

Dodatok č.2
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 2018/2/OHS/IAS-LM

Článok 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Žilinská univerzita v Žiline
Univerzitná 8215/1,010 26 Žilina

Zastúpená: prof. Ing. Jozef JANDAČKA, PhD. – rektor

IČO: 00397563

DIČ: 2020677824

Bankové spojenie:Štátna pokladnica

Číslo účtu:

Vybavuje: Ing. Daniela BRUNOVÁ, správca budov

Právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách ako verejná vysoká škola

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca **ARCADIA– GASTRO, s.r.o.**

sídlo : Ul.1.mája 1960/54, 031 01 Liptovský Mikuláš

štatut.orgán Andrej Fedor, konateľ

IČO : 36 657 620

IČ DPH : SK 202 222 2477

právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka 17844/L.

(ďalej len „nájomca“)

1. Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č.2, ktorým sa mení doba dĺžky nájmu do 30.6.2019
2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy cien nájmu a služieb spojených s užívaním prenajatých priestorov podľa vývoja miery inflácie SR vykazovanej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok, a to jednostranným písomným oznámením nájomcovi. Prenajímateľ je oprávnený upraviť cenu služieb a výšku preddavkov aj v prípade zmeny cien energií od ich dodávateľov.
3. Výšku preddavkov pre ďalší kalendárny rok je možné jednostranne upraviť zo strany prenajímateľa aj v prípade, ak bol odber energií zo strany nájomcu v príslušnom kalendárnom roku vyšší, ako bola výška zaplatených preddavkov.”
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
5. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok k zmluve uzavreli na základe slobodnej vôle ,nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok k zmluve si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali.
6. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti.

V Žiline dňa _____

V Liptovskom Mikuláši dňa: _____

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
prof. Ing. Jozef Jandačka, PhD. rektor

.....
Andrej Fedor, konateľ

