

Leasingová zmluva číslo LZC/23/00001

(uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a v zmysle § 262 ods. 1 zákona č.513/1991 Zb.- Obchodný
zákonník v znení neskorších predpisov)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

LEASINGOVÝ PRENAJÍMATEĽ:**BKS-Leasing s.r.o.****Pribinova 4
811 09 Bratislava**

Zastúpený: Mgr. Daniel Reif
na základe plnej moci
Mgr. Róberta Fótyiková
na základe plnej moci

IČO: 31644333 Tel: 02/3232 3050
IČ DPH: SK2020447055 Fax: 02/3232 3090
DIČ: 2020447055

Bankové spojenie: SK048420000000175003975

Registrácia: Obchodný register Okresného
súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo:
92156/B

(ďalej len "prenajímateľ")

LEASINGOVÝ NÁJOMCA:**SLUŽBY MODRA, s. r. o.****Šúrska 5
900 01 Modra**

Zastúpený: Mgr. Art. Jakub Liška MRes
konateľ

IČO: 43805426 Tel: +421-336475169
IČ DPH: SK2022478271 Fax:
DIČ: 2022478271

Bankové spojenie: SK6809000000005112730166

Registrácia: Obchodný register Okresný súd
Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 48881/B

(ďalej len "nájomca")

Článok 1**Základné údaje**

	Mena	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Obstarávacia cena:	EUR	19 991,67	3 998,33	23 990,00
Leasingová cena:	EUR	22 674,60	4 534,80	27 209,40
Zostatková hodnota:	EUR	0,00	0,00	0,00
Odpredajný poplatok:	EUR	60,00	12,00	72,00
Zmluvný poplatok:	EUR	49,98	10,00	59,98
Preddavok na 1.zv. splátku	EUR	0,00	0,00	0,00

Trvanie finančného leasingu: **60 mesiacov** od dátumu protokolárneho prevzatia predmetu
finančného leasingu (ďalej len "PL") nájomcom do užívania.

Periódna leasingových splátok: mesiac

Typ splátok: fixné (FIX)

Pod zostatkovou hodnotou sa rozumie jednorazová platba na kúpu predmetu leasingu (ďalej len
"PL") po riadnom ukončení Leasingovej zmluvy (ďalej len "LZ"). Pod zmluvným poplatkom sa
rozumie jednorazový zmluvný poplatok za vystavenie LZ.

Článok 2

Predmetom LZ je prenájom PL s nasledujúcou špecifikáciou :

Predmet finančného leasingu: Osobný automobil - nový, leasing (PKW/80%/96m)

Značka, typ, model: DACIA Duster Extreme 1,3T ce
Výrobné číslo: karoséria (VIN): VF1HJD40670007061
Technický preukaz / Osvedčenie o evidencii:
Rok výroby: 2022

Kompletné údaje o PL a výbave PL sú uvedené v Protokole o prevzatí predmetu finančného
leasingu.

Dodávateľ PL: Martin Chmelko - CHM, Radvanská 12, 97401 Banská Bystrica 1, IČO: 43516319

Článok 3

Prenajímateľ touto LZ splnomocňuje nájomcu:

- a) vykonať obhliadku PL, prevziať PL od dodávateľa a uviesť ho do prevádzky,
- b) ak je PL vozidlo, ktoré podlieha evidencii prihlásiť toto vozidlo v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. bez zbytočného odkladu do evidencie príslušného dopravného inšpektorátu PZ SR,
- c) uplatňovať všetky nároky voči dodávateľovi PL a tretím osobám vyplývajúce z kúpy a vlastníctva PL.

Článok 4

Ak je PL vozidlo, nájomca sa touto LZ zaväzuje počas trvania LZ:

- a) uzavrieť a hradiť povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla v zmysle zákona č. 381/2001 Z.z.,
- b) platiť daň z motorových vozidiel v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení ako držiteľ vozidla, pokiaľ nájomca používa vozidlo na podnikanie alebo v súvislosti s podnikaním.

Ak je PL motorové vozidlo vybavené rozhlasovým prijímačom (autorádiom), je nájomca povinný tento prijímač prihlásiť do evidencie u vyberateľa koncesionárskych poplatkov a platiť poplatok za používanie prijímača v zmysle zákona č. 68/2008 Z. z. - o úhrade za služby verejnosti poskytované Slovenskou televíziou a Slovenským rozhlasom a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 5

Ak je PL vozidlo, nájomca, ako držiteľ vozidla, splnomocňuje prenajímateľa k zisteniu všetkých skutočností týkajúcich sa PL na príslušnom dopravnom inšpektoráte PZ SR, hlavne na podanie písomnej žiadosti o oznámenie, či predmetné vozidlo bolo prevedené na iného držiteľa. Nájomca taktiež splnomocňuje prenajímateľa k odhláseniu predmetného PL z evidencie na príslušnom dopravnom inšpektoráte PZ SR.

Článok 6

Zmluvné vzťahy medzi prenajímateľom a nájomcom sa riadia okrem iného aj Dohodou o všeobecných podmienkach finančného leasingu (ďalej len "DVPL") spoločnosti BKS-Leasing s.r.o., ktorá tvorí prílohu tejto LZ a je akceptovaná oboma zmluvnými stranami a na znak súhlasu nimi podpísaná.

Článok 7

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí zmluvný poplatok, nultú splátku, splátku číslo 1 a splátku poistného v prípade poistenia PL prenajímateľom najneskôr do termínu splatnosti uvedeného v splátkovom kalendári (Predbežnom splátkovom kalendári, ak bol prenajímateľom vystavený resp. faktúre) k LZ. Pokiaľ nájomca túto podmienku nesplní, nemôže si nárokovať u prenajímateľa dodržanie termínu úhrady dodávateľských faktúr, ani predbežne dohodnutý termín dodávky PL a prenajímateľ je oprávnený od tejto LZ jednostranne odstúpiť. V takom prípade je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 350,00 EUR, ako aj nárok na úhradu všetkých finančných nákladov a prípadne vzniknutej škody.

Článok 8

Nájomca je povinný platiť všetky leasingové splátky včas a v dohodnutej výške. Výška splátok je uvedená v prípade tzv. FIX splátok v Splátkovom kalendári a v prípade tzv. FLOAT splátok v Splátkovom kalendári, resp. Predbežnom splátkovom kalendári, ak bol prenajímateľom vystavený. Označenie typu splátok obsahuje LZ alebo Splátkový kalendár, resp. Predbežný splátkový kalendár. Nájomca sa zaväzuje zriadiť trvalý platobný príkaz a smerovať platby na účet prenajímateľa - BKS-Leasing s.r.o., číslo bankového účtu SK048420000000175003975, vedeného v BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR. Kópiu zriadeného trvalého príkazu v prospech prenajímateľa nájomca odovzdá prenajímateľovi do 14 dní od podpisu LZ. Pri nedodržaní tohto ustanovenia je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 350,00 EUR. Ako variabilný symbol uvedie nájomca na trvalom platobnom príkaze číslo uvedené v Splátkovom kalendári. V prípade, že variabilný symbol leasingových splátok nebude totožný s variabilným symbolom uvedeným v Splátkovom kalendári, je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi čiastku 15,00 EUR za každú takto chybnú úhradu ako náklady spojené s identifikáciou platby.

Článok 9

Prenajímateľ garantuje výšku leasingových splátok, pokiaľ v tejto LZ, Splátkovom kalendári, Predbežnom splátkovom kalendári alebo DVPL nie je dohodnuté inak.

Článok 10

Trvanie finančného leasingu začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia PL nájomcom.

Článok 11

Poistenie predmetu leasingu: Poistiteľ:

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

Ročný predpis poistného: 573,00 EUR

Spoluúčasť: 5%, min. 150,- EUR

Územná platnosť: Európa

Vinkulácia poistných plnení:

V prípade poistenia PL nájomcom náklady na poistenie PL nie sú zahrnuté do leasingových splátok. V tomto prípade je nájomca povinný zabezpečiť poistenie PL v súlade s DVPL a Vyhlásenie o vinkulácii poistných plnení vystavené poisťiteľom doručiť prenajímateľovi najneskôr v deň prevzatia PL.

PL je poistený na novú cenu s poistnou sumou 25 490,00 EUR.

Článok 12

Táto LZ nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. LZ bola vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom prenajímateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení s platnosťou originálu. Prenajímateľ a nájomca podpisom LZ potvrdili, že sa oboznámili s textom LZ a jej prílohami, vyhlasujú, že nie je uzatvorená pod nátlakom, za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu a účelu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali. V prípade, že po uzavretí tejto LZ nepríde k jej realizácii z dôvodov na strane nájomcu, prenajímateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 350,00 EUR a všetky s tým spojené náklady. Vzťahy prenajímateľa a nájomcu, ktoré táto LZ výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Všetky zmeny dohodnutých zmluvných podmienok je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán v písomnej forme, v zmysle DVPL. Ak príde k zmene Splátkového kalendára alebo Predbežného splátkového kalendára v zmysle tejto LZ, je ho možné upraviť jednostranným úkonom zo strany prenajímateľa, s čím nájomca súhlasí.

Článok 13

Prílohy uvedené v tejto LZ sú neoddeliteľnou súčasťou predmetnej LZ a je ich možné meniť a dopĺňať len spôsobom dohodnutým pre túto LZ.

Predmetná LZ pozostáva z nasledujúcich príloh, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou:

Príloha č.1 - Splátkový kalendár k leasingovej zmluve (resp. Predbežný splátkový kalendár)

Príloha č.2 - Dohoda o všeobecných podmienkach finančného leasingu, ktorá upravuje vzťahy medzi zmluvnými stranami v súlade s ustanoveniami § 273 Obchodného zákonníka,

Príloha č.3 - Protokol o prevzatí predmetu finančného leasingu.

Príloha č.4 - Formulár o zmluvných podmienkach (len v prípade, ak je leasingový nájomca spotrebiteľom).

Nájomca podpisom LZ prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Všeobecného nariadenia o ochrane údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné.

V Bratislavedňa 02. 01. 2023

Za prenajímateľa (pečiatka a podpis(y)):

Mgr. Róberta Fótyiková
na základe plnej moci

V Bratislavedňa 02. 01. 2023

Za nájomcu (pečiatka a podpis(y)):

A, s.r.o.
Úrska 5
26
78271

Mgr. Róberta Fótyiková
na základe plnej moci

Predbežný splátkový kalendár k leasingovej zmluve: LZC/23/00001

neslúži ako daňový doklad

Prenajímateľ:

BKS-Leasing s.r.o.

Pribinova 4

811 09 Bratislava

Zastúpený: Mgr. Daniel Reif

na základe plnej moci

Mgr. Róberta Fótyiková

na základe plnej moci

IČO: 31644333

Tel.: 02/3232 3050

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel:

Sro, Vložka číslo: 92156/B

Leasingový nájomca:

SLUŽBY MODRA, s. r. o.

Šúrska 5

900 01 Modra

Zastúpený: Mgr. Art. Jakub Liška MRes

konateľ

IČO: 43805426

Tel.: +421-336475169

Registrácia: Obchodný register Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro,

vložka č. 48881/B

	Bez DPH (v EUR)	DPH (v EUR)	Spolu (v EUR)
Obstarávacia cena (istina)	19 991,67	3 998,33	23 990,00 EUR
Leasingová cena	22 674,60	4 534,80	27 209,40 EUR
Nerealizované finančné výnosy (úroky)	2 682,93	536,48	3 219,41 EUR
Zostatková hodnota	0,00	0,00	0,00 EUR
Predajná cena	60,00	12,00	72,00 EUR
Zmluvný poplatok	49,98	10,00	59,98 EUR
1.zvýšená splátka istiny	0,00	0,00	0,00 EUR

Pri platbe jednotlivých leasingových splátok používajte číslo bankového účtu - **0175003975/8420**

IBAN - SK048420000000175003975 SWIFT kód: BFKKSKBB a variabilný symbol - 1102300001

Por.	Kapitálová časť (Istina)		Finančná činnosť (úroky)		Poistné	PZP	K úhrade
	Základ DPH	DPH	Základ DPH	DPH			
Zmluvný poplatok	49,98	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,98
1.zvýšená splátka istiny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Splátka č. 1	292,10	58,42	85,81	17,16	47,79	11,10	512,38

Spolu k úhrade: 572,36 EUR

Por.	Dátum splatnosti	Kapitálová časť (Istina)		Finančné výnosy (úroky)		Poistné	PZP	K úhrade
		Základ DPH	DPH	Základ DPH	DPH			
2	02.02.2023	293,37	58,67	84,54	16,91	47,79	11,10	512,38 EUR
3	02.03.2023	294,66	58,93	83,25	16,65	47,79	11,10	512,38 EUR
4	02.04.2023	295,95	59,19	81,96	16,39	47,79	11,10	512,38 EUR
5	02.05.2023	297,24	59,45	80,67	16,13	47,79	11,10	512,38 EUR
6	02.06.2023	298,54	59,71	79,37	15,87	47,79	11,10	512,38 EUR
7	02.07.2023	299,85	59,97	78,06	15,61	47,79	11,10	512,38 EUR
8	02.08.2023	301,16	60,23	76,75	15,35	47,79	11,10	512,38 EUR
9	02.09.2023	302,48	60,50	75,43	15,08	47,79	11,10	512,38 EUR
10	02.10.2023	303,80	60,76	74,11	14,82	47,79	11,10	512,38 EUR
11	02.11.2023	305,13	61,03	72,78	14,55	47,79	11,10	512,38 EUR
12	02.12.2023	306,46	61,29	71,45	14,29	47,79	11,10	512,38 EUR
13	02.01.2024	307,81	61,56	70,10	14,02	47,79	11,10	512,38 EUR
14	02.02.2024	309,15	61,83	68,76	13,75	47,79	11,10	512,38 EUR
15	02.03.2024	310,51	62,10	67,40	13,48	47,79	11,10	512,38 EUR
16	02.04.2024	311,86	62,37	66,05	13,21	47,79	11,10	512,38 EUR
17	02.05.2024	313,23	62,65	64,68	12,93	47,79	11,10	512,38 EUR
18	02.06.2024	314,60	62,92	63,31	12,66	47,79	11,10	512,38 EUR
19	02.07.2024	315,97	63,19	61,94	12,39	47,79	11,10	512,38 EUR
20	02.08.2024	317,36	63,47	60,55	12,11	47,79	11,10	512,38 EUR
21	02.09.2024	318,75	63,75	59,16	11,83	47,79	11,10	512,38 EUR

Por.	Dátum splatnosti	Kapitálová časť (Istina)		Finančné výnosy (úroky)		Poistné	PZP	K úhrade
		Základ DPH	DPH	Základ DPH	DPH			
22	02.10.2024	320,14	64,03	57,77	11,55	47,79	11,10	512,38 EUR
23	02.11.2024	321,54	64,31	56,37	11,27	47,79	11,10	512,38 EUR
24	02.12.2024	322,95	64,59	54,96	10,99	47,79	11,10	512,38 EUR
25	02.01.2025	324,36	64,87	53,55	10,71	47,79	11,10	512,38 EUR
26	02.02.2025	325,78	65,16	52,13	10,42	47,79	11,10	512,38 EUR
27	02.03.2025	327,21	65,44	50,70	10,14	47,79	11,10	512,38 EUR
28	02.04.2025	328,64	65,73	49,27	9,85	47,79	11,10	512,38 EUR
29	02.05.2025	330,08	66,02	47,83	9,56	47,79	11,10	512,38 EUR
30	02.06.2025	331,52	66,30	46,39	9,28	47,79	11,10	512,38 EUR
31	02.07.2025	332,97	66,59	44,94	8,99	47,79	11,10	512,38 EUR
32	02.08.2025	334,43	66,89	43,48	8,69	47,79	11,10	512,38 EUR
33	02.09.2025	335,89	67,18	42,02	8,40	47,79	11,10	512,38 EUR
34	02.10.2025	337,36	67,47	40,55	8,11	47,79	11,10	512,38 EUR
35	02.11.2025	338,84	67,77	39,07	7,81	47,79	11,10	512,38 EUR
36	02.12.2025	340,32	68,06	37,59	7,52	47,79	11,10	512,38 EUR
37	02.01.2026	341,81	68,36	36,10	7,22	47,79	11,10	512,38 EUR
38	02.02.2026	343,30	68,66	34,61	6,92	47,79	11,10	512,38 EUR
39	02.03.2026	344,80	68,96	33,11	6,62	47,79	11,10	512,38 EUR
40	02.04.2026	346,31	69,26	31,60	6,32	47,79	11,10	512,38 EUR
41	02.05.2026	347,83	69,57	30,08	6,01	47,79	11,10	512,38 EUR
42	02.06.2026	349,35	69,87	28,56	5,71	47,79	11,10	512,38 EUR
43	02.07.2026	350,88	70,18	27,03	5,40	47,79	11,10	512,38 EUR
44	02.08.2026	352,41	70,48	25,50	5,10	47,79	11,10	512,38 EUR
45	02.09.2026	353,96	70,79	23,95	4,79	47,79	11,10	512,38 EUR
46	02.10.2026	355,50	71,10	22,41	4,48	47,79	11,10	512,38 EUR
47	02.11.2026	357,06	71,41	20,85	4,17	47,79	11,10	512,38 EUR
48	02.12.2026	358,62	71,72	19,29	3,86	47,79	11,10	512,38 EUR
49	02.01.2027	360,19	72,04	17,72	3,54	47,79	11,10	512,38 EUR
50	02.02.2027	361,77	72,35	16,14	3,23	47,79	11,10	512,38 EUR
51	02.03.2027	363,35	72,67	14,56	2,91	47,79	11,10	512,38 EUR
52	02.04.2027	364,94	72,99	12,97	2,59	47,79	11,10	512,38 EUR
53	02.05.2027	366,54	73,31	11,37	2,27	47,79	11,10	512,38 EUR
54	02.06.2027	368,14	73,63	9,77	1,95	47,79	11,10	512,38 EUR
55	02.07.2027	369,75	73,95	8,16	1,63	47,79	11,10	512,38 EUR
56	02.08.2027	371,37	74,27	6,54	1,31	47,79	11,10	512,38 EUR
57	02.09.2027	372,99	74,60	4,92	0,98	47,79	11,10	512,38 EUR
58	02.10.2027	374,62	74,92	3,29	0,66	47,79	11,10	512,38 EUR
59	02.11.2027	376,26	75,25	1,65	0,33	47,79	11,10	512,38 EUR
60	02.12.2027	377,91	75,58	0,00	0,00	47,79	11,10	512,38 EUR

Platby poistného sú inkasované v prospech poisťovne: KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group. Z tohto dôvodu nie je poistné zatiaľčené daňou z pridanej hodnoty v zmysle príslušného zákona o DPH.

v Bratislave, dňa 02. 01. 2023

Za prenajímateľa (pečiatka a podpis(y)):

v Bratislave, dňa 02. 01. 2023

Za nájomcu (pečiatka a podpis(y)):

Mgr. Art. Jakub Liš
konateľ

DOHODA O VŠEOBECNÝCH PODMIENKACH FINANČNÉHO LEASINGU (k Leasingovej zmluve LZC/23/00001)

Článok I. Všeobecné ustanovenia

1.1 Táto Dohoda o všeobecných podmienkach finančného leasingu (DVPL) určuje vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán a je neoddeliteľnou súčasťou Leasingovej zmluvy (LZ) uzatvorenej medzi spoločnosťou BKS-Leasing s.r.o., ako prenajímateľom (prenajímateľ) a nájomcom ako užívateľom (nájomca). Účelom LZ je umožniť nájomcovi za úhradu užívania Predmetu leasingu (určitej veci alebo súboru vecí - PL), ktorý je vlastníctvom prenajímateľa s tým, že nebezpečnosť škôd na PL a škôd spojených s prevádzkovaním PL nesie nájomca. Nájomca je oprávnený na kúpu PL od prenajímateľa za podmienok uvedených v článku VIII. tejto DVPL. Zmluvné strany sa dohodli, že LZ je uzatretá v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (OBZ), a vzťahy medzi nimi sa riadia v zmysle ust. § 262 ods. 1 OBZ úpravou obsahujúcou v Obchodnom zákonníku.

1.2 LZ nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, t.j. prenajímateľom a nájomcom, ak nie je v LZ uvedené inak. Doba leasingu začína plynúť, ak nie je uvedené inak, dňom podpísania Protokolu o prevzatí predmetu leasingu. V prípade, že sa prenajímateľovi nepodarí z vážnych dôvodov uzavrieť s dodávateľom dohodu o plnení alebo akúkoľvek inú zmluvu vzťahujúcu sa na PL, má prenajímateľ právo LZ vypovedať, pričom nájomca nemá nárok na akúkoľvek náhradu škody či majetkovej alebo nemajetkovej plnenie zo strany prenajímateľa.

1.3 Odchylné dojednania v LZ majú prednosť pred znením DVPL, to znamená, že ak LZ rieši niektoré ustanovenie odlišne od DVPL, na ktoré sa odvoláva, je rozhodujúce ustanovenie v LZ.

Článok II. Výber, objednanie a prevzatie PL

2.1 PL nadobúda do vlastníctva prenajímateľa kúpnu zmluvou, ktorú uzatvára s dodávateľom (v prípade tzv. spätného leasingu je dodávateľ totožný s nájomcom) po predložení záväzných požiadaviek a špecifikácie nájomcu na výber PL (určujúcu vlastnosti, technické náležitosti, dodacie podmienky, výber dodávateľa), prípadne akceptovaním záväznej ponuky dodávateľa. Kúpnu cenu a platobné podmienky je oprávnený dojednať podľa vlastného uváženia prenajímateľ.

2.2 Na prevzatie PL od dodávateľa a vykonanie ďalších úkonov súvisiacich s prevzatím PL je oprávnený nájomca na základe plnomocnenstva, ktoré obsahuje LZ (na prevzatie PL, na uplatnenie nárokov z väd a nárokov zo záručných, požárnych a servisných podmienok); na základe plnomocnenstva je nájomca povinný prevziať od dodávateľa PL v dojednanom čase a vytvoriť pre prevzatie PL všetky potrebné technické a vecné predpoklady.

2.3 Nájomca je povinný postupovať pri preberaní PL s potrebnou odbornou starostlivosťou a skontrolovať, či mu bol PL odovzdaný spolu s potrebnými dokladmi, či PL nemá právne vady, či je PL spôsobilý na prevádzku a užívanie a v súvislosti s tým vykonať obhliadku a kontrolu PL, najmä overiť kompletnosť PL a oskúšať jeho funkčnosť a dohodnuté technické parametre.

2.4 O odovzdaní a prevzatí PL je nájomca povinný spísať s dodávateľom Protokol o prevzatí predmetu leasingu (protokol) obsahujúci predovšetkým údaje o:

- spôsobilosti PL na prevádzku a dohodnuté užívanie (vrátane príslušenstva a doplnkov);
- dokladoch, ktoré boli odovzdané spolu s PL;
- vadách, ktoré boli zistené.

Vykonanie preberacieho konania, pravdivosť údajov v protokole a prevzatie PL nájomcom potvrdia nájomca a dodávateľ podpismi s uvedením dátumu preberacieho konania.

2.5 Originál protokolu je nájomca povinný obratom po vykonaní preberacieho konania doručiť prenajímateľovi. V prípade, že nájomca nedoručí protokol obratom, najneskôr však do 5 dní po podpise protokolu, je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 30,00 EUR za každý deň omeškania a LZ vypovedať z dôvodu hrubého porušenia povinností nájomcu, pričom o uplatnení jednej z uvedených sankcií, prípadne oboch rozhodne prenajímateľ.

2.6 Pokiaľ je PL motorové vozidlo a toto sa prihlasuje do evidencie dopravného inšpektorátu policajného zboru (DI PZ), je nájomca povinný na vlastné náklady prihlásiť PL najneskôr do 7 dní po prevzatí PL a obratom po prihlásení motorového vozidla doručiť prenajímateľovi originál Osvedčenia o evidencii vozidla - časť II (papierová forma), z ktorého bude vyplývať zápis nájomcu ako držiteľa a prenajímateľa ako vlastníka motorového vozidla. Originál Osvedčenia o evidencii vozidla - časť II (papierová forma) zostáva po celú dobu platnosti LZ u prenajímateľa, originál Osvedčenia o evidencii vozidla - časť I (čip) zostáva po celú dobu platnosti LZ u nájomcu. Prenajímateľ môže kedykoľvek vyzvať nájomcu, aby mu predložil k nahliadnutiu originál Osvedčenia o evidencii vozidla - časť I (čip) a nájomca je povinný takejto výzve bezodkladne vyhovieť. Na základe písomnej žiadosti nájomcu môže prenajímateľ dočasne odovzdať nájomcovi originál Osvedčenia o evidencii vozidla - časť II (papierová forma), pričom dôvod na vydanie musí nájomca v žiadosti preukázať a jednoznačne uviesť (napríklad vykonanie technickej kontroly alebo emisnej kontroly na PL, zmena evidenčného čísla PL (podobne). Nájomca je povinný vrátiť prenajímateľovi originál Osvedčenia o evidencii vozidla - časť II (papierová forma), ktoré bude zároveň obsahovať všetky vykonané zmeny, ktoré sa v ňom evidujú, najneskôr do 7 dní odo dňa vykonania zmien resp. vykonania požadovaných úkonov.

Do 7 dní od vykonania akýchkoľvek zmien v Osvedčení o evidencii motorového vozidla - časť I alebo II je nájomca povinný doručiť prenajímateľovi jeho overenú kópiu s aktuálnym stavom zápisu. V prípade porušenia ktoréhokoľvek z povinností nájomcu uvedených v tomto bode je prenajímateľ oprávnený uplatniť si voči nájomcovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,00 EUR za každý deň omeškania a LZ vypovedať z dôvodu hrubého porušenia povinností nájomcu, pričom o uplatnení jednej z uvedených sankcií, prípadne oboch rozhodne prenajímateľ.

2.7 Ak sa vyskytnú pri preberaní PL vady, postupuje nájomca nasledovne:

- ak ide o zjavné, neodstrániteľné vady, nájomca nie je oprávnený PL prevziať a o tejto skutočnosti bezodkladne, najneskôr však do 3 dní od odmietnutia prevzatia PL musí písomne informovať prenajímateľa;

- ak ide o zjavné, odstrániteľné vady, nájomca je povinný trvať na ich odstránení a PL prevziať až po ich odstránení; počas tejto doby nie je nájomca oprávnený PL užívať a o tejto skutočnosti je povinný bezodkladne, najneskôr však do 3 dní od odmietnutia prevzatia PL, písomne informovať prenajímateľa;
- ak ide o skryté vady, nájomca je povinný využiť práva vyplývajúce zo záruky voči dodávateľovi okamžite potom, ako sa prejaví;
- ak sa prejaví skryté vady počas preberania PL a je odôvodnený predpoklad, že

môže ísť o neodstrániteľné závady, nie je nájomca oprávnený PL prevziať, a to až do ich úplného odstránenia a o tejto skutočnosti je povinný bezodkladne, najneskôr však do 3 dní od odmietnutia prevzatia PL, písomne informovať prenajímateľa.

2.8 Vady PL, ktoré sa prejaví pri preberaní alebo počas používania PL, je nájomca povinný uplatňovať na základe plnej moci, ktorá je súčasťou LZ priamo u výrobcu, alebo dodávateľa, nikdy nie u prenajímateľa, a to ani v prípade, že prenajímateľ je súčasne dodávateľom PL (v takom prípade je prenajímateľ povinný podať nájomcovi informácie o pôvodnom dodávateľovi). Všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s uplatnením väd PL znáša nájomca a to aj vtedy, ak bude k ich náhrade zaviazaný prenajímateľ. Nájomca sa zaväzuje tieto náklady na výzvu prenajímateľa bezodkladne uhradiť. V prípade, ak nájomca odmietne tieto náklady uhradiť priamo, môže prenajímateľ tieto náklady uhradiť za nájomcu a požadovať od neho ich náhradu. Odstúpiť od kúpnej zmluvy môže nájomca len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Porušenie povinností nájomcu v zmysle bodu 2.7 a 2.8 sa považuje za hrubé porušenie jeho povinností a prenajímateľ je oprávnený LZ vypovedať.

2.9 Prenajímateľ nájomcovi neručí za kvalitu, úplnosť a technický stav PL, ani za vhodnosť použitia PL.

2.10 Prenajímateľ nezodpovedá za omeškanie dodávateľa s dodávkou PL a za prípadnú škodu tým vzniknutú. Nájomca je povinný platiť včas a v plnej výške leasingové splátky podľa LZ. V prípade, že vinou oneskorenej dodávky PL je dátum zdaniteľného plnenia leasingových splátok skorší ako dátum preberacieho protokolu, je nájomca povinný tieto leasingové splátky platiť v pôvodných termínoch, pričom budú mať charakter zálohových platieb. Po podpise preberacieho protokolu bude vystavený aktualizovaný splátkový kalendár. Právo nájomcu na uplatnenie nároku na náhradu škody voči dodávateľovi PL nie je týmto ustanovením dotknuté.

2.11 Náklady, ktoré vzniknú prenajímateľovi z chybného alebo oneskoreného uplatnenia záruk na vadný PL, idú na ťarchu nájomcu.

2.12 Nájomca je povinný zaistiť na vlastné náklady všetky technické a právne predpoklady pre montáž, prevzatie a prevádzku PL.

2.13 Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zaistiť prípadné precieľenie PL a jeho dovoz zo zahraničia a previesť ďalšie úkony súvisiace s prevzatím PL a jeho prihlásením a evidenciou v SR.

2.14 Prenajímateľ je oprávnený LZ vypovedať, ak na základe okolností, vzniknutých na strane nájomcu, alebo týkajúcich sa PL po uzavretí LZ vzniknú pochybnosti o možnostiach včasného a úplného plnenia povinností nájomcu alebo riadneho užívania PL. Prenajímateľ je v takomto prípade oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 5 % z obstarávacej ceny PL a na rozdiel medzi zálohovou plátobou prenajímateľa voči dodávateľovi PL a dobroprisanou sumou dodávateľa voči prenajímateľovi. Prenajímateľ je taktiež oprávnený LZ vypovedať v prípade zadržania (zaistenia) PL políciou, súdmi, alebo inými oprávnenými orgánmi (napríklad z dôvodu pozmenenia identifikátora VIN, pátrania po PL, krádeže PL predchádzajúcemu vlastníkovi a podobne), pričom PL nebude vrátený nájomcovi alebo prenajímateľovi do 30 dní odo dňa zadržania (zaistenia). V takomto prípade sa na výpočet finančného vyrovnania použijú ustanovenia bodu 9.13.2 tejto DVPL.

2.15 V prípadoch určených prenajímateľom, ak je PL motorové vozidlo, je nájomca povinný vykonať kontrolu originality alebo pôvodnosti PL v prenajímateľom určenej spoločnosti oprávnenej na vykonávanie kontrol. Náklady súvisiace s kontrolou originality znáša nájomca. Ak nájomca nevykoná kontrolu originality alebo pôvodnosti PL v prenajímateľom stanovenej lehote, je povinný zaplatiť za porušenie tejto povinnosti prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 30,00 EUR a prenajímateľ je zároveň oprávnený LZ vypovedať z dôvodu hrubého porušenia povinností nájomcu, pričom o uplatnení jednej z uvedených sankcií, prípadne oboch rozhodne prenajímateľ.

2.16 Nájomca nesie riziká výskytu väd, poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia predčasného opotrebenia PL a zaistenia PL políciou alebo iným orgánom i v prípade, ak na tom nenesie vinu. V prípade, že nastane takáto skutočnosť, je o tejto skutočnosti nájomca povinný bezodkladne písomne informovať prenajímateľa a je zároveň povinný i naďalej uhrádzať leasingové splátky a ostatné náklady a oprávnené nároky prenajímateľa riadne, včas a v plnej výške.

2.17 V prípade vzniku škôd tretím osobám v súvislosti s užívaním PL je nájomca povinný bezodkladne vykonať všetky opatrenia vrátane tých, ktoré by inak bol povinný vykonať prenajímateľ, aby nároky, predovšetkým nároky na poistné plnenie alebo náhradu škody, zostali zachované a škody spôsobené tretím osobám boli čo najnižšie. Okrem toho je nájomca povinný do troch dní od škodovej udalosti písomne informovať prenajímateľa o vzniku škody na PL. V prípade, že by z akýchkoľvek dôvodov neboli škody v plnom rozsahu alebo z časti uhradené a k ich náhrade bol v zmysle platných zákonov povinný prenajímateľ, je nájomca povinný túto škodu na základe výzvy prenajímateľa uhradiť. V prípade, ak nájomca odmietne túto škodu uhradiť priamo, môže prenajímateľ tieto náklady uhradiť za nájomcu a požadovať od neho ich náhradu. Porušenie povinností nájomcu v zmysle bodu 2.16 a 2.17 sa považuje za hrubé porušenie jeho povinností a prenajímateľ je oprávnený LZ vypovedať.

Článok III. Vlastníctvo a používanie predmetu leasingu

3.1 Prenajímateľ zostáva po celú dobu finančného leasingu vlastníkom PL. Podmienky prevodu vlastníckeho práva k PL z prenajímateľa na nájomcu sú upravené v článku VIII. tejto DVPL. Prenajímateľ je oprávnený požadovať, aby na PL bolo umiestnené počas doby trvania finančného leasingu označenie o jeho vlastníckom práve a určiť spôsob tohto označenia. V prípade, že nájomca neumožní takéto označenie prenajímateľovi alebo ním poverenej osobe zrealizovať, je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 300,- EUR za každý i začatý mesiac nevykonania označenia.

3.2 Nájomca je povinný zabrániť vzniku práv tretích osôb k PL. Nájomca je povinný písomne oznámiť okamžite prenajímateľovi uplatnenie nárokov tretích osôb na PL, odcudzenie PL, poškodenie PL so škodou nad 350,00 EUR, alebo zaistenie PL políciou alebo iným orgánom. Nájomca nesie všetky náklady na ochranu PL proti presadzovaniu nárokov tretích osôb. Pokiaľ si tretia osoba uplatňuje akékoľvek nároky voči prenajímateľovi, postupuje sa v súlade s článkom IV., bod 4.8 DVPL. Nájomca nie je oprávnený preniesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa svoje práva a povinnosti, ktoré mu vyplývajú z LZ a DVPL na ďalšiu osobu.

3.3 Prenajímateľ sa zaväzuje, že po dobu trvania LZ nebude užívanie PL nájomcom žiadnym spôsobom narušovať, prípadne sťažovať a to ani prenajímateľom splnomocnenou osobou, s výnimkou prípadov vyplývajúcich z neplnenia povinností zo strany nájomcu, ktoré by sťažili postavenie prenajímateľa ako vlastníka PL, prípadne by zakladali podozrenie o užívaní PL v rozpore s LZ alebo touto DVPL.

3.4 Nájomca nesmie PL predávať, založiť, darovať, vypožičať, prenajať, dať do podnájmu alebo akýmkoľvek spôsobom zatažiť v prospech tretej osoby alebo tretej osoby PL zveriť do užívania, a to aj jednotrátového, bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Za treťou osobou sa nepovažujú zamestnanci nájomcu (ak je nájomca podnikateľom) alebo nájomcovi blízke osoby v zmysle § 116 Občianskeho zákonníka. Porušenie týchto povinností nájomcu je hrubým porušením

jeho povinností a prenajímateľovi vzniká právo LZ vypovedať. Nájomca je povinný pred každým zvereníom PL tretej osobe túto osobu upozorniť s právnym dôvodom, na základe ktorého PL uživa, umožniť jej užívanie výlučne v súlade s LZ a touto DVPL a poučiť ju o postupe v prípade poistnej udalosti.

3.5 Nájomca je povinný udržiavať PL v prevádzkyschopnom stave, a to na vlastné náklady. Mimoriadnu pozornosť musí venovať dodržiavaniu podmienok týkajúcich sa obsluhy a údržby PL. Taktiež musí dbať na bezpečnostné pravidlá stanovené výrobcom, prípadne plynuce zo všeobecne známych záväzných predpisov, napríklad predpisy o cestnej premávke, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, protipožiarnej ochrane, ochrane pôdy, vód a ovzdušia a podobne a znášať všetky náklady s tým spojené. Všetky opravy PL a jeho údržbu je nájomca povinný vykonávať vlastným menom a na vlastné náklady v súlade s odporúčaniami dodávateľa. Všetky náklady súvisiace s vlastníctvom a užívaním PL (najmä platby týkajúce sa správnych poplatkov a daní, poistenia a prípadne majetkových sankcií alebo nárokov tretích osôb), prevádzku, údržbu, opravu a poisťovaním PL uhradí nájomca na svoje náklady. V prípade, ak nájomca odmietne tieto náklady uhradiť priamo, môže prenajímateľ tieto náklady uhradiť za nájomca a požadovať od neho ich náhradu. Porušenie povinností nájomcu v zmysle tohto bodu sa považuje za hrubé porušenie jeho povinností a prenajímateľ je oprávnený LZ vypovedať.

3.6 Technické úpravy, doplnky a zmeny vybavenia PL je nájomca oprávnený vykonať výhradne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a v prípade potreby schválenia príslušným štátnym alebo samosprávnym orgánom, až po vydaní takéhoto schválenia. Prenajímateľ nie je povinný žiadať nájomcu o vydanie písomného súhlasu vyhovieť. Ak vykoná nájomca technické úpravy bez súhlasu prenajímateľa, je povinný mu uhradiť prípadné zníženie hodnoty PL, pričom prenajímateľ je oprávnený LZ vypovedať z dôvodu hrubého porušenia povinností nájomcu. Prípadné zvýšenie hodnoty PL, ktoré vzniklo technickými úpravami a zmenami vybavenia bez súhlasu prenajímateľa, prechádza bez nároku na náhradu nákladov do vlastníctva prenajímateľa. Zvýšenie, resp. zníženie hodnoty PL stanoví, pokiaľ sa účastníci nedohodnú inak, sudný znalec určený prenajímateľom. Nájomca sa zaväzuje znalecký posudok akceptovať v plnom rozsahu a uhradiť prenajímateľovi náklady na jeho vypracovanie. Technické zhodnotenie PL uhradené nájomcom a nezahnuté do vstupnej ceny PL odpisuje nájomca podľa platnej legislatívy. V prípade, ak má úprava alebo zmena PL v dôsledku zmeny jeho hodnoty viesť k zmene v odpisovaní PL, môže oprávnenosť takejto zmeny či úpravy PL upraviť výlučne dodatok k LZ, ktorý bude obsahovať dohodu o finančných následkoch takejto zmeny, predovšetkým ohľadom poistenia a odpisovania. Technické zhodnotenie vykonané nájomcom musí nájomca pri predčasnom skončení zmluvného vzťahu na vlastné náklady bezodkladne odstrániť, a to v prípade, že PL nenadobudne do svojho vlastníctva Leasingový nájomca podľa bodu 8.7. Škody, ktoré v dôsledku toho vzniknú na PL, musí nájomca odstrániť na vlastné náklady. Ak nájomca vyššie uvedené technické zhodnotenie neodstráni a nevráti PL do pôvodného stavu, má sa za to, že sa ho bezodplatne vzdal v prospech prenajímateľa a ten je oprávnený s ním nakladať podľa vlastného uváženia. Ak bude prenajímateľ z akéhokoľvek dôvodu v súvislosti s technickým zhodnotením PL povinný uhradiť príslušnému daňovému alebo inému orgánu akékoľvek finančné plnenia, zaväzuje sa nájomca tieto náklady uhradiť za prenajímateľa. Ak tak nájomca neurobí, je prenajímateľ oprávnený tieto náklady započítať podľa bodu 6.13, prípadne si ich uplatniť vo finančnom vyrovnaní. Prenajímateľ je oprávnený vyúčtovať nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške ceny eventuálne zhodnoteného PL, ku ktorému týmto zhodnotením došlo a nebolo nájomcom odstránené. Táto zmluvná pokuta bude započítaná proti eventuálnej pohľadávke nájomcu z dôvodu eventuálneho bezdôvodného obohatenia prenajímateľom.

3.7 V prípade, že PL je motorové vozidlo a v súvislosti s technickými úpravami a zmenami vybavenia motorového vozidla (na ktoré dal prenajímateľ predchádzajúci písomný súhlas) sa vyžaduje zápis do Osvedčenia o evidencii vozidla a za tým účelom môže poskytnúť prenajímateľ nájomcovi Osvedčenie o evidencii vozidla - časť II (papierová forma) k zabezpečeniu zápisu zmeny na príslušnom DI PZ, nájomca sa zaväzuje vrátiť toto Osvedčenie o evidencii vozidla - časť II (papierová forma) prenajímateľovi do 7 dní od jeho prevzatia s vyznačenými zmenami. V prípade, že v tejto lehote nájomca nesplní svoju povinnosť podľa tohto bodu, je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 30,00 EUR za každý deň omeškania s právom odobrať Osvedčenie o evidencii vozidla - časť I (čip) ako aj časť II (papierová forma) a vypovedať LZ z dôvodu hrubého porušenia povinností nájomcu, pričom o uplatnení jednej z uvedených sankcií, prípadne oboch rozhodne prenajímateľ.

3.8 Nájomca je povinný používať, resp. prevádzkovať PL obvyklým spôsobom, pričom stupeň opotrebovania PL musí takýmto používaním zodpovedať. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu stavu, umiestnenia a spôsobu užívania PL, a to i bez predchádzajúceho oznámenia nájomcovi. Nájomca súhlasí s prístupom a prípadným primeraným prekonaním eventuálnych prekážok prístupu osobou poverenou prenajímateľom. Toto dojednané právo prístupu trvá do úplného vyporiadania všetkých záväzkov nájomcu z LZ a je výslovne dohodnuté i pre prípad odňatia PL po inom skončení LZ ako prevodom vlastníctva a rovnako pre prípad dočasného obmedzenia užívania PL. V tejto súvislosti nájomca súhlasí s vyhotovením znaleckého posudku, technickej dokumentácie, fotodokumentácie alebo videozáznamu PL.

Za dočasné obmedzenie užívania PL sa považujú prípady, kedy je prenajímateľ oprávnený LZ predčasne ukončiť (či už vypovedať alebo odstúpením od zmluvy), avšak k predčasnému ukončeniu nepristúpi. V tomto prípade je prenajímateľ oprávnený dočasne znemožniť nájomcovi užívanie PL, a to napríklad uložením alebo uskladnením PL na mieste určenom prenajímateľom. V prípade, ak nájomca odstráni v lehote určenej prenajímateľom všetky dôvody, pre ktoré je možné predčasne LZ ukončiť a splní ostatné podmienky prenajímateľa (napríklad poskytnutie predavku podľa bodu 9.2.1. a podobne), prenajímateľ umožní v lehote do 14 dní odo dňa odstránenia všetkých dôvodov predčasného ukončenia opätovné užívanie PL nájomcom. Všetky náklady spojené s dočasným obmedzením užívania PL (hlavne, nie však výlučne, náklady za uskladnenie, prevoz a zabezpečenie PL, náklady za služby poverenej osoby a pod.) znáša v plnom rozsahu nájomca a zároveň nie je oprávnený uplatňovať si u prenajímateľa náhradu škody vrátane úslého zisku, ktorá mu v tejto súvislosti vznikla. Dočasným obmedzením užívania PL nie je dotknutá povinnosť nájomcu naďalej riadne a včas plniť si svoje finančné záväzky, predovšetkým platiť dohodnuté splátky.

3.9 Ak je PL motorové vozidlo a nájomca ho využíva v súvislosti so svojou podnikateľskou činnosťou, je nájomca povinný podať daňové priznanie a uhradiť daň z motorových vozidiel v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení. V prípade porušenia tejto povinnosti je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi všetky prípadné náklady a škody (hlavne, nie však výlučne, uhradenie dane a prípadných sankcií a ostatných nákladov, ku ktorým bol prenajímateľ povinný), ktoré mu v súvislosti s porušením povinností nájomcu vznikli.

Článok IV. Záručné a servisné podmienky

4.1 Nájomca si PL zvolí sám a je s ním a jeho súčasťami obznanený. Ruč' za vlastnosti a spôsobilosť tohto PL, predovšetkým za jeho vhodnosť pre predpokladané použitie nájomcom a za to, že použítie PL a jeho technický stav je počas celej doby trvania LZ v súlade s právnymi predpismi a normami ako aj za to, že PL nemá žiadne právne vady.

4.2 Nakoľko PL je vyhladený a vybraný priamo nájomcom, prenajímateľ neručí za akékoľvek škody vzniknuté z dôvodov chýbajúcej alebo nefungovania PL

(prevádzkové riziká) a za jeho technické závery. Nájomca nemôže voči prenajímateľovi uplatňovať náhradu škody spojenú s odstránením technických závad PL. Na základe LZ a splnomocnenia udeleného prenajímateľom môže nájomca uplatniť všetky práva vyplývajúce zo záručných podmienok dodávateľa alebo z platnej legislatívy priamo u dodávateľa alebo výrobcu PL. Odstúpiť od kúpnej zmluvy, ktorou prenajímateľ nadobudol predmet leasingu môže nájomca len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Prenajímateľ môže vydať nájomcovi splnomocnenie v zmysle tohto bodu až po podpise dohody o náhrade nákladov, ktoré môžu vzniknúť prenajímateľovi v súvislosti s uplatňovaním náhrady škody, uplatnenia väd PL alebo iného uplatnenia práva voči dodávateľovi alebo výrobcovi PL.

4.3 Nájomca zabezpečí a je povinný pravidelne vykonávať garančné a iné prehliadky a opravy PL a nesie ich náklady. Nájomca je povinný zoznamiť sa so servisnými a záručnými podmienkami dodávateľa a riadiť sa nimi. Nájomca je povinný na svoje náklady zaistiť výrobcom požadované alebo doporučené garančné a pogarančné prehliadky a ihneď po vzniku potreby opravy PL i tieto opravy. Ak je PL v záručnej dobe, je nájomca povinný zaistiť všetky opravy a prehliadky v autorizovaných strediskách výrobcu alebo dodávateľa. Ak takéto stredisko v Slovenskej republike neexistuje a PL je v záručnej dobe, je nájomca povinný zabezpečiť montáž a použitie originálnych náhradných dielov v autorizovanom servise mimo Slovenskej republiky.

4.4 V prípade opráv PL koná nájomca sám, čím berie na seba zodpovednosť za riadne vykonanie opráv, ktoré zabezpečí na svoje náklady. Nájomca je povinný pri výskyté väd na PL, pri jeho opravách, prípadne situáciách, kedy je PL mimo prevádzky, platiť dohodnuté leasingové splátky v dohodnutých termínoch a výškach, pokiaľ ďalej nie je uvedené inak.

4.5 V prípade vzniku škody na PL je nájomca povinný zabezpečiť jeho opravu na vlastné náklady a zabezpečiť všetky predpoklady pre úspešné doriešenie poistnej udalosti.

4.6 Všetky náhradné diely a ďalšie dodávky k PL realizované v súvislosti s odstránením väd a škôd na PL a zabezpečené na PL nájomcom sa stávajú majetkom prenajímateľa, pričom táto skutočnosť nemá vplyv na zmenu leasingových splátok, ani na zmenu predajnej ceny PL.

4.7 Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi dohodnuté leasingové splátky aj pri výskyté väd na PL.

4.8 Nájomca je povinný v plnom rozsahu nahradíť prípadné škody prenajímateľa, ktoré vzniknú v súvislosti s požiadavkami tretích osôb z dôvodu škôd priamych i nepriamych spôsobených PL, či už tieto škody zasiahnu nájomcu alebo tretiu osobu.

Článok V. Poistenie predmetu leasingu

5.1 Nájomca je povinný havarijne poistiť PL bez spoluúčasti, resp. s minimálnou spoluúčastou, ak to bez nej nie je možné. PL musí byť havarijne poistený počas celej doby trvania LZ. V prípade, ak PL nie je v akomkoľvek momente brvania LZ havarijne poistený, môže havarijné poistenie zabezpečiť sám prenajímateľ, pričom náklady za havarijné poistenie PL znáša nájomca. Výber poistných podmienok a poisťovateľa PL je v tomto prípade ponechaný výlučne na prenajímateľa, na čo nájomca udeľuje svoj súhlas.

5.2 Na základe dohody v LZ prenajímateľ môže v rámci poskytovaných leasingových služieb zabezpečiť havarijné poistenie PL a povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla v zmysle § 3 zákona č. 381/2001 Z. z. tretou osobou na náklady nájomcu. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky podmienky vyplývajúce z príslušných poistných podmienok poisťovacej spoločnosti, v ktorej je PL poistený. V takomto prípade (ako aj v prípade podľa bodu 5.1) nájomca súhlasí s tým, že platby poistného bude v mene príslušnej poisťovne inkasovať prenajímateľ spolu s úhradami leasingových splátok. Prenajímateľ sa zaväzuje inkasované platby na poistné poukázať príslušnej poisťovni, v ktorej je PL poistený.

5.3 Nájomca je povinný podľa všeobecných podmienok poistenia poisťovacej spoločnosti a ustanovení LZ v nadväznosti na túto DVPL dbať, aby poistná udalosť nenastala. Pokiaľ takáto udalosť hrozí, je nájomca povinný odvrátiť ju na svoje náklady alebo obmedziť výšku vzniknutej škody podľa svojich možností. Pokiaľ poisťovacia spoločnosť kráti poistné plnenie, znáša rozdiel medzi výškou škody a plnením poisťovacej spoločnosti nájomca.

V prípade, že dôjde k poškodeniu, zničeniu alebo krádeži PL a nájomca mal podiel na vzniku, pričine a rozsahu poistnej udalosti, poisťovacia spoločnosť je oprávnená uplatniť si zníženie poistného plnenia priamo u nájomcu formou regresu v pomere, aký bol podiel nájomcu na vzniku, pričine a rozsahu poistnej udalosti.

5.4 Nájomca sa zaväzuje uzatvoriť poistnú zmluvu na PL s poisťovacou spoločnosťou v súlade s pokynmi prenajímateľa a riadne platiť poistné splátky tak, aby bol PL od okamihu jeho prevzatia od dodávateľa po celý čas účinnosti LZ havarijne poistený proti krádeži, vandalizmu, poškodeniu a zničeniu pre územie, na ktorom je PL používaný. V prípade dodatočne umiestnených doplnkov na PL je nájomca povinný upovedomiť o tom poisťovaciu spoločnosť a zabezpečiť pod následkom zodpovednosti za nesplnenie si povinnosti, ich havarijné pripoistenie.

5.5 Nájomca sa zaväzuje, že uskutoční vinkuláciu poistného plnenia v prospech prenajímateľa. V prípade, že PL nie je kedykoľvek od prevzatia PL po dátum vyhotovenia finančného vyrovnania (viď bod 9.16) havarijne poistený alebo poistený voči zodpovednosti za škodu v zmysle zákona č. 381/2001 Z.z., alebo ak nie je v prospech prenajímateľa zriadená od prevzatia PL po dátum vyhotovenia finančného vyrovnania vinkulácia poistného plnenia, prenajímateľ je oprávnený LZ z dôvodu hrubého porušenia povinností nájomcu vypovedať a odobrať PL a postupovať v zmysle článku IX. tejto DVPL, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

5.6 Nájomca je povinný v zmysle § 3 zákona č. 381/2001 Z. z. o povinnom zmluvnom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla a o zmene a doplnení niektorých zákonov najneskôr v deň prevzatia PL uzatvoriť zmluvu o povinnom zmluvnom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla s poisťovacou spoločnosťou, ktorá je oprávnená toto poistenie poskytovať. Nájomca sa zaväzuje na vyzvanie nahradíť prenajímateľovi prípadnú škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku porušenia povinností nájomcu v zmysle tohto bodu. V prípade porušenia povinností nájomcu uvedených v tomto bode alebo v bode 5.5, je prenajímateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 350,00 EUR.

5.7 Ak nie je nájomcom zaplatené včas a riadne poistné a z toho dôvodu dôjde k zániku havarijného alebo zákonného poistenia, alebo ak nie je vykonaná, prípadne ak je v priebehu zmluvy zrušená vinkulácia poistného plnenia, má prenajímateľ právo LZ vypovedať a odobrať PL a postupovať v zmysle článku IX. tejto DVPL, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

5.8 Nájomca je povinný na výzvu prenajímateľa dôveryhodným dokladom podľa požiadaviek prenajímateľa pri podpise LZ ako aj kedykoľvek počas trvania LZ okamžite preukázať skutočnosť, že PL je poistený proti krádeži, vandalizmu, poškodeniu a zničeniu, že poistné je hradené riadne a včas a že bola vykonaná vinkulácia poistného plnenia v zmysle vyššie uvedeného, pokiaľ nie je dohodnuté inak. V prípade, že nájomca nepreukáže tieto skutočnosti, má sa za to, že PL nie je poistený proti krádeži, vandalizmu, poškodeniu a zničeniu, prípadne že nie je vykonaná vinkulácia poistného plnenia a prenajímateľ má v takomto prípade právo LZ vypovedať a PL odobrať, prípadne aj PL na náklady nájomcu sám poistiť v rozsahu podľa tohto článku a sám zistiť v príslušnej poisťovni stav poistnej zmluvy a splácanie poistného ako aj ďalšie informácie v súvislosti s poistením PL, na čo ho nájomca týmto splnomocňuje.

5.9 Uzatvorenie poistnej zmluvy (havarijnej ako aj povinnej zmluvnej) v zmysle

zákona č. 381/2001 Z.z.) je nájomca povinný preukázať kópiou poistnej zmluvy pri podpise LZ a vykonanie vinkulácie je nájomca povinný preukázať prenajímateľovi najneskôr pri preberaní PL a neskôr v zmysle vyššie uvedeného. Nájomca je povinný zaplatiť daň z motorových vozidiel v súlade s platnou legislatívou ako držiteľ motorového vozidla, pokiaľ toto používa na podnikanie alebo v súvislosti s podnikaním.

5.10 V prípade, že dôjde k poistnej udalosti (napr. krádež PL, dopravná nehoda a pod.), je nájomca povinný túto udalosť okamžite oznámiť PZ SR (resp. príslušnej polícii, ak došlo k poistnej udalosti v inej krajine) a poisťovacej spoločnosti najneskôr v lehote ňou stanovenej podľa poistnej zmluvy.

5.11 V prípade, že dôjde k poistnej udalosti s predpokladaným rozsahom väčším ako 350,-EUR, je nájomca povinný okamžite písomne informovať o tejto skutočnosti prenajímateľa, oznámiť mu predpokladaný rozsah škody a riadiť sa jeho prípadnými pokynmi. To isté sa týka aj krádeže PL.

5.12 V prípade, že nájomca hradí leasingové splátky a ostatné finančné nároky prenajímateľa včas a v dohodnutej výške, prenajímateľ uvoľní vinkulované poistné plnenie v prospech nájomcu. Toto ustanovenie sa netýka krádeže a totálnej škody (zničenie) PL. V prípade krádeže PL sa postupuje v zmysle článku IX. tejto DVPL. Zničenie PL (totálna škoda) sa pre účely tejto zmluvy preukazuje potvrdením poisťovacej spoločnosti, že poistná udalosť sa považuje za totálnu škodu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

5.13 Nájomca je v prípade zahraničnej cesty s PL povinný poistiť ho príslušnou poistnou zmluvou alebo pripoistením (havarijne poistenie proti krádeži, poškodeniu a zničeniu) pred uskutočnením cesty, ak nestanovia podmienky poistnej zmluvy inak.

5.14 Za zničenie, stratu, poškodenie a znehodnotenie PL a jeho vybavy, ktoré nie sú kryté poistnou zmluvou, zodpovedá nájomca prenajímateľovi aj bez vlastného zavinenia. Zaplatením škody podľa predchádzajúcej vety prechádza právo súvisiace s nárokom na náhradu škody voči tretím osobám na nájomcu. Za priame a nepriame škody, ktoré vznikli nájomcovi alebo iným osobám použitím PL, prerušením jeho použitia alebo jeho odobratím, zodpovedá prenajímateľ len v prípade, ak tieto škody boli spôsobené porušením povinnosti prenajímateľa, ktoré vyplývajú z LZ a DVPL.

5.15 Nájomca je oprávnený a povinný konať pri vybavovaní poistnej udalosti v zmysle LZ a DVPL tak, aby nedošlo ku skráteniu oprávnených nárokov prenajímateľa. Za rokovanie pri vybavovaní poistnej udalosti v mene prenajímateľa nepatrí nájomcovi odmena alebo akokoľvek iná náhrada nákladov. V prípade, ak nájomca napriek výzve zo strany poisťovne, orgánov činných v trestnom konaní alebo prenajímateľa, nespĺni uložené povinnosti (najmä ak nepredloží potrebné doklady, kľúče od PL a pod.), je prenajímateľ oprávnený uplatniť si voči nájomcovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 350,00 EUR a zároveň právo LZ z dôvodu hrubého porušenia povinností vypovedať a PL odobrať.

5.16 Nájomca je povinný informovať prenajímateľa o okolnostiach vzniku poistnej udalosti, o vybavovaní likvidácie poistnej udalosti, ako aj o výške škody, prípadne na vyzvanie prenajímateľa zaslať mu kópiu hlásenia o škodovej udalosti. Škoda vzniknutá na PL musí byť odstránená v súlade s konkrétnymi poistnými podmienkami podľa uzavretej poistnej zmluvy.

Článok VI.

Výška a úhrada leasingových splátok

6.1 Nájomca je povinný platiť všetky leasingové splátky a ostatné nároky prenajímateľa včas a v dohodnutej výške na základe LZ, tejto DVPL, splátkového kalendára, resp. predbežného splátkového kalendára a faktúry (zálohovej faktúry) vystavenej leasingovým prenajímateľom. V prípade, ak sa zmluvné strany dohodli na tzv. FIX (fixných) splátkach, nájomca sa zaväzuje uhrádzať jednotlivé splátky a ostatné náklady v zmysle splátkového kalendára s uvedením tam uvedeného variabilného symbolu. V prípade, ak sa zmluvné strany dohodli na tzv. FLOAT (variabilných) splátkach, nájomca sa zaväzuje uhrádzať splátky na základe splátkového kalendára, ktorý bude daňovým dokladom. Na úrokové rozdiely, o ktoré by sa mali príslušné leasingové splátky zvýšiť alebo znížiť vplyvom zmeny EURIBOR-u, bude prenajímateľ vystavovať nájomcovi faktúry alebo dobropisy. Faktúru alebo dobropis na úrokové rozdiely bude prenajímateľ vystavovať pravidelne kvartálne, avšak výlučne za predpokladu, že výška fakturovanej alebo dobropisovanej sumy, na ktorú vznikne vplyvom zmeny EURIBOR-u nárok nájomcovi alebo prenajímateľovi bude rovnaké alebo vyššie ako 5,-€ (slovom päť eur). V opačnom prípade prenajímateľ faktúru alebo dobropis vystaví až po splnení vyššie uvedeného kritéria. V prípade, ak výška fakturovanej alebo dobropisovanej sumy, na ktorú vznikne vplyvom zmeny EURIBOR-u nárok nebude v súhrne za kalendárny rok rovná, respektíve nepresiahne v rámci kalendárneho roka sumu vo výške 5,-€ (slovom päť eur), stráca prenajímateľ ako aj nájomca nárok na fakturáciu, respektíve dobropis úrokového rozdielu. Leasingové splátky a všetky ostatné oprávnené nároky prenajímateľa budú navyšené o príslušnú DPH v zmysle platnej legislatívy.

6.2 Prenajímateľ môže poveriť dodávateľa PL, aby v jeho mene inkasoval zmluvný poplatok, nultú splátku a splátku číslo 1, akonáhle je PL pripravený na prevzatie, najneskôr pri jeho fyzickom odovzdaní a prebratí.

6.3 Vedľajšie platby, ako napr. poplatky za prevoz, prihlasovacie a odhlasovacie poplatky, koncesionárske poplatky, dane a poistné platí nájomca osobitne a na svoje náklady. V prípade, že ich za nájomcu vykoná prenajímateľ, je nájomca povinný prenajímateľovi tieto náklady nahradiť v plnej výške. To isté platí v prípade vzniku nákladov za odobratie PL po vypovedaní LZ alebo pri dočasnom obmedzení užívania PL podľa bodu 3.8.

6.4 Prenajímateľ je v prípade tzv. FIX splátok oprávnený upraviť výšku splátok a dohodnutú predajnú cenu PL v prípade:

6.4.1 ak sa zvýši zverejňovaná sadzba 3-mesačného EURIBOR-u v porovnaní so sadzbu 3-mesačného EURIBOR-u použitou pri vypočte leasingových splátok v čase podpisu LZ, a to aj opakovane. V prípade, ak sa prestane uverejňovať ukazovateľ 3-mesačný EURIBOR, tento bude nahradený iným relevantným ukazovateľom.

6.4.2 pokiaľ je skutočná cena nadobudnutia PL, tzn. súčet kúpnej ceny a priamych obchodných nákladov (vrátane prípadných kurzových rozdielov), vyššia, než obstarávacia cena uvedená v LZ, bude rozdiel premietnutý do výšky zostávajúcich splátok, prípadne vyrovnaný nepravidelnou (mimoriadnou) splátkou;

6.4.3 ak dôjde ku zmene ceny PL v dôsledku zavedenia nových daní, poistného či poplatkov týkajúcich sa PL, či k zmenám sadzieb takýchto daní, alebo poplatkov, uplatní sa primerane postup podľa predchádzajúcich bodov;

6.5 V prípade tzv. FLOAT (variabilných) splátok je výška leasingových splátok viazaná na 3-mesačný EURIBOR. Úrokové rozdiely, ktoré vzniknú zmenou hodnoty 3-mesačného EURIBOR-u, budú prenajímateľom fakturované alebo dobropisované v zmysle bodu 6.1 DVPL. Nájomca výslovne súhlasí s tým, aby v prípade poklesu hodnoty 3M-EURIBOR-u pod 0,00 % p.a., prenajímateľ uročil leasingové splátky za použitia hodnoty 3M-EURIBOR-u zodpovedajúcej 0,00 % p.a. Prenajímateľ je tiež oprávnený upraviť výšku splátok a dohodnutú predajnú cenu PL v prípade:

6.5.1 pokiaľ je skutočná cena nadobudnutia PL, tzn. súčet kúpnej ceny a priamych obchodných nákladov (vrátane prípadných kurzových rozdielov), vyššia, než obstarávacia cena uvedená v LZ, bude rozdiel premietnutý do výšky zostávajúcich splátok, prípadne vyrovnaný nepravidelnou (mimoriadnou) splátkou;

6.5.2 ak dôjde ku zmene ceny PL v dôsledku zavedenia nových daní, poistného či poplatkov týkajúcich sa PL, či k zmenám sadzieb takýchto daní, alebo poplatkov, uplatní sa primerane postup podľa predchádzajúcich bodov;

6.6 Ak prenajímateľ upraví podľa bodu 6.5 tohto článku výšku leasingových splátok, takto upravené splátky sú pre nájomcu záväzné, pričom nájomca sa ich

zaväzuje uhradiť v súlade s novým splátkovým kalendárom, ktorý vystaví prenajímateľ. Ak prenajímateľ vystaví nový splátkový kalendár, tento má za následok zrušenie platnosti všetkých predchádzajúcich splátkových kalendárov. Prípadné kurzové rozdiely, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením LZ je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi kedykoľvek počas platnosti LZ alebo po jej ukončení a nájomca sa ich zaväzuje na vyzvanie uhradiť.

AK prenajímateľ upraví podľa bodu 6.4 výšku leasingových splátok, takto upravené splátky sú pre nájomcu záväzné, pričom nájomca sa ich zaväzuje uhradiť v zmysle upraveného nového splátkového kalendára, ktorý bude leasingovému nájomcovi zaslaný. Ak prenajímateľ vystaví nový splátkový kalendár, tento má za následok zrušenie platnosti všetkých predchádzajúcich splátkových kalendárov

6.7 Zmluvný poplatok, nultá splátka a splátka číslo 1 a ďalšie splátky sú splatné vždy v zmysle prenajímateľom vystaveného splátkového kalendára, ktorý je daňovým dokladom.

6.8 Všetky prípadné jednorazové pohľadávky (zmluvné pokuty, úroky z omeškania, poistné, dane, ostatné náklady vzniknuté prenajímateľovi z neplnenia LZ v zmysle tejto DVPL a ine) prenajímateľa voči nájomcovi sú splatné do siedmeho dňa po ich vyúčtovaní, prípadne v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre. Nájomca súhlasí s tým, aby akokoľvek oprávnené nároky prenajímateľa boli uplatňované buď faktúrou alebo zálohovou faktúrou. Nájomca sa zaväzuje uhradiť takto vystavenú faktúru alebo zálohovú faktúru v lehote jej splatnosti. Po uhradení zálohovej faktúry vystaví prenajímateľ daňový doklad-faktúru. Voľba formy dokladu (t.j. faktúra alebo zálohová faktúra) je ponechaná na prenajímateľa.

6.9 V prípade omeškania s platením leasingovej splátky alebo ineho finančného záväzku nájomcu alebo ineho oprávneného nároku prenajímateľa vyplývajúceho z LZ a DVPL, je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Nájomca je ďalej povinný uhradiť aj všetky výdavky spojené s vymáhaním pohľadávok (dlžných leasingových splátok, zmluvných pokút a iných finančných záväzkov) a zaistením PL pri vypovedaní LZ alebo odstúpení od LZ. Prenajímateľ je oprávnený postúpiť akokoľvek pohľadávku voči nájomcovi vyplývajúcu z LZ tretej osobe. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká právo prenajímateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá prenajímateľovi v tejto súvislosti vzniká. Nárok prenajímateľa na náhradu škody zostáva zachovaný v plnom rozsahu.

6.10 Nájomca je povinný platiť leasingové splátky a ostatné oprávnené nároky prenajímateľa včas a riadne podľa prenajímateľom vystavených faktúr, resp. splátkového kalendára aj v dobe, keď je PL z akéhokoľvek dôvodu neschopný prevádzky, alebo ak došlo k jeho krádeži, prípadne poškodeniu alebo zničeniu (totálna škoda) až do doby vysporiadania (predčasného ukončenia) LZ v zmysle bodu 9.5 DVPL.

6.11 Pre včasnosť úhrad je rozhodujúci deň pripísania finančnej čiastky na účet prenajímateľa.

6.12 Prenajímateľ môže v odôvodnených prípadoch na základe písomnej žiadosti nájomcu povoliť odklad splátok bez predĺženia celkovej doby trvania leasingovej zmluvy, odklad splátok s predĺžením celkovej doby trvania leasingovej zmluvy alebo zmenu splatnosti splátok v rámci kalendárneho mesiaca. Nájomca berie na vedomie, že vo všetkých uvedených prípadoch bude odložená splátka podliehať úročeniu za dobu jej odkladu vo výške úročením použitého na základe leasingovej zmluvy navýšeného maximálne o 5% p.a. Nájomca berie na vedomie, že uvedený posun splatnosti a odklad splatnosti splátky budú spoľahlivé v zmysle aktuálneho sadzobníka poplatkov, ktorý prenajímateľ na základe žiadosti nájomcu kedykoľvek poskytne, pričom za poskytnutie sa považuje aj jeho zverejnenie na webovej stránke prenajímateľa (www.bks-leasing.sk).

6.13 Prenajímateľ je oprávnený započítať akokoľvek a všetky platby nájomcu (prípadne plnenia a platby prijaté prenajímateľom od iných subjektov ako napríklad poisťovní, daňových úradov, aukčných a dražebných spoločností, inkasných agentúr a podobne) prednostne na akokoľvek najstaršie alebo najmenej zabezpečené pohľadávky (vrátane zmluvných pokút, úrokov z omeškania, doplatku daní, predaťom PL a podobne), a to i na pohľadávky vyplývajúce z iných, medzi oboma stranami uzavretých zmlúv. Prenajímateľ je oprávnený započítať pohľadávky proti pohľadávke predmätej, doposiaľ nesplatené, proti pohľadávke, ktorej splnenie nie je možné domáhať sa súdnou cestou ako aj proti pohľadávke znejúcej na iné menu.

6.14 V prípade, ak je nájomca v omeškaní s ktoroukoľvek platnou splátkou alebo iným záväzkom voči prenajímateľovi v zmysle LZ, DVPL, splátkového kalendára alebo iným vystavenej faktúry po dobu dlhšiu ako 7 dní, je povinný bez vyzvania pristaviť PL do sídla prenajímateľa alebo na iné miesto určené prenajímateľom, a to na náklady nájomcu. Ak nájomca túto povinnosť nespĺni, vzniká prenajímateľovi právo LZ vypovedať pre hrubé porušenie povinností nájomcu a zároveň má právo PL na náklady nájomcu nájomcovi odobrať a to buď samostatne, alebo prostredníctvom ním poverených osôb.

6.15 Nájomca sa zaväzuje zriadiť a nezrušiť až do momentu vysporiadania všetkých svojich záväzkov voči prenajímateľovi trvalý platobný príkaz a smerovať platby na účet prenajímateľa uvedený v LZ, alebo inak určený Prenajímateľom. Kópiu zriadeného trvalého príkazu v prospech prenajímateľa odovzdá nájomca prenajímateľovi do 7 dní od podpisu LZ. Ako variabilný symbol uvedie nájomca na trvalom platobnom príkaze číslo uvedené v LZ alebo v splátkovom kalendári alebo predbežnom splátkovom kalendári. Pri nedodržaní povinnosti zriadiť a nezrušiť trvalý platobný príkaz je prenajímateľ oprávnený uplatniť si voči nájomcovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR a pri nedodržaní povinnosti uviesť pri akejkolvek platbe variabilný symbol je prenajímateľ oprávnený uplatniť si voči nájomcovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,- EUR.

Článok VII.

Dôsledky porušenia zmluvných podmienok

7.1 V prípade porušenia povinností nájomcu alebo prenajímateľa vyplývajúcich z LZ alebo DVPL je prenajímateľ alebo nájomca oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu.

7.2 Za nedodržanie termínu odovzdania dokladov (preberacieho protokolu, Osvedčenia o evidencii vozidla- časť II (papierová forma) alebo časť I (čip) resp. Ich notársky osvedčené kópie a pod.) je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 30,00 EUR za každý deň omeškania (ak DVPL neuvádza inak) a LZ vypovedať pre hrubé porušenie povinností nájomcu, pričom o uplatnení jednej z uvedených sankcií, prípadne oboch rozhodne prenajímateľ.

7.3 Porušenie povinností z LZ a DVPL má pre nájomcu okrem zmluvných pokút za následok tiež povinnosť uhradiť škody a náklady v plnom rozsahu, ktoré týmto prenajímateľovi vznikli, okrem prípadu, ak by bolo dokázané, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť nájomcu.

7.4 Ak má nájomca s prenajímateľom uzatvorených niekoľko zmlúv (leasingových, úverových, alebo iných) a ak neplatí leasingové splátky alebo iné peňažné záväzky niektoré z nich riadne a včas, je prenajímateľ oprávnený nepreviesť za nájomcu práva, ktoré mu vznikli z riadneho plnenia iných zmlúv, a to až do momentu riadneho vysporiadania svojich záväzkov na všetkých uzatvorených zmlúvach medzi zmluvnými stranami.

7.5 Všetky náklady prenajímateľa spojené s vymáhaním jeho oprávnených pohľadávok voči nájomcovi ako aj náklady spojené s oprávneným odobratím PL idú na ťarchu nájomcu (cestovné náklady, mzdy prenajímateľom poverených pracovníkov pri osobných návštevách u nájomcu, fakturované odmeny firmám, ktoré si na tieto účely prenajímateľ objedná).

7.6 Prenajímateľ nezodpovedá v žiadnom prípade za škody spôsobené na PL bez

jeho zavinenia, hlavne jeho stratou, zničením alebo poškodením v súvislosti s činnosťou nájomcu, alebo za škody spôsobené prevádzkou PL nájomcovi, alebo tretím osobám. Za tieto škody zodpovedá nájomca.

Článok VIII. Riadne ukončenie leasingovej zmluvy a prechod vlastníctva PL z prenájomateľa na nájomcu

8.1 K riadnemu ukončeniu LZ dôjde uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená za podmienky, že nájomca si uplatní nárok na prevod vlastníckeho práva k PL formou vzájomnej písomnej dohody alebo iným spôsobom určeným prenájomateľom a zároveň ak zaplatí všetky leasingové splátky a uhradí všetky ostatné záväzky vyplývajúce mu z LZ a DVPL. Prenájomateľ je oprávnený odoprieť prevod vlastníctva k PL na nájomcu, ak nájomca v plnom rozsahu neuhradí všetky svoje záväzky z LZ alebo z inej, medzi zmluvnými stranami uzatvorenej, zmluvy a taktiež v prípade, ak nájomca neplní svoje záväzky voči prenájomateľovi z titulu ručenia poskytnutého tretej osobe alebo z titulu iného zabezpečovacieho prostriedku, alebo z titulu inej medzi oboma stranami uzatvorenej zmluvy. V tomto prípade má prenájomateľ právo zmluvu neukončiť a nepreviesť na nájomcu vlastnícke právo k PL, a to až do momentu vysporiadania všetkých záväzkov nájomcu. V tomto období je nájomca povinný mať PL až do riadneho ukončenia LZ havarijne ako aj zákonne poistený a poistné plnenie vinkulované v prospech prenájomateľa. V prípade porušenia tejto povinnosti nájomcu je prenájomateľ oprávnený LZ vypovedať pre hrubé porušenie povinností nájomcu.

8.2 Nájomca má prednostné právo na odkúpenie PL od prenájomateľa za predajnú cenu vo výške uvedenej v LZ a v zmysle tejto DVPL alebo splátkového kalendára. Nájomca musí toto svoje právo na odkúpenie PL písomne uplatniť voči prenájomateľovi, a to dorúčením písomnej žiadosti v lehote najskôr 30 dní pred ukončením LZ a najneskôr 5 dní pred dňom riadneho ukončenia LZ, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po uplatnení predkupného práva vystaví prenájomateľ daňový doklad na predajnú cenu. V prípade, že tento prejav vôle nebude prenájomateľovi zo strany nájomcu v zmysle vyššie uvedenom doručený, prenájomateľ nemá povinnosť naň neskôr prihliadať.

8.3 Vlastnícke právo sa v prípade uplatnenia si predkupného práva zo strany nájomcu voči prenájomateľovi považuje za prevedené na nájomcu dňom pripísania predajnej ceny PL a všetkých prípadných pohľadávok a oprávnených nárokov prenájomateľa, ktoré má prenájomateľ voči nájomcovi, na rovnaký účet prenájomateľa a s rovnakým variabilným symbolom, ako boli hradené splátky, ak prenájomateľ neurčí inak. V prípade realizácie prevodu vlastníckeho práva po obdržaní predajnej ceny, splátok a prípadných iných pohľadávok prenájomateľa voči nájomcovi, prenájomateľ vydá nájomcovi potvrdenie o riadnom ukončení leasingu a ostatné doklady k PL, ktorými disponuje (Osviedčenie o evidencii častí II- papierové forma, technický preukaz a podobne). V prípade, ak je to potrebné, prenájomateľ splnomocní nájomcu na vykonanie zmeny vlastníka PL v príslušnej evidencii motorových vozidiel. V prípade nezaplatenia predajnej ceny alebo ostatných pohľadávok voči prenájomateľovi, neuplatnenia predkupného práva alebo nerealizovania predčiasneho LZ v zmysle nižšie uvedeného, je nájomca povinný ku dňu uplynutia dohodnutej doby leasingu LZ odovzdať na svoje náklady PL prenájomateľovi na prenájomateľom určené miesto; inak sa považuje ďalšie užívanie PL za neoprávnené užívanie cudzej veci (resp. neoprávnené používanie cudzieho motorového vozidla) a prenájomateľ má právo PL nájomcovi na náklady nájomcu odobrať a to buď samostatne, alebo prostredníctvom ním poverených osôb.

8.4 Lehota na zapltenie predajnej ceny a ostatných pohľadávok sa s písomným súhlasom prenájomateľa môže predĺžiť maximálne o 60 dní s tým, že v prípade, že nedôjde k uhradeniu leasingových splátok, pohľadávok a predajnej ceny zo strany nájomcu prenájomateľovi do tejto lehoty, je nájomca povinný na vlastné náklady vrátiť PL prenájomateľovi na ním určené miesto v riadnom technickom stave spolu so všetkými príslušnými dokladmi k PL. V prípade takto predĺženej lehoty na zapltenie predajnej ceny je nájomca povinný zaplatiť za každý mesiac predčiasneho poplatku za užívanie PL vo výške priemernej mesačnej leasingovej splátky, spolu s povinnosťou poistiť PL (zákonne i havarijne) ako doposiaľ, pričom takto predčiasnená LZ sa spravuje ustanoveniami LZ a DVPL. Prípadne ďalšie užívanie PL po tejto lehote zo strany nájomcu sa považuje za neoprávnené užívanie cudzej veci (resp. neoprávnené používanie cudzieho motorového vozidla) s možnosťou odobratia PL zo strany prenájomateľa alebo ním určenej osoby, a to na náklady nájomcu. Po takto uplynutej lehote, prípadne nerealizovanej kúpnej zmluve je prenájomateľ oprávnený PL ďalej predať alebo prenajať tretej osobe.

8.5 V prípade oneskoreného vrátenia PL je prenájomateľ oprávnený za každý začatý mesiac po termíne uplynutia dohodnutej doby leasingu uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške priemernej mesačnej leasingovej splátky.

8.6 Pod priemernou mesačnou leasingovou splátkou sa rozumie podiel celkovej leasingovej ceny vrátane DPH a dĺžky leasingu v mesiacoch.

8.7 Ak nie je medzi zmluvnými stranami písomne dohodnuté inak, je nájomca na základe súhlasu prenájomateľa oprávnený predčasne splatiť svoje záväzky vyplývajúce z LZ a tejto DVPL pre dátumom predpokladaného riadneho ukončenia stanoveného v LZ. Za tým účelom je nájomca povinný písomne požiadať prenájomateľa o predčiasne splatenie svojich záväzkov. Prenájomateľ sa zaväzuje udeliť súhlas, pokiaľ nájomca hrubým spôsobom LZ a DVPL počas jej trvania neporuší. Prenájomateľ zasle nájomcovi po doručení žiadosti a za podmienky, že s predčiasnym splatením súhlasí, finančné vyrovnanie alebo iný obdobný dokument, kde budú uvedené všetky finančné záväzky nájomcu. Na finančné vyrovnanie alebo iný obdobný dokument sa primerane použijú ustanovenia bodu 9.16 a 9.18.

V tomto prípade má nájomca právo na primerané zníženie platieb súvisiacich s leasingom, a to tak, že zaplatí prenájomateľovi (vrátane príslušnej DPH):

- a) zostatok istiny neuhradených leasingových splátok do predpokladanej riadnej doby ukončenia leasingu
- b) ušlý zisk vo výške 5% zo zostatku neuhradenej istiny leasingových splátok ku dňu predčiasneho ukončenia LZ;
- c) ostatné platby, poplatky, zmluvné pokuty a náklady predstavujúce celkový zmluvný záväzok nájomcu a ostatné prípadne vzniknuté náklady uvedené v bode 9.13.1.;
- d) poplatok za predčiasne ukončenie LZ (podľa sadzovníka poplatkov)
- e) odpredajný poplatok za PL.

8.8 Predčiasne splatenie leasingu iným spôsobom, ako je uvedené v bode 8.7 sa nepovažuje za splnenie nájomcovej povinnosti vrátiť peňažné prostriedky poskytnuté v rámci LZ a nájomca je naďalej povinný platiť úrok v nezmenenej výške za celú predpokladanú dobu trvania LZ.

8.9 V prípade reštrukturalizácie nájomcu a potvrdení reštrukturalizačného plánu („plán“) súdom prenájomateľ po uhradení svojich pohľadávok uvedených v pláne LZ jednostranne ukončí oznámením o splnení reštrukturalizačného plánu („Oznámenie“). Oznámenie má povahu potvrdenia o prevode vlastníckeho práva k PL z prenájomateľa na nájomcu. Vlastnícke právo sa považuje za prevedené na nájomcu ku dňu uvedenému v Oznámení. Nakoľko potvrdením plánu zostávajú nedotknuté práva prenájomateľa domáhať sa uspokojenia jeho pôvodných pohľadávok voči spoludržiteľom a ručiteľom nájomcu, ako aj práva prenájomateľa domáhať sa uspokojenia svojich pôvodných zabezpečujúcich pohľadávok z majetku tretích osôb, je prenájomateľ v prípade existencie týchto zabezpečení (t.j. existencia spoludržiteľov, ručiteľov, alebo akéhokoľvek iného zabezpečenia vrátane pohľadávok) oprávnený vyhotovenie Oznámenia odoprieť. V prípade existencie zabezpečenia bude Oznámenie vyhotovené až po úplnom uspokojení pôvodných pohľadávok prenájomateľa voči nájomcovi zo zabezpečenia.

V prípade začatia konkurzného konania voči nájomcovi má prenájomateľ právo LZ

vypovedať kedykoľvek v období medzi začatím konkurzného konania a zrušením nájomcu podľa §68 ods.3 písm. d) Obchodného zákonníka a postupovať primerane podľa článku IX tejto DVPL. V prípade, ak prenájomateľ toto právo nevyužije a zároveň ak po zrušení konkurzu nepríde zároveň k zrušeniu nájomcu, má prenájomateľ právo uplatniť svoje pohľadávky voči nájomcovi v likvidácii.

V prípade zrušenia nájomcu podľa §68 ods.3 Obchodného zákonníka zaniká zároveň táto LZ ku dňu zrušenia nájomcu, a to bez nutnosti túto skutočnosť písomne potvrdiť. Zaniká LZ sa neuplatní v prípade, ak má nájomca právneho nástupcu. V tomto prípade prechádzajú na právneho nástupcu nájomcu všetky práva a povinnosti nájomcu podľa LZ a DVPL a ostatnej súvisiacej dokumentácie, a to vrátane zabezpečenia.

Článok IX. Vypovedanie LZ

9.1 Nájomca nie je oprávnený LZ jednostranne vypovedať ani jednostranne odstúpiť od LZ.

9.2 Prenájomateľ je oprávnený LZ jednostranne **vypovedať** najmä, ak:

9.2.1 nájomca mešká so zapltením leasingovej splátky, zmluvnej pokuty alebo iného oprávneného záväzku voči prenájomateľovi po dobu dlhšiu ako 1 mesiac, prípadne ak nájomca kumulatívne mešká s ľubovoľnou z uvedených platieb po dobu dlhšiu ako 2 mesiace za celé obdobie trvania LZ. Prenájomateľ môže upustiť od predčiasneho ukončenia LZ z titulu nezapltených úhrad v zmysle predchádzajúcej vety, ak nájomca tieto uhradí pred odobratím PL alebo v lehote stanovenej prenájomateľom, a ak nájomca súčasne poskytne prenájomateľovi preddavok vo výške jednej štvrtročnej alebo troch mesačných splátok. Preddavok žižtuje prenájomateľ postupne na posledné splatné splátky v zmysle splátkového kalendára alebo predbežného splátkového kalendára;

9.2.2 nájomca nespĺňa akúkoľvek svoju povinnosť podľa LZ a DVPL alebo ak nájomca hrubo porušuje svoje povinnosti v zmysle LZ alebo DVPL

9.2.3 nájomca je právoplatným rozhodnutím súdu pozbavený spôsobilosť na právne úkony, resp. jeho spôsobilosť na právne úkony mu bola obmedzená a tiež v prípade úmrtia nájomcu, ak v lehote jedného mesiaca odo dňa úmrtia nájomcu nebude známy právny nástupca nájomcu alebo v tej istej lehote nebude s právnym nástupcom nájomcu podpísaný dodatok o zmene v označení nájomcu;

9.2.4 nájomca pri uzatváraní LZ alebo kedykoľvek v priebehu trvania LZ uviedol nesprávne alebo nepravdivé údaje, vrátane údajov o svojej hospodárskej situácii, zamätal skutočnosť alebo okolnosti, za ktorých by prenájomateľ LZ nebol uzatvoril alebo ak prenájomateľovi alebo ním poverenej osobe predložil nepravdivé, pozmenené, alebo iným spôsobom nesprávne údaje alebo dokumenty;

9.2.5 prestane nájomca plniť svoje povinnosti v zmysle poistnej zmluvy (havarijnej alebo zákonnej), najmä platiť poistné alebo plniť podmienky pre zabezpečenie PL proti odcudzeniu alebo ak bude poistná zmluva ukončená bez bezprostredného uzatvorenia novej poistnej zmluvy pri dodržaní minimálne rovnakej miery poistenia PL;

9.2.6 sú dané dôvody k výpovedi alebo odstúpeniu od inej, medzi zmluvnými stranami dohodnutej, zmluvy alebo v prípade, že nájomca neplní svoje záväzky voči prenájomateľovi z titulu ručenia poskytnutého tretej osobe alebo iného zabezpečovacieho prostriedku;

9.2.7 ak nájomca vstúpil do likvidácie alebo voči nájomcovi bolo začaté exekučné konanie, resp. konanie o výkon rozhodnutia;

9.2.8 tak výslovne uvádza LZ, táto DVPL alebo iná písomná dohoda medzi prenájomateľom a nájomcom.

9.3 Vypovedanie LZ sa uskutoční dorúčením písomnej výpovede zo strany prenájomateľa alebo ním poverenej osoby nájomcovi alebo osobe oprávnenej preberať písomnosti v mene nájomcu. Výpoveď nadobúda účinnosť momentom jej doručenia, a to k dátumu uvedenému vo výpovedi. Prenájomateľ je oprávnený uviesť akýkoľvek dátum (aj spätný), v ktorom sú splnené podmienky pre vypovedanie LZ. Nájomca je povinný vrátiť PL spolu s kompletnou dokumentáciou a vybavením PL prenájomateľovi alebo ním poverenej fyzickej alebo právnickej osobe ku dňu predčiasneho ukončenia LZ alebo k inému dňu určenému prenájomateľom do sídla prenájomateľa alebo na iné miesto určené prenájomateľom, pokiaľ prenájomateľ neuviede v písomnej výpovedi inak.

9.4 Ak neodovzdá nájomca PL v stanovenej lehote prenájomateľovi alebo ním poverenej osobe po vypovedaní LZ v zmysle vyššie uvedeného, ďalšie užívanie PL po vypovedaní LZ sa považuje za neoprávnené užívanie cudzej veci (resp. neoprávnené používanie cudzieho motorového vozidla) so zodpovednosťou nájomcu za prípadnú škodu spôsobenú na PL po tomto vypovedaní LZ.

9.5 Prenájomateľ v prípade odcudzenia PL vypovie LZ po doručení uznesenia o prerušení trestného stíhania alebo uznesenia, že PL sa nenašiel, a to ku dňu doručenia tohto uznesenia prenájomateľovi. Prenájomateľ v prípade vzniku **totálneho škody** na PL vypovie LZ po doručení písomného oznámenia poistovne, že ide o totálnu škodu, a to ku dňu doručenia tohto písomného oznámenia poistovne. K vypovedaniu LZ môže prenájomateľ pristúpiť aj v prípade, ak orgány činné v trestnom konaní PL zadržia, a to ku dňu doručenia rozhodnutia orgánov činných v trestnom konaní, že zadržaný PL prenájomateľovi nevyjdú z dôvodu spochybnenia vlastníckeho práva prenájomateľa.

V prípade, že je zároveň naplnených niekoľko výpovedných dôvodov, voľbu výpovedného dôvodu (prípadne kumulatívne viacerých dôvodov) si zvolí prenájomateľ. To platí i pre obdobie medzi údajným odcudzením PL a momentom doručenia uznesenia o prerušení trestného stíhania alebo uznesenia, že PL sa nenašiel, ako aj v čase medzi údajným vznikom totálnej škody na PL a momentom doručenia oznámenia poistovne, že ide o totálnu škodu.

9.6 V prípade, že sa odcudzený PL nájde a odovzdá prenájomateľovi alebo ním určenej osobe (vrátane nájomcu) po doručení uznesenia polície o prerušení trestného stíhania alebo uznesenia, že PL sa nenašiel a ešte pred obdržaním poistného plnenia za odcudzený PL, sú zmluvné strany po vzájomnej písomnej dohode oprávnení pokračovať v plnení LZ podľa pôvodného splátkového kalendára a ostatných dohodnutých podmienok. V prípade škody na PL sa postupuje podľa článku V. DVPL.

9.7 V prípade, ak je nájomca v omeškani s úhradou ktorejkoľvek leasingovej splátky alebo iných záväzkov vyplývajúcich z LZ, splátkového kalendára alebo DVPL, alebo z iných, medzi zmluvnými stranami dohodnutých zmlúv, po dobu dlhšiu ako 7 dní, je nájomca povinný okamžite vrátiť PL prenájomateľovi alebo ním poverenej osobe spolu s príslušnými dokladmi od PL, a to do sídla prenájomateľa alebo na iné miesto určené prenájomateľom. Náklady spojené s prevozom a uskladnením PL znáša nájomca.

9.8 V prípade vypovedania LZ je prenájomateľ (alebo ním poverená osoba) oprávnený odobrať PL nájomcovi alebo inej osobe, ktorá disponuje s PL v momente vypovedania LZ a zároveň uskutočniť kroky, ktoré uzná za vhodné, pričom prenájomateľ je oprávnený použiť služby splnomocnenej právnickej alebo fyzickej osoby, pričom náklady spojené s odobratím, prevozom a uskladnením PL hradí nájomca. Za týmto účelom je oprávnený prenájomateľ nahliadnuť do priestorov nájomcu, k čomu týmto nájomca dáva výslovný súhlas. Na odobratie PL sa primerane použijú ustanovenia článku III. Bod 3.8 tejto DVPL.

9.9 V prípade vypovedania LZ, nájomca splnomocňuje prenájomateľa k prevodu motorového vozidla na nového držiteľa alebo inú tretiu osobu na príslušnom dopravnom inšpektoráte.

9.10 V prípade oneskoreného vrátenia PL po vypovedaní LZ v zmysle vyššie uvedeného je nájomca povinný platiť dohodnuté priemerné mesačné leasingové splátky v zmysle dohodnutého splátkového kalendára za každý i začatý mesiac omeškania s vrátením PL. Prenájomateľ je ďalej oprávnený uplatniť si nárok na

zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania odo dňa povinnosti vrátiť PL.

9.11 V prípade, že PL nebol podľa pokynov prenajímateľa v zmysle LZ vrátený, je nájomca povinný umožniť zástupcovi prenajímateľa prehliadku priestorov, v ktorých sa nachádza alebo by sa mohol nachádzať predmet leasingu. Pri nedodržaní tohto ustanovenia je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi okrem vyššie uvedeného vo výške 2% obstarávacej ceny PL, a to aj opakovane za každé takéto nedodržanie. Na prehladku priestorov sa primerane použijú ustanovenia článku III. Bod 3.8 tejto DVPL.

9.12 Zmluvné pokuty dohodnuté v LZ nemajú vplyv na povinnosť náhrady vzniknutej škody v plnom rozsahu a na povinnosť uhradiť všetky finančné nároky vzniknuté z porušenia plnenia tejto LZ a DVPL.

9.13 V prípade, že prenajímateľ vypovie LZ s nájomcom (okrem prípadov uvedených v bodoch 2.14, 9.13.2 a 9.13.3), je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu náhradu škody, ktorá mu vznikla v súvislosti s vypovedaním LZ, pričom škoda sa určí ako:

9.13.1 rozdiel predajnej ceny odobratého predmetu leasingu (bez DPH) a sumy nasledovných položiek:

a) sumy neuhradenej obstarávacej (kúpnej) ceny PL,
b) sumy neuhradených nákladov finančnej činnosti iných subjektov spojenej s uzatvorením LZ (odmena alebo provízia sprostredkovateľa za uzatvorenie LZ s nájomcom),

c) sumy objektívnych nákladov, ktoré prenajímateľ nemohol ovplyvniť, (objektívnymi nákladmi sa rozumie najmä, nie však výlučne - náklady spojené s likvidáciou poistnej udalosti v poisťovni, náklady na poskytnutie súčinnosti orgánom činným v trestnom konaní, a pod.)

d) sumy pohľadávok v zmysle LZ a DVPL k predmetnej LZ vzniknutých pred termínom jej predčasného ukončenia,

e) náklady súvisiace s odobratím, prevozom, uskladnením, znaleckým ohodnotením a predajom PL

f) zmluvnú pokutu vo výške odpredajného poplatku za PL (uvedený v splátkovom kalendári) v prípade, že nájomca po vypovedaní LZ nevráti prenajímateľovi PL,

g) náklady za služby poverených fyzických alebo právnických osôb (napríklad znalci, inkasné spoločnosti, prepravné spoločnosti, skladovateľa PL, aukčné, dražobné alebo obdobné spoločnosti a podobne);

h) neuhradené splatné leasingové splátky do momentu vypovedania LZ.

9.13.2 V prípade, že sa LZ vypovie z dôvodu preukázaného **odcudzenia PL** (ako aj v prípade podľa bodu 2.14), škoda sa určí ako rozdiel prenajímateľovi uhradeného poistného plnenia za odcudzený predmet leasingu a sumy nasledovných položiek:

a) sumy neuhradenej obstarávacej (kúpnej) ceny PL,
b) sumy neuhradených nákladov finančnej činnosti iných subjektov spojenej s uzatvorením LZ (odmena alebo provízia sprostredkovateľa za uzatvorenie LZ s nájomcom),

c) sumy objektívnych nákladov, ktoré prenajímateľ nemohol ovplyvniť, (objektívnymi nákladmi sa rozumie najmä, nie však výlučne - náklady spojené s likvidáciou poistnej udalosti v poisťovni, náklady na poskytnutie súčinnosti orgánom činným v trestnom konaní, a pod.)

d) sumy pohľadávok v zmysle LZ a DVPL k predmetnej LZ vzniknutých pred termínom jej predčasného ukončenia,

e) sumy DPH, ktorú je prenajímateľ povinný zaplatiť v zmysle platných predpisov o dani z pridanej hodnoty v prípade krádeže PL (napríklad §53 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z.z.);

f) sumy neuhradených splatných leasingových splátok do momentu vypovedania LZ.

9.13.3 V prípade, že sa vypovie LZ z dôvodu **totálneho zničenia PL** (totálna škoda), škoda sa určí ako rozdiel prenajímateľovi uhradeného poistného plnenia za zničený PL a sumy nasledovných položiek:

a) sumy neuhradenej obstarávacej (kúpnej) ceny PL,
b) sumy neuhradených nákladov finančnej činnosti iných subjektov spojenej s uzatvorením LZ (odmena alebo provízia sprostredkovateľa za uzatvorenie LZ s nájomcom),

c) sumy objektívnych nákladov, ktoré prenajímateľ nemohol ovplyvniť, (objektívnymi nákladmi sa rozumie najmä, nie však výlučne - náklady spojené s likvidáciou poistnej udalosti v poisťovni, náklady na poskytnutie súčinnosti orgánom činným v trestnom konaní, a pod.)

d) sumy pohľadávok v zmysle LZ a DVPL k predmetnej LZ vzniknutých pred termínom jej predčasného ukončenia,

e) sumy dohodnutého odpredajného poplatku v LZ;

f) sumy neuhradených splatných leasingových splátok do momentu vypovedania LZ.

V prípade vypovedania LZ z dôvodu vzniku totálnej škody na PL nájomca nadobúda vlastnické právo k PL (resp. vraku PL) ku dňu predčasného ukončenia LZ. Ak nájomca neuhradí záväzok vyplývajúci z finančného vyrovnania takto ukončenej LZ v lehote jeho splatnosti, je povinný PL v deň nasledujúci po splatnosti finančného vyrovnania vydať a na vlastné náklady doviezť a odovzdať prenajímateľovi na ním určené miesto a prenajímateľ je oprávnený vrak PL odobrať, previesť, poistiť a uskladniť a realizovať jeho predaj na náklady nájomcu. Výťažok z predaja (po odpočítaní nákladov v zmysle predchádzajúcej vety) bude jednostranne započítaný voči záväzkom nájomcu vyplývajúcim z vypovedanej LZ a z následne vystaveného finančného vyrovnania.

9.14 Vo všetkých prípadoch výpovede alebo odstúpenia od LZ je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok voči nájomcovi na všetky prípadné priame a nepriame náklady prenajímateľa súvisiace s vypovedaním alebo odstúpením od LZ, a to najmä náklady na prehlásenie PL (ak je PL motorovým vozidlom), sprostredkovanie predaja PL, transport, skládne, ocenenie PL, opravy PL, poplatok za vypovedanie LZ atď., vrátane nárokov uvedených v článku VII DVPL. V prípade, že hodnota odobratého (vráteného) PL je nižšia, ako by mal PL pri bežnom užívaní, je nájomca povinný tento rozdiel uhradiť.

9.15 V prípadoch vypovedania LZ pre porušenie povinnosti nájomcu (t.j. okrem prípadu odcudzenia PL alebo totálnej škody na PL) je prenajímateľ oprávnený uplatniť si aj nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3% z neuhradenej obstarávacej ceny PL (bez DPH) min. 350,00 EUR.

9.16 V prípade vypovedania LZ alebo odstúpenia od LZ vyhotoví prenajímateľ finančné vyrovnanie, ktoré predstavuje celkovú finančnú kalkuláciu pohľadávok alebo záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi. V prípade vzniku akýchkoľvek iných nákladov alebo oprávnených nárokov prenajímateľa voči nájomcovi po vyhotovení finančného vyrovnania, je prenajímateľ oprávnený vyhotoviť opravu finančného vyrovnania, pričom takto vyhotovené opravené finančné vyrovnanie je pre nájomcu záväzná. To isté platí v prípade vyhotovenia opravy finančného vyrovnania v prípade zániku časti uplatňovaných pohľadávok prenajímateľa.

9.17 V prípadoch vypovedania LZ z dôvodu odcudzenia PL alebo vzniku totálnej škody na PL je prenajímateľ oprávnený vyhotoviť finančné vyrovnanie podľa bodu 9.13.2 alebo 9.13.3 aj v prípade, ak poisťovňa nezlikviduje poistnú udalosť na PL do 3 mesiacov od jej vzniku, a to z akéhokoľvek dôvodu. Rovnako je prenajímateľ oprávnený postupovať v prípade, ak mu poisťovňa oznámi, že poistné plnenie nebude plniť. Prenajímateľ je oprávnený vo všetkých ostatných prípadoch vypovedania LZ alebo odstúpenia od LZ vyhotoviť finančné vyrovnanie aj v prípade, ak mu nie je PL vrátený do 7 dní odo dňa vypovedania LZ alebo odstúpenia od LZ alebo sa mu nepodarí PL prediť do 3 mesiacov po vypovedaní alebo odstúpení od LZ. Predaj PL sa môže uskutočniť predovšetkým nasledovne:

a) priamym predajom PL za minimálne 50% všeobecnej hodnoty PL (bez DPH) určenej znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov odo dňa odobratia PL nájomcovi;

b) predajom PL formou dobrovoľnej dražby, aukcie, verejnej súťaže alebo iným obdobným spôsobom, pričom vyvolávacia cena bude minimálne 50% všeobecnej hodnoty PL (bez DPH) určenej znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov odo dňa odobratia PL nájomcovi. Pri tejto forme predaja PL môže byť konečná predajná

cena PL nižšia ako vyvolávacia cena, a to v závislosti od priebehu a výsledkov dobrovoľnej dražby, aukcie, verejnej súťaže alebo iného obdobného spôsobu predaja PL.

AK po vyhotovení finančného vyrovnania prenajímateľ obdrží poistné plnenie od poisťovne alebo sa mu podarí prediť PL, je oprávnený toto poistné plnenie alebo výťažok z predaja PL (bez DPH) jednostranne započítať s neuhradenými záväzkami nájomcu vyplývajúcimi z finančného vyrovnania, ako aj na záväzky nájomcu z iných, medzi zmluvnými stranami uzatvorených zmlúv a zvyšnú časť poukáže prenajímateľ na účet nájomcu.

9.18 Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi do 14 dní od vyhotovenia finančného vyrovnania pohľadávku, ktorá bola vyčíslená v zmysle vyššie uvedeného, ak na finančnom vyrovaní nie je uvedený iný dátum jeho splatnosti. V prípade omeškania s platením pohľadávky vyplývajúcej z finančného vyrovnania, je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Nájomca je ďalej povinný uhradiť aj všetky výdavky spojené s vymáhaním pohľadávky vyplývajúcej z finančného vyrovnania (trovy súdneho, rozhodcovského, exekučného konania, trovy právneho zastúpenia a podobne). Prenajímateľ je oprávnený postúpiť pohľadávku voči nájomcovi tretej osobe. Uhradením zmluvnej pokuty nezaujíma právo prenajímateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá prenajímateľovi v tejto súvislosti vzniká.

Článok X. Odstúpenie od LZ

10.1 Prenajímateľ je oprávnený od LZ **odstúpiť** najmä:

10.1.1 ak nebola na účet prenajímateľa pripísaná do dátumu splatnosti nultá splátka v plnej výške;

10.1.2 ak došlo k odstúpeniu prenajímateľa alebo dodávateľa PL od kúpnej alebo obdobnej zmluvy, ktorých predmetom bolo nadobudnutie vlastníctva k PL;

10.2 Platnosť a účinnosť LZ sa končí doručením písomného odstúpenia od LZ nájomcovi, pričom na doručenie sa primerane použijú ustanovenia článku XII. bod 12.7.

10.3 V prípade odstúpenia od LZ je prenajímateľ oprávnený od nájomcu požadovať:

• náhradu škody, ktorej výška sa určí v súlade s článkom IX. bod 9.13.1 a 9.14;

• Spracovateľský poplatok za uzatvorenie LZ;

• všetky výdavky spojené s odstúpením od LZ.

Aj v prípade odstúpenia od LZ sa primerane použijú ustanovenia bodu 9.16 a 9.18.

Článok XI. Osobitné ustanovenia o ochrane osobných údajov

11.1 Osobné údaje Nájomcu sú prenajímateľom spracúvané v súlade s ustanoveniami NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“).

11.2 Všetky informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Všeobecného nariadenia o ochrane údajov a zákona o ochrane osobných údajov sú prenajímateľom poskytované v samostatných dokumentoch, ktoré boli Nájomcovi predložené. Nájomca podpisom LZ prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Všeobecného nariadenia o ochrane údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné.

11.3 V prípade, ak Nájomca poskytuje prenajímateľovi osobné údaje inej fyzickej osoby je v zmysle Všeobecného nariadenia o ochrane údajov alebo zákona o ochrane osobných údajov oprávnený tak vykonať len v prípade, ak na to disponuje adekvátnym právnym základom. Ak je právnym základom súhlas dotknutej osoby, je povinný ho na vyzvanie predložiť bezodkladne prenajímateľovi. Nájomca výslovnou vyhlasuje, že disponuje adekvátnym oprávnením, na základe ktorého je oprávnený osobné údaje tejto osoby prenajímateľovi poskytnúť v rozsahu nevyhnutnom na dosiahnutie účelu spracúvania. V opačnom prípade je Nájomca v plnom rozsahu zodpovedný za porušenie ustanovení Všeobecného nariadenia o ochrane údajov alebo zákona o ochrane osobných údajov a nemá nárok na uplatňovanie si akéhokoľvek nároku voči prenajímateľovi.

Článok XII. Záverčné ustanovenia

12.1 Nájomca súhlasí, že prenajímateľ je oprávnený preverovať kedykoľvek počas trvania LZ hospodárske a majetkové pomery nájomcu. Za týmto účelom sa nájomca zaväzuje predkladať pravidelne najneskôr do 30 dní od podania daňového priznania prenajímateľovi účtovné výkazy za predchádzajúce účtovné obdobie potvrdené príslušným daňovým úradom. Nájomca sa zároveň zaväzuje na žiadosť prenajímateľa predložiť mu doklady daňového výkazníctva v obvyklom rozsahu (výkaz ziskov a strát, súvaha, daňové priznanie a pod.) a poskytnúť mu požadované informácie k predložení výkazom, nad rámec výkazov podľa predchádzajúcej vety, kedykoľvek na jeho požiadanie. Lehota na predloženie požadovaných dokladov je 7 dní, ak prenajímateľ neurčí inak. V prípade porušenia tejto povinnosti vzniká prenajímateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30,- EUR za každý deň omeškania.

12.2 Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania LZ presvedčiť sa o riadnom technickom stave PL a dodržiavaní ostatných zmluvných povinností zo strany nájomcu. Prenajímateľ je tiež kedykoľvek počas trvania LZ a po ukončení LZ až do momentu uhradenia záväzku vyplývajúceho z finančného vyrovnania, oprávnený vyhotovovať na náklady nájomcu aktuálne znalecké posudky k PL, a to aj za účelom zistenia jeho aktuálnej trhovej ceny a technického stavu.

12.3 Nájomca je oprávnený písomne požiadať prenajímateľa o postúpenie svojich práv vyplývajúcich z LZ, splátkového kalendára, tejto DVPL a ostatných súvisiacich dokumentov na inú fyzickú alebo právnickú osobu. Predpokladom na podanie takejto žiadosti je však neexistencia akýchkoľvek pohľadávok nájomcu. Prenajímateľ je v tejto súvislosti oprávnený požadovať od nájomcu ako aj potenciálneho nového nájomcu všetky dokumenty a informácie, ktoré považuje za potrebné pri posúdení finančnej bonity potenciálneho nového nájomcu. Prenajímateľ však nie je povinný žiadosti o postúpenie LZ vyhovieť. V prípade zamietnutia postúpenia práv je nájomca povinný naďalej pokračovať v LZ a naďalej riadne a včas splácať dohodnuté splátky a ostatné finančné náklady ako aj dodržiavať všetky ostatné zmluvné záväzky.

12.4 Nájomca berie na vedomie, že niektoré úkony alebo služby prenajímateľa vykonávané na žiadosť (napríklad postúpenie zmluvy, vydanie plnomocnenstva, vydanie potvrdení a podobne) ale aj bez žiadosti (poplatok za vystavenie upomienky) nájomcu podliehajú poplatku v zmysle aktuálneho sadzovníka poplatkov. Do sadzovníka poplatkov je možné nahliadnuť v sídle prenajímateľa, v jednotlivých pobočkách a obchodných miestach alebo na stránke www.bks-leasing.sk. Podpisom tejto DVPL nájomca potvrdzuje, že sa so sadzovníkom oboznámil.

12.5 Nájomca je povinný oznámiť písomne prenajímateľovi bez zbytočného odkladu zmenu všetkých dôležitých údajov o svojej osobe, najmä však zmenu

trvalého bydliska, sídla alebo doručovacej adresy, zmenu mena alebo priezviska, obchodného mena, voľbu alebo odvolanie štatutárneho orgánu nájomcu, spôsob konania v mene nájomcu, zmenu bankového účtu, z ktorého sú uskutočňované platby, ďalej zmenu telefonického, faxového alebo e-mailového kontaktu, rozhodnutie o zániku firmy, jej splnutie s inou firmou, vstup do likvidácie, konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, začatie exekúcie voči nájomcovi ako povinnému a pod. V prípade, že tak neurobí, je prenajímateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu voči nájomcovi vo výške 350,00 EUR za každé porušenie týchto povinností. V prípade zániku firmy, postupuje sa v zmysle vyššie uvedeného, najmä článku IX. tejto DVPL. Nájomca je povinný všetky oznámené zmeny údajov hodnoverným spôsobom preukázať (predovšetkým výpisom z obchodného alebo živnostenského registra, občianskym preukazom alebo iným dokladom totožnosti a podobne).

12.6 Všetky zmeny LZ musia byť vykonané výlučne formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami, inak sú tieto zmeny neplatné, okrem úprav uvedených v článku VI., bod 6.4 a 6.5 tejto DVPL a ďalších ustanovení, v zmysle ktorých je možné ukončenie LZ vyplývajúce priamo z LZ a DVPL.

12.7 Akákoľvek písomnosť zasielaná nájomcovi (vrátane oznámení, upomienok, výziev, vypovedania LZ alebo odstúpenia od LZ, finančného vyrovnania a jeho opravy) je považovaná za doručenie dňom jej doručenia alebo iným dňom v zmysle LZ alebo DVPL na adresu, ktorú nájomca naposledy prenajímateľovi oznámil. Prenajímateľ môže poveriť dorúčením akejkoľvek písomnosti aj tretiu osobu. Písomnosť sa považuje za doručenie dňom jej prevzatia nájomcom alebo ním splnomocnenou osobou, alebo dňom odmietnutia jej prevzatia zo strany nájomcu alebo ním splnomocnenej osoby alebo dňom vrátenia zásielky z dôvodu, že adresát je neznámy, alebo že nájomca zásielku neprevzal v odbernej lehote alebo že nájomca zomrel.

12.8 Právne vzťahy, právny režim fungovania vzťahov LZ sa riadi platným právnym poriadkom SR, predovšetkým ustanoveniami Obchodného zákonníka.

12.9 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na ich vzťah vyplývajúci z LZ a ostatných s ňou súvisiacich dokumentov vrátane DVPL, sa nebudú vzťahovať ustanovenia § 385 Obchodného zákonníka. Nájomca zároveň týmto prehlasuje, že predlžuje v súlade s ustanovením § 401 Obchodného zákonníka premlčaciu lehotu na všetky svoje záväzky voči prenajímateľovi (vrátane zmluvných pokút a ostatných oprávnených nárokov) spolu s ich príslušenstvom, resp. voči osobe, na ktorú prenajímateľ postúpi svoje pohľadávky voči nájomcovi, na dobu 10 rokov.

12.10 Akékoľvek spory, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú na základe LZ alebo v súvislosti s LZ bude rozhodovať príslušný súd Slovenskej republiky.

12.11 V prípade, že si to budú vyžadovať zmeny v systéme prenajímateľa alebo ak tak určia právne predpisy, prenajímateľ je oprávnený uskutočniť i jednostranne zmenu čísiel bankových účtov, pričom o tejto skutočnosti informuje nájomcu vhodným spôsobom v primeranej lehote.

12.12 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že obsah LZ a tejto DVPL je im jasný, určitý a zrozumiteľný, LZ a DVPL neuzatvárajú pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok a tieto podmienky sa zaväzujú plniť a že údaje v zmluve uvedené sú pravdivé a zmluvu s DVPL na znak súhlasu podpisujú oprávnenými zástupcami.

Za prenajímateľa :

02.01.2023

V Bratislave dňa

Mgr. Daniel Reif
na základe plnej moci

ng s.r.o.
09 Bratislava

Mgr. Róberta Fótyiková
na základe plnej moci

Za nájomcu:

02.01.2023

V Bratislave dňa

Mgr.
koná

SLUŽBY MODRA, s.r.o.
900 01 Modra, Šúrska 5
IČO: 43 805 426
IČ DPH: SK2022478271

**Protokol o prevzatí predmetu finančného leasingu k leasingovej zmluve číslo
LZC/23/00001**

**Predmet finančného leasingu (ďalej len "PL"): Osobný automobil - nový, leasing
(PKW/80%/96m)**

Značka, typ, model: DACIA Duster Extreme 1,3T ce
Výrobné číslo: kareséria (VIN): VF1HJD40670007061; motor:
Technický preukaz / Osvedčenie o evidencii:
Rok výroby: 2022
Špecifikácia: Farba:

PL je poistený v poisťovacej spoločnosti KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group na novú cenu s poistnou sumou 25 490,00 EUR

Obstarávacia cena PL bez DPH:19 991,67 EUR DPH:3 998,33 EUR Spolu s DPH:23 990,00 EUR

Preberajúci leasingový nájomca svojím podpisom v predmetnom protokole potvrdzuje, že prevzal horeuvedený PL spolu so záručným listom, Technickým preukazom, Osvedčením o evidencii vozidla, návodom na obsluhu a údržbu a so Servisnou knižkou.* Zároveň bol oboznámený s jeho obsluhou, údržbou, technickými a záručnými podmienkami. PL prevzal v dobrom technickom a prevádzkovom stave, ktorý zodpovedá jeho požiadavkám.

Vady a poškodenia:

.....
.....
.....

Odovzdávajúci:

Martin Chmelko - CHM

Radvanská 12
97401 Banská Bystrica 1

IČO: 43516319
IČ DPH: SK1071928110

Tel: +421-907598946
Fax:

Preberajúci - leasingový nájomca:

SLUŽBY MODRA, s. r. o.

Šúrska 5
900 01 Modra

IČO: 43805426
IČ DPH: SK2022478271

Tel: +421-336475169
Fax:

02. 01. 2023

V.....,dňa..... o.....hodine.

Za odovzdávajúceho (pečiatka a podpis(y)):

Za preberajúceho - leasingového nájomcu (pečiatka a podpis(y)):

SLUŽBY MODRA, s.r.o.
900 01 Modra, Šúrska 5
426
22478271

MARTIN CHMELKO

Meno a priezvisko:

Funkcia:

* nehodiace sa prečiarknite

