

## Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

č. 874604555-4-2013 - DUNZ

uzatvorená v súlade s § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dohoda“)

### Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

#### 1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skratenej forme „ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,  
Holekova 6, 811 04 Bratislava  
(ďalej len „SM“)

Osoba splnomocnená  
na podpis Dohody : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM

Osoba oprávnená k rokovaní : Ing. Andrea Klabouchová

Adresa  
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina  
P. O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

#### 1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **RegioJet a.s.**

Sídlo : Obchodná 48, Bratislava 811 06

Právna forma : akciová spoločnosť

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5154/B

Štatutárny orgán : predstavenstvo

V zastúpení : Ing. Radim Jančura, predseda predstavenstva

IČO : 47 231 271

DIČ : 2023157763

IČ DPH : SK2023157763

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH

Adresa  
pre doručovanie písomností : RegioJet a.s., Dům pánu z Lipé, Náměstí Svobody 17,  
602 00 Brno, ČR

(ďalej len „Nájomca“),  
(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

## Čl. II PREAMBULA

Účastníci Dohody sa vzájomne dohodli na uzatvorení tejto Dohody z dôvodu, že na nebytové priestory, ktoré slúžia na predaj cestovných dokladov (osobné pokladne) sa budú od 1.1.2019 vzťahovať nové podmienky, za ktorých ŽSR ako prevádzkovateľ miest na predaj prepravných dokladov (ďalej len „MPPD“) bude poskytovať služby prístupu k MPPD na staniciach osobnej dopravy v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## Čl. III PREDMET DOHODY

**3.1** Účastníci Dohody uzatvorili dňa 21.10.2013 Nájomnú zmluvu č. 874604555-4-2013 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 23.10.2014, Dodatku č. 2 zo dňa 22.12.2014, Dodatku č. 3 zo dňa 09.03.2015 a Dodatku č. 4 zo dňa 16.09.2015 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe „Prijímacia budova železničnej stanice Žilina“ súpisné číslo 697 na pozemku C-KN č. 6049/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 129, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Žilina. Prenajíateľ prenajal Nájomcovi vo vestibule Stavby nebytový priestor – miestnosť č. 1.43A. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2020.

**3.2** Účastníci Dohody sa v súlade s § 676 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dohodou a to dňom **nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody** v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

**3.3** Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

**3.4** Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu protokolárne odovzdať Prenajíateľovi, tak ako je to ustanovené v Nájomnej zmluve.

## Čl. IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**4.1** Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

**4.2** Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

**4.3** Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

**4.4** Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

**Prenajímateľ:**

V Bratislave .....

**Nájomca:**

V Brne .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**  
**v skrátenej forme "ŽSR"**  
**Ing. Ján Kováč**  
riaditeľ SM

.....  
**RegioJet a.s.**  
**Ing. Radim Jančura**  
predseda predstavenstva