

D O D A T O K č. 3
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 1146/20

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom, konateľom spoločnosti

zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. č. ú. 3644590003/ 5600

IBAN: SK49 5600 0000 0036 4459 0003 SWIFT Code: KOMASK2X

IČO: 36 476 633

DIČ: 2020028549

IČ DPH: SK2020028549

/ ďalej prenajímateľ /

a

SMER - sociálna demokracia, Súmračná 3263/25, 821 02 Bratislava -Ružinov

zastúpená Doc. JUDr. Robert Fico, CSc.

zapísaná v registri Ministerstva vnútra SR pod č. 203/2-99/05662

Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., č. ú. 2621007888/ 1100

IČO: 31 801 242

DIČ: 2021472035

/ ďalej nájomca /

Mení sa článok III. – výška nájomného

Po dobu trvania nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné . Výška nájomného bola stanovená dohodou v súlade s usmernením Mesta Bardejov, s platnými cenovými predpismi a vo výške obvyklej v meste za 1 m²

Účel využitia	plocha m ²	sadzba m ² /€	nájomné €/rok
1. kancelária m.č. 30	14,68	29,87	438,49
2. podiel na spol .priestoroch	4,40	13,28	58,43
SPOLU	19,08		496,92
		DPH 20 %	--
A, mesačné nájomné		41,41 €	
B, mesačné zálohové platby za služby:			
- elektrická energia		22,00 €	
- vodné, stočné a zrážková voda		2,00 €	
- teplo /19,08 m ² /		6,00 €	
- upratovanie spol. priestorov		8,00 €	
- DPH 20 % za služby		7,60 €	
C, mesačný predpis za nájom a služby		87,01 €	

Nájomné a služby v stanovenej výške sa nájomca zaväzuje uhrádzať v mesačných splátkach vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konštantný symbol 0308, variabilný symbol 1146/. V prípade nedodržania termínu splatnosti má prenajímateľ právo na účtovanie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1146/20 a nadobúda účinnosť od 01.04.2022.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1146/20 ostávajú v platnosti.

V Bardejove, dňa 24.03.2022

Nájomca :

Prenajímateľ: