

POTVRDENIE

O TRHOVEJ CENE NEHNUTEĽNOSTI

POTVRDENIE O TRHOVEJ CENE NEHNUTEĽNOSTI

HALOREALITY
CELOSLOVENSKÁ REALITNÁ KANCELÁRIA

HALO reality s.r.o., ako sprostredkovateľ so sídlom Prievidza, T. Vansovej 509/15 PSČ 971 01, IČO: 46 565 701, DIČ: 23453828 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, v oddiele Sro, vložka číslo 25029/R, bankový účet vedený v Tatra banke a.s. pod číslom SK5411000000002923872666.

: Potvrdenie o trhovej cene nehnuteľnosti

HALO reality, s.r.o. potvrdzujú, že aktuálna trhovú cenu nehnuteľností určených na prenájom :

Učebný pavilón A , súpisné číslo 4282, , v Banskej Bystrici, na ulici Mládežnícka postaveného na pozemku CKN parciel č. 593/3, zastavané plochy a nádvoria

vedeného na liste vlastníctva č. 3658, k. ú. Radvaň , obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica , v katastri nehnuteľností Správou katastra v Banskej Bystrici

je 97 EUR(slovom: deväťdesiatšedem euro) za m2 za rok

V Banskej Bystrici

dňa: 01.02.2022

.....
za HALO reality, s.r.o.

Prílohy:

- listy vlastníctva

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: Banská Bystrica
Katastrálne územie: **BANSKÁ BYSTRICA**
Katastrálne územie: **Radvaň**

Dátum vyhotovenia: **31.01.2022**
Čas vyhotovenia: **09:14:53**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3658

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 593/ 1 | 10905 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 593/ 3 | 712 | zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 593/ 4 | 711 | zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 593/ 5 | 445 | zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 593/ 6 | 793 | zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 593/ 7 | 370 | zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 593/ 9 | 7076 | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|---------------|------------------|-------------|---------------------------|------------|----------------|
| 3490 | 593/ 5 | 11 | Školská kuchyňa + jedáleň | | 1 |
| 4280 | 593/ 7 | 11 | Dielne | | 1 |
| 4281 | 593/ 4 | 11 | Učebný pavilón B | | 1 |
| 4282 | 593/ 3 | 11 | Učebný pavilón A | | 1 |
| 4283 | 593/ 6 | 11 | Telocvičňa | | 1 |

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

2 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č.301/2004 zo dňa 21.10.2004, Rozhodnutie o určení čísla súpisného č. 270/04 zo dňa 30.9.2004 - čz 499/2005

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č. 337/2007, Zriaďovacia listina č. 1101/1993/OSRSŠ/Ša/P1 zo dňa 10.6.1993 + dodatok k zriaďovacej listine č.2006/00065-6 zo dňa 18.10.2006 - čz 1138/2008

Titul nadobudnutia Rozsudok OS v Banskej Bystrici č. 13C/50/09-83 zo dňa 24.9.2009 - čz 113/2010

Účastník právneho vzťahu: **Správca**

3 Gymnázium Mikuláša Kováča, Mládežnícka 51, Banská Bystrica, PSČ 974 04, SR

IČO : **626317**

K vlastníkovi č. 2 je správa na všetky nehnuteľnosti