

## ZMLUVA Č. 5, ktorá tvorí dodatok k

### **Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**

---

Medzi týmito zmluvnými stranami:

**PRENAJÍMATEL:** Dom kultúry mesta Handlová  
Sídlo: Námestie baníkov 3, 972 51 Handlová  
Zastúpený: **Mgr. Branislav Čukan**, riaditeľ Domu kultúry mesta Handlová,  
štatutárny zástupca  
IČO: 00516465  
DIČ: 2021160306  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. , pobočka Handlová  
č. ú.: 9062375001/5600  
IBAN: SK62 5600 0000 0090 6237 5001  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**NÁJOMCA:** **Andrea Nováková**  
Miesto podnikania: Veľká Čausa 197, PSČ: 971 01 Veľká Čausa  
IČO: 41 601 271  
Vedený:: Živnostenským registrom Obvodného úradu v Prievidzi,  
registračné číslo: 340-20689  
(ďalej len nájomca)

#### I. Predmet prílohy

Na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. 1. 2015, **sa článok III. – Nájomné, doba nájmu a ukončenie nájmu, bod č. 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov, mení nasledovne s účinnosťou od 1. 2. 2023:**

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán **na 55,22 Eur mesačne** (slovom: Päťdesiatpäť Eur, 22/100 centov), čo predstavuje ročné nájomné 662,56 Eur na základe nasledovného výpočtu:

**Výmera prenajatého priestoru 13,275 m<sup>2</sup> x ročná sadzba 49,9108 € /m<sup>2</sup>/rok = 662,56 Eur**

2. **Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli na znížení stanovenej výšky vypočítaného nájomného na polovicu, čo predstavuje výšku nájomného 27,61 Eur mesačne** (slovom: Dvadsaťsedem Eur, 61/100 centov) vzhľadom na skutočnosť, že nájomca v zastúpení Andreou Novákovou bude zabezpečovať prevádzku verejných WC, zriadených vo vestibule Domu kultúry mesta Handlová každú sobotu v čase od 08.00 do 12.00 hodiny a podľa ďalších dohodnutých časov, na základe potrieb prevádzky. Zmena uvedených podmienok bude nájomcovi oznámená písomne.

## II. Záverečné ustanovenia

1. Táto príloha je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie pre každú zmluvnú stranu.
2. Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto prílohy ju zmluvné strany potvrdili svojimi podpismi.
3. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto prílohy na webovom sídle prenajímateľa s tým, že príloha bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
4. Príloha nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Handlovej, dňa 27. januára 2023

V Handlovej dňa 27. januára 2023

.....  
**Mgr. Branislav Čukan**, riaditeľ  
Domu kultúry mesta Handlová

.....  
**Andrea Nováková**