

**Dodatok č. 3**  
k Nájomnej zmluve č. 34/2014/SMM  
uzatvorená podľa § 663 – 670 a § 685 – 719 Občianskeho zákonníka

**I.**  
**Zmluvné strany**

- 1) **Prenajíateľ:** **Mesto Giraltovce**  
Zastúpený: Ing. Pavlom Tchuríkom, primátorom mesta  
Sídlo: Dukelská 75/77, 087 01 Giraltovce
- IČO: 00 321 982  
DIČ: 2020778760  
Bankové spojenie: SK24 0200 0000 0000 1872 3522 BIC:SUBASKBX  
(ďalej len „prenajíateľ“)
- 2) **Nájomca :** **Štefan Fedák**  
Dátum narodenia: [redacted]  
Adresa trvalého pobytu: [redacted] altovce  
(ďalej len „nájomca“)

**Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledovných článkov takto:**

**V.**  
**Nájomné a služby s tým súvisiace a ich úhrada**

- 3) Mení sa výška zálohových platieb za služby mesačne

- El. energia spoločných priestorov	4,80 €
- Voda a stočné	74,55 €
- Zrážková voda	2,23 €
- Poplatok za deratizáciu	0,50 €
- Poistenie za obytný dom	1,70 €
- Servis mer. techniky	0,14 €
- Výkon správy	10,80 €
<b>celkom</b>	<b>94,72 €</b>

- 6) Mení sa mesačné nájomné a zálohové platby v celkovej výške **176,55 €**.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach , z ktorých 1 obdrží prenajíateľ a 1 nájomca .  
Dodatok nadobúda účinnosť od 1.2.2023. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Giraltovciach 12.01. 2023

V Giraltovciach 24.1. 2023

Prenaj,



Mesto Giraltovce  
PSČ 087 01  
-1-

Nájomca : [redacted]