

Dodatok č. 20
k Zmluve o nájme nehnuteľností č. 63/2009 zo dňa 04.01.2010

Článok I.
Zmluvné strany

1.1.

Obchodné meno: Mesto Snina
sídlo: Slovenská republika,
069 01 Snina, Strojárska 2060/95
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020794666
IČ DPH: SK2020794666
Zastúpené Peter Vološin, primátor mesta
Bankové spojenie: Prima Banka a. s.,
č. ú. : 4205964004/5600
IBAN: SK93 5600 0000 0042 0596 4004

/na strane jednej, ďalej v texte len „prenajímateľ“/

1.2.

Obchodné meno: Nemocnica Snina, s.r.o.
sídlo: Slovenská republika,
069 01 Snina, Ul. Sládkovičova 300/3
IČO: 36 509 108
DIČ: 2022075770
IČ DPH: SK2022075770
Zastúpené MUDr. Andrej Kulan, konateľ
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK34 0200 0000 0020 7759 9655

/na strane jednej, ďalej v texte len „nájomca“/

/Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine číslo 23/2022 zo dňa 29.12.2022 sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 63/2009 zo dňa 04. 01. 2010 v znení dodatkov, ktorá sa mení takto:

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1 V Čl. II ods. 1 Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 63/2009 zo dňa 04.01.2010 v znení dodatkov sa vypúšťa doterajší ods. 1. a nahrádza sa textom:

- „ 1. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti – stavby vo vlastníctve majetok Mesta Snina, zapísané v časti A: majetková podstata na LV č. 770, k. ú. Snina:
- časť pozemku parc. č. CKN 1385/2 o výmere 1550 m², k.ú. Snina, druh pozemku
 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8454 m²,

- časť pozemku parc. č. CKN 1385/32 o výmere 800 m², k.ú. Snina, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 12201 m²,
- časť pozemku parc. č. CKN 1385/1 o výmere 200 m², k.ú. Snina, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 2533 m²,
- pozemok parc. č. CKN 1385/1, k.ú. Snina, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 2533 m²,
- objekt Nemocnice so súp. č. 300, postavený na parcele č. CKN 1385/9 a administratívna budova so súp. č. 300, postavená na parc. č. CKN 1385/11
- objekt PS 01 + SO 02 so súp. č. 2518, postavený na parc. č. CKN 1385/8
- objekt SO 09 so súp. č. 2519, postavený na parc. č. CKN 1383/2
- kyslíkárň so súp. č. 3070, postavená na parc. č. CKN 1384/5
- sklad biologického odpadu
- budova náhradného zdroja elektrickej energie
- spevnené plochy energobloku
- hlavný prívod NN
- revitalizácia odberného el. zariadenia.

2.2 V Čl. III ods. 1 Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 63/2009 zo dňa 04.01.2010 v znení dodatkov sa vypúšťa doterajší ods. 1. a nahrádza sa textom:
 „1. Nájmná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2031.“

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1** Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 63/2009 v znení dodatkov ostávajú nezmenené.
- 3.2** Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 3.3** Tento dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, dva (2) rovnopisy obdrží prenajímateľ, jeden (1) rovnopis obdrží nájomca.

V Snine, dňa 13.01.2023

V Snine, dňa 19.01.2023

.....
 prenajímateľ
 Peter Vološin

.....
 nájomca
 MUDr. Andrej Kulan