

## DODATOK č. 2

### k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 1.02.2017

v zmysle § 43 a nasl., a § 663 a nasl., a § 685 až § 716 Občianskeho zákonníka

Dohoda uzavretá medzi:

1. Obec Kendice  
Zastúpená: Starostom obce Ing. Igorom Kočiškom  
Sídlo: 082 01 Kendice, Kendice 274  
IČO: 00327247  
Bankové spojenie: SK31 5600 0000 0004 6530 3001  
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

2. Bohuš Čuha  
Narodený:  
Trvalý pobyt: Kendice 32  
Rodné číslo:  
(ďalej len **nájomca**)

#### I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Dňa 1.2.2017 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol dvojizbový byt č. 6, nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu s. č. 480, v obci Kendice. (ďalej len „byt“). Byt je zapísaný na LV č. 942, pre okres: Prešov obec: Kendice, k.ú.: Kendice.  
Celková podlahová plocha bytu je 52,66 m<sup>2</sup>.

#### II. Predmet Dodatku

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku II. (Doba nájmu) bod 2.1 nájomnej zmluvy, a to nasledovne: „Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **od 1.2.2023 do 31.1.2026** .

*Tento dodatok tvorí neodmysliteľnú časť Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 1.02.2017.*

#### III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok vstupuje do platnosti a účinnosti dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

- 3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

- 3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Kendiciach dňa 31.01.2023

.....  
**Ing. Igor Kočiško**  
starosta obce

.....  
**Bohuš Čuha**  
nájomca

