

Dodatok č.1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 18.5.2021

I.

Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** **Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p.**
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
IČO: 36 541 940
DIČ: 2021577437
IČ DPH: SK2021577437
IBAN: SK48 5600 0000 0071 0500 1001
Zastúpený: Jozef Gonda, konateľ
(ďalej len „prenajíateľ“)
- 2. Nájomca:** **Ministerstvo vnútra SR**
So sídlom: Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: **Ing. Zoltán ŠINKA, PhD.** – riaditeľ Centra podpory v Nitre
na zákl. plnomocenstva č. SL-OPS-2021/001914-174 zo dňa 30.08.2021
IČO: 00151866
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
Fakturačná adresa: MV SR, Centrum podpory Nitra, odd. nehnuteľností
Piesková 32, 949 01 Nitra
(ďalej len „nájomca“)

II.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.05.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej sa prenajíateľ zaväzuje prenajímať nájomcovi priestory telocvične a posilňovne v Kalnej nad Hronom na ul. Červenej armády v budove so súp. č. 13/10 parcela reg. c p.č. 240/1 evidovaná na LV č.1, za účelom vykonávania služobnej telesnej prípravy policajtov OR PZ Levice.
2. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1, ktorým sa v Zmluve mení názov prenajíateľa v **čl. I. Zmluvné strany** nasledovne:
- „ **1. Prenajíateľ:** **Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p.**
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený: Jozef Gonda, konateľ
IČO: 36 541 940
DIČ: 2021577437
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK48 5600 0000 0071 0500 1001
(ďalej len „prenajíateľ“)“
3. V zmluve sa ďalej mení **ods. 1 v čl. III. čas plnenia** nasledovne:
- „1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1.6.2021 do 31.12.2024** (okrem mesiacov január a august v každom roku).“

4. V zmluve sa ďalej mení **ods. 1 v Čl. IV. Cena za nájom** nasledovne:

„1. Cena za predmet zmluvy, uvedený v čl. II. bod 1 tejto zmluvy, bola dohodnutá medzi zmluvnými stranami vo výške **350,- €** (slovom *tristopäťdesiat eur*) **za mesiac**.

2. *Nájomné je splatné mesačne. Prenajímateľ vystaví faktúru na základe skutočného užívania premetu nájmu uvedeného v čl. II ods. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov, a to do 10 dňa nasledujúceho mesiaca.*“

5. V zmluve sa dopĺňa **čl. IV.** novým odsekom, ktorý znie nasledovne:

„4. Zmluvné strany sa dohodli, že *nakolko počas mesiacov január a február 2022 nebolo nájomcovi umožnené riadne užívanie predmetu zmluvy z dôvodu opatrení zavedených v súvislosti so šírením Covid-19, prenajímateľ si za toto obdobie nebude uplatňovať nárok na nájomné. Prenajímateľ sa týmto zaväzuje najneskôr do 31.12.2022 vystaviť nájomcovi dobrobis faktúr vo výške 540 €.*“

6. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si znenie tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po dvoch vyhotoveniach.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa doplna zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Kalnej nad Hronom, dňa

V Nitre, dňa

.....
Jozef Gonda,
konateľ

.....
Ing. Zoltán ŠINKA, PhD.
riaditeľ Centra podpory Nitra