

## DODATOK č. 1

k zmluve o nájme obecného bytu  
uzavretá podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**  
**zastúpené: Mgr. Miroslavom Dufincm, primátorom mesta**  
IČO: 00325490  
(na strane jednej)

a

Nájomca: **Dušan Fencik,**  
Michalovce  
(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 1 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu č. 5 na prízemí v časti A-1 na Ulici obrancov mieru 1846/4 v Michalovciach zo dňa 24.02.2022.

### Článok I.

Predmetom dodatku číslo 1 je predĺženie platnosti zmluvy o nájme bytu na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 9 ods. 7,8 VZN č. 70/2003 o nájme bytov v bytovom dome na Ulici obrancov mieru 4 v Michalovciach.

### Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú: **do 29.02.2024.**

### Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 24.02.2022 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

### Článok IV.

Tento dodatok číslo 1 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je dňa 01.03.2023** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

### Článok V.

Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatvorená v tiesni.

V Michalovciach dňa 27.01.2023

.....  
Mgr. Miroslav Dufinec  
primátor mesta

.....  
Dušan Fencik  
nájomca