

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY
č. 853801079-4-2015-DUNZ

uzatvorená v súlade s § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dohoda**“)

Čl. I
ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skrátenej forme “ŽSR“
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SM“)
Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM
Osoba oprávnená k rokovaníu : Bc. Miroslava Kaštánková
Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR - SM, OSM Žilina, P.O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK 2020480121
Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **RegioJet a.s.**
Sídlo : Obchodná 48, 811 06 Bratislava
Právna forma : akciová spoločnosť
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5154/B
Štatutárny orgán : predstavenstvo
Zastúpený : Ing. Radim Jančura - predseda predstavenstva
IČO : 47 231 271
DIČ : 2023157763
IČ pre DPH : SK2023157763
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Číslo účtu vo formáte IBAN : SK13 1100 0000 0029 2084 5646
SWIFT/BIC : TATRSKBX
Adresa
pre doručovanie písomností : RegioJet a.s., Dům pánu z Lipé, Náměstí Svobody 17,
602 00 Brno, ČR

(ďalej len „**Nájomca**“),
(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

Čl. II PREAMBULA

Účastníci Dohody sa vzájomne dohodli na uzatvorení tejto Dohody z dôvodu, že na nebytové priestory, ktoré slúžia na predaj cestovných dokladov (osobné pokladne) sa budú od 1.1.2019 vzťahovať nové podmienky, za ktorých ŽSR ako prevádzkovateľ miest na predaj prepravných dokladov (ďalej len „MPPD“) bude poskytovať služby prístupu k MPPD na staniciach osobnej dopravy v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. III PREDMET DOHODY

3.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 17.09.2015 Nájomnú zmluvu č. 853801079-4-2015-NZNP v znení Dodatku č. 1 zo dňa 14.03.2016 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 1376, na pozemku reg. C/KN parcelné číslo 8038/1, stavby „železničnej stanice“ pre katastrálne územie Ružomberok, zapísanej na liste vlastníctva č. 5501, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom.

Prenajímateľ prenajal Nájomcovi na I. nadzemnom podlaží Stavby nebytové priestory:

- miestnosť č. 39 – obchodná prevádzka spoločnosti RegioJet, a .s. o výmere 9,86 m²

3.2 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V Ukončenie nájmu ods. 5.1 písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dohodou a to **dňom 31.12.2018** za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

3.3 Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu protokolárne odovzdať Prenajímateľovi, tak ako je to ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1 Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch Účastníkov dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni prvého zverejnenia Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

4.2 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nezmenené.

4.3 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

4.4 Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca dve (2) vyhotovenia.

Prenajímateľ:

V Bratislave,

Nájomca:

V Bratislave,

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"
Ing. Ján Kováč
riaditeľ SM

.....
RegioJet, a.s.
Ing. Radim Jančura
predseda predstavenstva