

ZMLUVA č. ZML 50/2023
(uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka)

I.
Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, OZ Gemer
Sídlo: Námestie slobody 2, 050 80 Revúca
Zastúpený: Ing. Peter Mixtaj, riaditeľ OZ
IČO: 36 038 351
IČ DPH: SK 2 020 087 982
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu: SK77 0200 0000 0000 0680 6312
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999
Oddiel Pš, vložka č. 155/S

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Urbárska a pasienková spoločnosť, Pozemkové spoločenstvo obce Lubeník**
Sídlo: Lubeník 108, 049 18 Lubeník
Zastúpený: Ján Sisik - predseda
IČO: 42313937
DIČ: 2024065296
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa,
Číslo účtu: SK03 0900 0000 0050 5486 5889
Zapísaný: v registri pozemkových spoločenstiev, Vložka číslo: R-0028/606

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany vstúpili do obchodno-záväzkového vzťahu v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie odborných služieb súvisiacich so zabezpečením odborného hospodárenia v lesoch podľa programu starostlivosti o lesy alebo výpisu z neho prostredníctvom hospodára zapísaného v registri odborných lesných hospodárov podľa práv a povinností hospodára uvedených v ustanovení § 47 a § 48 zákona NR č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
2. Služby uvedené v článku II bode 1 tejto zmluvy, budú vykonávané v katastrálnom území obcí Lubeník, na výmere 68,63 ha, ktorá je bližšie špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

III.

Spôsob a rozsah poskytovaných odborných služieb

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že počas obdobia, na ktoré sa zmluva uzatvára, bude vykonávať zhotoviteľ odbornú činnosť, ktorá je konkretizovaná v § 48 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Iné úlohy a služby zhotoviteľ neposkytne.
2. Odbornú činnosť uvedenú v čl. III bod 1 tejto zmluvy bude zhotoviteľ vykonávať vlastným menom, na vlastný účet a zodpovednosť v zmysle platných predpisov.
3. Odborné hospodárenie v lesoch bude zabezpečované prostredníctvom hospodára, ktorý je zamestnancom zhotoviteľa: Milan Meliška a ktorý je držiteľom osvedčenia č. 842/2021.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že hospodár uvedený v článku III bod 3 tejto zmluvy, bude poskytovať odborné služby, činnosti, usmernenia a informácie výlučne prostredníctvom dohodnutého zástupcu spoločenstva: Ján Sisik – predseda spoločenstva

IV.

Čas poskytovaných služieb

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že odborné služby budú vykonané v čase od 1.2.2023 do **31.12.2025**
2. Zhotoviteľ začne plniť úlohy hospodára dňom, ktorý je dohodnutý v tejto zmluve.

V.

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za poskytované odborné služby, a to vo výške 0,60 € /bez DPH/ na 1 ha lesných pozemkov za 1 mesiac ich poskytovania v prospech objednávateľa, t. j. 494,14€/rok bez DPH, 592,97€/rok s DPH. V tejto čiastke sú zahrnuté aj náklady na dopravu, oblečenie, poistenie zamestnanca. Fakturácia bude vykonaná ročne. Za rok 2023 v sume 452,96€ (bez DPH), za roky 2024 – 2025 v sume 494,14€ (bez DPH).
2. Objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu v lehote splatnosti do 10 dní odo dňa vystavenia faktúry.
3. Platobná podmienka je splnená pripísaním fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa v lehote splatnosti.

V prípade, že sa objednávateľ dostane s úhradou ceny za poskytnuté služby do omeškania, vzniká zhotoviteľovi právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VI.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany môžu zrušiť túto zmluvu na základe obojstrannej dohody, odstúpením od zmluvy alebo výpoveďou.
2. Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy okamžite odstúpiť, pokiaľ to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä neuhradenie faktúry za poskytované odborné služby v lehote splatnosti a nedodržanie usmernení hospodára vydaných v zmysle ustanovení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.
3. Pri okamžitom odstúpení od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na úhradu spôsobenej škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a úroky.
4. Písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť iba písomnou formou, a to očíslovanými dodatkami k zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.
3. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ďalšími všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
4. Akékoľvek nezhody, spory alebo nárok vznikajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú riešené dohodou zmluvných strán. Ak k takejto dohode nedôjde, rozhodne príslušný súd.
5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť bezodkladne všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane (zmena osobných údajov, adresy, čísla účtu, DPH, platenie dane a pod.).
6. Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenia, resp. písomnosti súvisiace s touto zmluvou sa považujú za doručené (v prípade neprebratia adresátom na adrese uvedenej v tejto zmluve) dňom nasledujúcim po dni vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.
7. Objednávateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči štátnemu podniku LESY Slovenskej republiky, len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Každá strana obdrží dve vyhotovenia tejto zmluvy.

9. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli, text je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a bez nátlaku a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
10. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
11. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

V dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Konkretizácia výmery a charakteristiky lesov, v ktorých sa vykonáva činnosť hospodára

1. Predmetom výkonu sú hospodárske a ochranné lesy, ktoré sú súčasťou LC Neštátne lesy Jelšava, kód PSL: SL 152, a nachádzajúce sa v katastrálnom území Lubeník

JPRL	kat.	výmera
525 / 00	H	5,04ha
526 / 01	H	6,01ha
526 / 02	H	2,57ha
527 / 01	H	6,43ha
527 / 02	H	2,75ha
528 A 01	H	2,05ha
528 A 02	H	1,36ha
528 B 00	H	12,30ha
529 A 01	H	2,27ha
529 A 02	H	1,51ha
529 B 00	H	1,04ha
530 A 01	H	7,43ha
530 A 02	H	0,83ha
530 B 00	H	1,55ha
540 /00	O	6,31ha
549 / 00	O	9,18ha
SPOLU		68,63ha

Celková výmera rozhodujúca pre činnosť hospodára je **68,63ha**.