu. Nakoľko došlo k zmeňe z platiteľa DPH na neplatiteľa DPH, pristupujú zmluvné strany teraz aj k úprave zmluvy, pričom ustanovenia zmluvy sa menia nasledovne:
 2. Pôvodný článok III Nájmné sa nahrádza nasledovným znením
- III.1. Nájmné bolo stanovené v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe dohody zmluvných strán vo výške 1 EURO (slovom jedno euro) ročne. Výšku nájmného nie je možné počas doby trvania tejto zmluvy meniť pokiaľ sa Prenajíateľ s Nájomcom nedohodnú inak.
 - III.2. Nájmné sa platí 1 x ročne pozadu, vždy za uplynulý kalendárny rok. V prípade, že nájmný vzťah vznikne alebo zanikne v priebehu kalendárneho roka, má prenajíateľ nárok na pomernú časť nájmného vo výške 1/12 za každý aj začatý kalendárny mesiac.

- III.3. Nájomca je povinný uhradiť dohodnuté nájomné na základe tejto zmluvy, 60 dní po skončení kalendárneho roka prevodným príkazom na účet Prenajímateľa, ktorý je uvedený v tejto zmluve. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti prípadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatkov, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
- III.4. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu nájomcu v prospech účtu prenajímateľa.
- III.5. Bankové poplatky Nájomcu znáša Nájomca, bankové poplatky Prenajímateľa znáša Prenajímateľ.
- III.6. Úhrada záväzkov bude vykonaná v mene euro.
- III.7. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky/ záväzku bez predchádzajúcej písomnej dohody.
3. Ďalej sa vypúšťa článok IV. Fakturačné a platobné podmienky, článok V. pôvodnej zmluvy sa mení na článok IV., článok VI. pôvodnej zmluvy sa mení na článok V.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a ostávajú zachované.

III. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
2. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je fotokópia Dohody o ukončení nájomnej zmluvy 5.10.2021.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Dodatok nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tohto dodatku v zmysle §47a ods.1 Občianskeho zákonníka, pričom Prenajímateľ je povinný zverejniť tento dodatok na svojom webovom sídle alebo v Obchodnom vestníku, v prípade, že Prenajímateľ nemá webové sídlo v zmysle príslušného zákona, alebo v Centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk), pokiaľ to zákon vyžaduje a to do 7 dní odo dňa doručenia tohto dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Prenajímateľ je ďalej povinný doručiť Nájomcovi potvrdenie o zverejnení dodatku v Centrálnom registri zmlúv, svojom webovom sídle, alebo Obchodnom vestníku, v prípade, že nemá svoje webové sídlo, v zmysle príslušného zákona, pričom doručiť potvrdenie je možné poštou, alebo naskenované potvrdenie formou emailu na emailovú adresu vysporiadanie@spp-distribucia.sk. Ak Prenajímateľ doručí Nájomcovi potvrdenie formou emailu, je Prenajímateľ povinný doručiť Nájomcovi aj originál potvrdenia, a to do piatich dní odo dňa doručovania formou emailu. V prípade, že Prenajímateľ nezverejní tento dodatok v zmysle prvej vety tohto bodu a bezodkladne nedoručí potvrdenie o zverejnení Nájomcovi, je Nájomca oprávnený zverejniť tento dodatok v Obchodnom vestníku, pričom Nájomcovi vzniká právo voči Prenajímateľovi na náhradu všetkých nákladov spojených so zverejnením tohto dodatku.

V MOČENKU, dňa 23-01-2023

Prenajímateľ: 

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce Močenok

V Bratislave dňa 27.01.2023

Nájomca:

Ing. Marek Paál
riaditeľ sekcie distribučných služieb
SPP – distribúcia, a.s.

V Bratislave dňa 27.01.2023

Nájomca: 

Ing. Roman Filipčíu
riaditeľ sekcie ekonomiky a regulácie
SPP – distribúcia, a.s.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

uzatvorenej dňa 23. 04. 2013

Zmluvné strany

Obchodné meno: **Obec Močenok**
Sídlo: **Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok**
IČO: **00308439**
DIČ: **2021252794**
Zastúpený: **PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce**

na strane jednej (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Obchodné meno: **SVS Nitra, s.r.o.**
Sídlo: **Topolčianska 66, 949 01 Nitra**
IČO: **35922737**
IČ DPH: **SK2021975175**
Zastúpený: **Zdenek Studený – konateľ**
Registrovaný: **OR OS Nitra, Odd: Sro, vložka číslo 16301/N**

na strane druhej (ďalej len „nájomca“ alebo ďalej spolu s prenajímateľom len „Zmluvné strany“)

Článok I.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku VI., bodu 6.1 Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 23. 04. 2013 na jej ukončení dohodou ku dňu 30. 11. 2021.

Článok II.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení Zmluvy na webovom sídle prenajímateľa.

Článok III.

Táto dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zúčastnenú stranu.

05 -10- 2021

V Močenku, dňa

.....
PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

.....
Zdenek Studený
konateľ