

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1065/17

IČO: 36 476 633
DIČ: 2020028549
IČ DPH: SK2020028549
/ ďalej prenajímateľ /

IČO: 43 891 543
DIČ: 2022521259
IČ DPH: SK2022521259
/ ďalej nájomca /

Nebytové priestory budú užívané ako kancelária na vykonávanie geodetických a kartografických prác.

Účel využitia	plocha m2	sadzba m2	nájomné €
1. kancelária č. 39	26,08	29,87	779,01
2. podiel na spol. priestoroch	7,82	13,28	103,85
S P O L U	33,90		882,86
		DPH 20 %	176,57

A, mesačné nájomné	73,57	€
- DPH 20%	14,71	€
B, mesačný nájom za park. miesto	15,00	€
- DPH 20 %	3,00	€
C, mesačné zálohové platby za služby:		
- elektrická energia	24,00	€
- vodné a stočné, zrážková voda	5,00	€
- teplo / 33,90 m2/	43,00	€
- upratovanie spol. priestorov	11,00	€
- DPH 20 % za služby	16,60	€
D, mesačný predpis za nájom a služby	205,88	€

Nájomné a služby v stanovenej výške sa nájomca zaväzuje uhrádzať v mesačných splátkach vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konštantný symbol 0308, variabilný symbol 1065/. V prípade nedodržania termínu splatnosti má prenajímateľ právo na účtovanie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1065/17 a nadobúda účinnosť od 01.01.2023.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1065/17 ostávajú v platnosti.

V Bardejove, dňa 19.12.2022

Nájomca :

Prenajímateľ: