

DODATOK č. 8

k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 401/04

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom - konateľom spoločnosti

zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. č. ú. 3644590003/ 5600

IBAN: SK49 5600 0000 0036 4459 0003

SWIFT Code: KOMASK2X

IČO: 36 476 633

DIČ: 2020028549

IČ DPH: SK2020028549

/ ďalej prenajímateľ /

a

Nájomca: Ministerstvo vnútra SR,

Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava

v zastúpení: Ing. Róbert Komjáti-Nagy, riaditeľ Centra podpory Prešov na
základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2021/001914-091 zo dňa
20.04.2021

IČO: 00 151 866

DIČ: 2020571520

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: IBAN SK7881800000007000180023

(ďalej len „nájomca“)

Mení sa článok III. – výška nájomného

Po dobu trvania nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné. Výška nájomného bola stanovená dohodou v súlade s usmernením Mesta Bardejov, s platnými cenovými predpismi a vo výške obvyklej v meste za 1 m² a to :

účel využitia		plocha m ²	sadzba / m ² /€	nájomné €
III. poschodie				
1. kancelária	m.č. 10	28,59	29,87	853,98
2. kancelária	m.č. 11	14,00	29,87	418,18
3. kancelária	m.č. 12	30,83	29,87	920,89
4. kancelária	m.č. 13	15,71	29,87	469,26
Garáže				
1. garáž	m.č. 13	22,32	13,28	296,41
S P O L U		111,45		2 958,72

DPH 20 % --

A, mesačné nájomné	246,56	€
B, mesačné zálohové platby za služby:		
- elektrická energia	105,00	€
- vodné, stočné a zrážková voda	12,00	€
- teplo / 89,13 m ² /	133,00	€
- DPH 20 % za služby	50,00	€
C, mesačný predpis za nájom a služby	546,56	€

Nájomné a služby v stanovenej výške sa nájomca zaväzuje uhrádzať v mesačných splátkach vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konštantný symbol 0308, variabilný symbol 401/. V prípade nedodržania termínu splatnosti má prenajímateľ právo na účtovanie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Prenajímateľ môže jednostranne upraviť výšku nájmu raz ročne o maximálnu mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 401/04.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, najskôr však dňa 01.02.2023.

Ostatné ustanovenia zmluvy nájme nebytových priestorov č. 401/04 ostávajú nezmenené a aj naďalej v platnosti.



PhDr. Jana Jánčurová