

## DODATOK č. 4

### k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 29.01.2016

v zmysle § 43 a nasl., a § 663 a nasl., a § 685 až § 716 Občianskeho zákonníka

Dohoda uzavretá medzi:

1. Obec Kendice

Zastúpená: Starostom obce Ing. Igorom Kočiškom

Sídlo: 082 01 Kendice, Kendice 274

IČO: 00327247

Bankové spojenie: SK31 5600 0000 0004 6530 3001

(ďalej len **prenájomateľ**)

a

2. Michal Baran

Narodený: 1.10.1982

Trvalý pobyt: Ďumbierska 6871/14, Prešov

Rodné číslo:

(ďalej len **nájomca**)

### I. Úvodné ustanovenia

Obidve zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 29.01.2016, s platnosťou od 1.2.2016 za nasledujúcich podmienok a zmien:

- V bode II ods. 2.1.: Doba prenájmu bytu č. 11 sa uzatvára **od 1.2.2023 do 31.1.2026**  
*Tento dodatok tvorí neodmysliteľnú časť Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 29.1.2016*

### II. Predmet Dodatku

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku II. (Doba nájmu )

nájomnej zmluvy, a to nasledovne: „Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **od 1.2.2023 do 31.1.2026** .

### III. Záverečné ustanovenia

3.1 Tento Dodatok vstupuje do platnosti a účinnosti dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Kendiciach dňa 31.01.2023

.....  
**Ing. Igor Kočiško**  
starosta obce

.....  
**Michal Baran**  
nájomca

