

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE

uzavretá podľa Obchodného zákonníka č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č.442/2002 Z. z. o verejných kanalizáciach medzi týmito zmluvnými stranami :

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Budúci vlastník: Obec Horná Lehota
IČO: 00313441
Bankové spojenie : VUB Brezno
Číslo účtu: 9222312/0200
Štatutárny zástupca : Vladimír Bušniak, starosta obce

1.2 Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie: EKOSPOL a.s., Žilina, Vajanského 20

IČO : 00591998
IČ DPH : SK 2020445130
Bankové spojenie : VÚB Žilina
Číslo účtu : 15103-432
Štatutárny zástupca : Ing. Vladimír Kuderavý , TEriaditeľ a.s.
Údaj o registrácii: Obch. register OS Žilina, Sa vložka č. 16/L

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Budúci vlastník pripravuje výstavbu akcie: **Horná Lehota ČOV III. Etapa (zmena č.1)**, ktorá organicky nadväzuje na I. a II. Etapu ČOV špecifikovanú v čl. III. tejto Zmluvy, slúžiacu verejnej potrebe obce Horná Lehota

2.2 Akcia bude realizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie, ktorá v zmene č.1 nahradila pôvodne menej hospodárne technické riešenie za vhodnejší systém „Podzemná čistiareň odpadových vôd komôrkového typu“, ktorý je výstupom rezortného výskumu pričom vlastníkom výhradných práv UV číslo 5287 je EKOSPOL a.s. Žilina, súčasný zmluvný prevádzkovateľ ČOV I. a II. Etapa.

2.3. Zmluvné strany dohodli, že budúci vlastník ČOV vrátane III. Etapy (zmena č.1) má záujem zabezpečiť odborný výkon prevádzky prostredníctvom Budúceho prevádzkovateľa, ktorý v čase podpisu tejto zmluvy spĺňa všetky Zákonom č. 442/2002 Z.z. a osobitným predpisom ustanovené podmienky na zabezpečenie odborného výkonu prevádzky VK II. Kategórie t.j. do 25000 EO.

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Budúceho prevádzkovateľa uzatvoriť Zmluvu o zabezpečení odborného výkonu prevádzky ČOV vrátane III. Etapy (zmena č.1), ktorá bude vo výlučnom vlastníctve Budúceho vlastníka (ďalej len „Budúca zmluva).

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Budúci vlastník písomne vyzve Budúceho prevádzkovateľa k uzavretiu Budúcej zmluvy, uzatvoria Budúcu zmluvu najskôr v deň nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia o uvedení do skúšobnej prevádzky a najneskôr do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia o uvedení ČOV vrátane III. Etapy do

skúšobnej prevádzky za predpokladu, že Budúci vlastník splní dohody uvedené v čl. IV. tejto Zmluvy.

3.3. Budúci prevádzkovateľ VK sa zaväzuje, že ak Budúci vlastník doručí písomnú výzvu na uzatvorenie Budúcej zmluvy, v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia o uvedení ČOV III. Etapa (zmena 1) do skúšobnej prevádzky uzatvorí s Budúcim vlastníkom Budúcu zmluvu o prevádzkovaní ČOV a preberie a zabezpečí odborný výkon prevádzky VK a ČOV Horná Lehota s projektovanou kapacitou 700 EO.

3.4. Pre Budúceho prevádzkovateľa povinnosť uzavrieť budúcu zmluvu zaniká, ak na užívanie stavby nebude vydané Rozhodnutie o uvedení do skúšobnej prevádzky alebo stavba nebude vybudovaná v stave (v rozsahu a kvalite) spôsobilom na riadne užívanie a prevádzkovanie.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI BUDÚCEHO VLASTNÍKA

4.1 Budúci vlastník sa zaväzuje oznámiť písomne budúcemu prevádzkovateľovi začatie stavebných prác a kontrolu vykonávania počas realizácie stavby, pričom zhotoviteľom stavebných prác bude organizácia s oprávnením a referenciami na realizáciu čistiarni odpadových vôd obdobného typu.

V. PRÁVA A POVINNOSTI BUDÚCEHO PREVÁDZKOVATEĽA

4.1 Budúci prevádzkovateľ sa zaväzuje, že v budúcej zmluve prijme záväzok zabezpečiť predmet tejto zmluvy v súlade s osobitnými predpismi a to najmä zákonom č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a vodným zákonom č.364/2004 Z. z., v platnom znení, všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov štátnej správy relevantných k predmetu budúcej zmluvy o prevádzkovaní ČOV.

VI. UKONČENIE ZMLUVY

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva zaniká:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany od Zmluvy v prípade, ak niektorej zmluvnej strane zanikne záväzok uzatvoriť zmluvu z dôvodov, uvedených v tejto zmluve

Vii. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 V prípade, ak budúci vlastník nesplní akýkoľvek záväzok alebo povinnosť vyplývajúci mu z tejto zmluvy, zaniká záväzok Budúceho prevádzkovateľa uzatvoriť Budúcu zmluvu

7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že touto zmluvou sú viazané do 31.12.2025

7.3. Táto zmluva vyhotovená v dvoch vyhotoveniach nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, každá strana dostane po jednom vyhotovení

V Hornej Lehote, dňa 25.01.2023



V Hornej Lehote, dňa 25.01.2023

za