

Kúpna zmluva
uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
na Obecnom úrade Mužla, medzi účastníkmi:

Predávajúci: Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, Slovenská republika, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce

Kupujúci:

1. Galgócz Gabriel, rodený Galgócz, narodený 02.04.1963, r.č. 630402/7279, bytom Dolnosecká 697/9, 943 52 Mužla, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky
2. Galgóc Norbert, rodený Galgóc, narodený 23.08.1976, r.č.: 760823/6988, bytom 943 52 Mužla 901, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky
3. Galgócová Nora, rodená Galgócová, narodená 15.01.1980, r.č. 805115/6971, 943 52 Mužla 901, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky
4. Galgóc Kristián, rodený Kristián, narodený 08.04.1995, r.č. 950401/7564, 943 52 Mužla 2305, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

Článok I.

Predávajúci Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej

na LV č. 3714
evidovanej v registri „C“ KN, parc. č. 628/3 záhrada, výmera 234 m², v celosti
evidovanej v registri „C“ KN parc.č. 629/3 zastavaná plocha a nádvorie, výmera 65 m² v celosti,

na LV 3787
evidovanej v registri „C“ KN 629/1 zastavaná plocha a nádvorie výmera 604 m²
v spoluvlastníckom podiele 4/12 k celku

Predmetom prevodu na kupujúcich sú uvedené uvedené parcely nasledovne:

1. Galgócz Gabriel, rodený Galgócz, narodený 02.04.1963, r.č. 630402/7279, bytom Dolnosecká 697/9, 943 52 Mužla, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky v spoluvlastníckom podiele ½ k celku

2. Galgóc Norbert, rodený Galgóc, narodený 23.08.1976, r.č.: 760823/6988, bytom 943 52 Mužla 901, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky v spoluvlastníckom podiele 1/6 k celku

3. Galgócová Nora, rodená Galgócová, narodená 15.01.1980, r.č. 805115/6971, 943 52 Mužla 901, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky v spoluvlastníckom podiele 1/6 k celku

4. Galgóc Kristián, rodený Kristián, narodený 08.04.1995, r.č. 950401/7564, , 943 52 Mužla 230, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky v spoluvlastníckom podiele 1/6 k celku

Článok II.

Nehnuteľnosť presne identifikovanú v článku I. **predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva.**

Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena **2 701,80 €, dvetisíc sedemsto jeden eur 80 centov.** Kupujúci zaplatí kúpnu cenu predávajúcemu na účet č. SK61 5600 0000 0009 0498 6001 vedený v Prima banke do 10 dní po podpísaní kúpnej zmluvy.

Článok III.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti.

Kupujúci stav prevádzanej nehnuteľnosti reálne pozná a nehnuteľnosť prijíma v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.

Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla zámer o predaji nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo na svojom zasadnutí dňa 05.11.2022 Výpis z uznesenia č. 29/05112022 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 25.01.2023 Výpis z uznesenia č. 3/25012023 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Článok V.

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

Článok VI.

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Mužla 31.1.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ing. Iván Farkas

.....
Gabriel Galgócz

.....
Norbert Galgóc

.....
Nora Galgócová

.....
Kristián Galgóc

