

Zmluva o obsluhu plynovej kotolne

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Ivanka pri Nitre

Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre

IČO: 31827004

DIČ: 2021253652

IČ DPH: -

zastúpený správcom:

Službyt Nitra, s.r.o.

Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra

Zastúpený: Ing. Pavol Bielik, konateľ - riaditeľ

IČO: 31447929

Zapísaný: obchodný register OS Nitra, odd. Sro, vložka č. 638/N

1.2 Poskytovateľ: Ján Bakoš

Braneckého 5, 949 01 Nitra

IČO: 41435567

Zapísaný: Okresný úrad Nitra, č. živ. registra 430 – 25579

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je vykonávanie činností spojených s obsluhou a prevádzkou kotolne a nastavovaním ústredného kúrenia a prípravy TUV v bytových domoch na ul. Beňadikova 1 so súpisným č. 930 a bytový dom na ul. Vinohradská 1 so súpisným č. 931 v Ivanke pri Nitre.

2.2 Poskytovateľ prehlasuje, že má platné oprávnenie na činnosti podľa bodu 2.1 tejto zmluvy - číslo kuričského osvedčenia: č. 0581/TINA/06-K-Ba-V (na obsluhu kvapalinových kotlov V. triedy na plynne palivo).

2.3 Poskytovateľ sa zaväzuje:

- a) obsluhovať a prevádzkovať kotolňu a vykonávať činnosti spojené s nastavovaním ústredného kúrenia a prípravy TUV,
- b) vykonávať činnosti podľa predmetu zmluvy na odbornej úrovni pri dodržaní technológie odporúčanej výrobcom prístrojov a zariadení,
- c) pravidelne kontrolovať nastavenia príslušných prístrojov a zariadení,
- d) oboznamovať objednávateľa s potrebnými kontrolami prístrojov a zariadení,
- e) riadiť sa prevádzkovým poriadkom kotolní,
- f) zabezpečovať servis a bežnú údržbu kotolne,
- g) dodržiavať povinnosti vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a technických noriem,
- h) viesť evidenciu technického stavu a kontrol zverených technologických zariadení a ÚK.

2.4 Objednávateľ je povinný poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť vyžadanú poskytovateľom a zabezpečiť poskytovateľovi prístup do priestorov kotolne.

2.5 Poskytovateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na technických zariadeniach a v priestoroch plynovej kotolne, spôsobenú zavineným porušením jeho zmluvných povinností.

Článok III. Odmena

3.1 Objednávateľ sa zaväzuje poukazovať na účet poskytovateľa mesačne čiastku 130-, Eur za jeden bytový dom, t.j. spolu 260-, Eur, na základe faktúry za príslušný mesiac od poskytovateľa. Splatnosť faktúry bude 30 dní od ich doručenia objednávateľovi cestou správcu na adresu Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra. Poskytovateľ je povinný vystaviť faktúry s uvedením objednávateľa ako:

„Obec Ivanka pri Nitre
Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre
IČO: 31927004
DIČ: 2021253652
v zastúpení správcou Službyt Nitra, s.r.o.
IČO: 31447929“

Článok IV. Záverečné ustanovenia

4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa 01.02.2023 do 31.01.2026.

4.2 Zmluvný vzťah, založený touto zmluvou, sa môže skončiť:

a/ dohodou účastníkov ku dňu, ktorý si v písomnej dohode určia,

b/ výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, s 1 mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po tom mesiaci, ako bola písomná výpoveď doručená druhej strane. V prípade neprevzatia poštovej zásielky sa výpoveď považuje za doručenú v deň nasledujúci po dni podania zásielky na poštovú prepravu.

4.3 Po skončení zmluvného vzťahu je poskytovateľ povinný vrátiť objednávateľovi všetky poskytnuté technické pomôcky a evidenciu zverených strojov a zariadení.

4.4 Vzťahy touto zmluvou osobitne neupravené sa riadia § 536 a následnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

4.5 Akékoľvek zmeny a dodatky ku tejto zmluve sú možné iba v písomnej forme a podliehajú podpisu oboch účastníkov.

4.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

4.7 Účastníci zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

4.8 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 obdrží objednávateľ a 1 poskytovateľ.

V Nitre dňa: 31.01.2023

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

Ing. Pavol Bielik, konateľ – riaditeľ
Službyt Nitra, s.r.o.

Ján Bakoš