

## DODATOK č. 1/2022

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 6/2011  
uzatvorenej podľa § 720 zák. č. 40/196 Zb. Občiansky zákonník a zák. č. 116/1990 Zb.  
o nájme a podnájme nebytových priestorov

**Prenajímateľ:** Obec Ubl'a, 067 73 Ubl'a č. 368  
Zastúpená: Jozef Fejsák, starosta obce  
IČO: 00323675  
DIČ: 2020794732  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Slovensko  
Číslo účtu: 1133806555/0200  
IBAN: SK22 0200 0000 0011 3380 6555  
e-mail: [obecubla@lekosonline.sk](mailto:obecubla@lekosonline.sk)

**Nájomca:** PARODENT s.r.o, Pri parku 553/2, 073 01 Sobrance  
astúpený: MUDr. Romančák Pavol  
IČO: 44601662  
DIČ: 2022765294  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Slovensko  
Číslo účtu: 2564869157/0200  
IBAN: SK29 0200 0000 0025 6486 9157  
e-mail: [parodentsro@gmail.com](mailto:parodentsro@gmail.com)

### Článok I. Predmet dodatku

1. Predmetom Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6/2011 uzatvorenej medzi Obcou Ubl'a a Parodent s.r.o. dňa 31.07.2011 je zmena článku VII. v časti úhrady nákladov za služby spojené so **spotrebou elektrickej energie** na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č.24/2022 zo dňa 16.12.2022, zvýšenej z pôvodnej mesačnej platby 38 € **o 41,66 € na konečnú mesačnú platbu 79,66 € od 01.01.2022 - t.j. ročná platba za spotrebu elektrickej energie od 01.01.2023 956 €.**

### Článok II. Záverčné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktoré nie sú menené týmto dodatkom, ostávajú v platnosti v doteraz platnom znení.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní obdrží každý účastník po jednom rovnopise.
3. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 6/2011.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevyhovujúcich podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky.

V Ublí dňa, 19.12.2022

**Prenajíateľ:**

Jozef Fejsák  
starosta obce



OBEČ UBĽA  
067 73

-3-

**Nájomca:**

MUDr. Pavol Romančák

**PARODENT s.r.o.**  
Pri Parku 553/2  
Sobrance 073 01  
IČO 44601662 DIČ 2022765294