

# Zmluva o výpožičke

ZV 587/10/2023

Uzatvorenej podľa § 659 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

**Požičiavateľ:** **Mesto Ilava**  
V zastúpení: Ing. Viktor Wiedermann, primátor mesta  
Sídlo: Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava  
IČO: 317 331  
DIČ: 2020610911

/ďalej len „požičiavateľ“/

a

**Vypožičiavateľ:** **Materské centrum DUBÁČIK**  
V zastúpení: Silvia Karasová  
Sídlo: Medňanská 521/6, 019 01 Ilava  
IČO: 37 922 629

/ďalej len „vypožičiavateľ“/

## Čl. I Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné prenechanie časti nebytového priestoru do výpožičky v budove Technických služieb mesta Ilava, nachádzajúcej sa na prvom poschodí, na Hurbanovej ulici, súp. číslo 132, v katastrálnom území Ilava postavenej na pozemku parc. č. KN 1 043/1, ktorá je zapísaná v Správe katastra Ilava na LV č. 1 500.
- 2) Vypožičiavateľ je oprávnený podľa tejto zmluvy užívať nebytový priestor v tomto rozsahu:  
pondelok – piatok: v čase od 10:00h - 11:30h, 17:00h - 19:00h
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade potreby je vypožičiavateľ oprávnený uvedené nebytové priestory užívať aj v iných časových intervaloch za podmienky, že priestory budú v danom čase voľné a o uvedenej činnosti bude oboznámení zamestnanci-referenti Technických služieb alebo zamestnanci – referenti FMO.
- 4) Stav vypožičaných nebytových priestorov zodpovedá dohodnutému účelu zmluvy.

## Čl. II.

### Účel vypožičania nebytových priestorov

- 1) Vypožičiavateľ je podľa tejto zmluvy oprávnený využívať nebytový priestor špecifikovaný v čl.I. tejto zmluvy na kultúrno-spoločenské účely materského centra DUBÁČIK, a aktivity súvisiace s jeho činnosťou.

## Čl. III

### Doba výpožičky a skončenie výpožičky

- 1) Výpožička sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01.02.2023 – 31.01.2024**
- 2) Po uplynutí doby uvedenej v bode 1), v prípade riadneho plnenia si zmluvných povinností tejto zmluvy Vypožičiavateľa, môže s ním byť opätovne uzavretá zmluva o výpožičke predmetného nebytového priestoru.
- 3) Vypožičiavateľ je povinný vypožičané priestory vrátiť požičiavateľovi okamžite ako ich nepotrebuje.
- 4) Požičiavateľ je oprávnený požiadať o vrátenie vypožičaných priestorov ako vypožičiavateľ nevyužíva predmet výpožičky riadne, alebo ho užíva v rozpore s účelom, na ktorý bol vypožičaný.
- 5) Platnosť zmluvy zaniká uplynutím doby podľa bodu 1, alebo pred uplynutím doby:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu,
  - b) odstúpením od zmluvy v prípade porušenia jej ustanovení.
- 6) Výpovedná lehota tejto zmluvy je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

## Čl. IV

### Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa

- 1) Vypožičiavateľ nie je oprávnený užívať vypožičané priestory na iný ako dohodnutý účel.
- 2) Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe, inak je takáto zmluva neplatná.
- 3) Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky vrátane inventáru, ktorý sa vo vypožičaných priestoroch nachádza. Rovnako tak vypožičiavateľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť všetkých zúčastnených osôb počas návštev priestorov.
- 4) Vypožičiavateľ nie je oprávnený realizovať stavebné úpravy vo vypožičaných priestoroch bez vedomia požičiavateľa.
- 5) Vypožičiavateľ je povinný rešpektovať všetky pokyny zamestnanca požičiavateľa z finančno-majetkového odboru zodpovedného za využívanie nebytových priestorov.
- 6) Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať vypožičané priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie.
- 7) Vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky odovzdať vypožičané priestory v stave zodpovedajúcom ich obvyklému opotrebeniu, s prihliadnutím na riadne užívanie a údržbu.

## Čl. V

### Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, požiarne ochrana

- 1) Vypožičiavateľ zodpovedná na dodržiavanie všetkých platných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane.
- 2) Vypožičiavateľ sa zaväzuje oznamovať požičiavateľovi všetky nedostatky zistené vo vypožičaných priestoroch i v spoločných priestoroch, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov požičiavateľa, osoby zúčastnené na nácviku vypožičiavateľa alebo iných.
- 3) Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že v dňoch inventarizácie bude súčinný a predloží všetok majetok mesta k fyzickej inventarizácii v priestoroch výpožičky.
- 4) Požičiavateľ sa zaväzuje oboznámiť vypožičiavateľa s internými predpismi vydanými pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, resp. inými, ktoré s uvedenými oblasťami súvisia.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Ilava.
- 2) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
- 3) Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa vzťahujú všeobecne záväzné právne predpisy.
- 4) Zmluvné strany prehlasujú že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju v štyroch vyhotoveniach podpisujú. Požičiavateľ obdrží tri vyhotovenia a Vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.

V Ilave, dňa 31.1.2023

Za požičiavateľa:



.....  
Ing. Viktor Wiedermann

Za vypožičiavateľa:



.....  
Silvia Karasová

