

## Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení  
(ďalej len „Darovacia zmluva“)

**Alena Bahledová**, rod. Krnáčová

trvale bytom: Slanec č. 848, 962 05 Hriňová

rodné číslo:

dátum narodenia:

štátna príslušnosť: občianka SR (ďalej len „darkyňa“)

na strane jednej

a

**Mesto Hriňová**,

zastúpené: **Mgr. Stanislav Horník**, primátorom mesta,

so sídlom: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová

IČO: 00 319 961

DIČ: 2021318695

bankové spojenie: SK82 0200 0000 0000 1992 7412 (ďalej len „obdarovaný“)

na strane druhej

(spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

uzavreli túto darovaciu zmluvu

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

**Darkyňa** je vlastníčkou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Hriňová, obec: Hriňová, okres: Detva, evidovanej na Okresnom úrade, katastrálny odbor Detva na liste vlastníctva č. 1934, vedené na Darkyňu v 1/1-ina v pomere k celku, konkrétne:

parcela **C-KN par. č. 21504, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 69 m<sup>2</sup>**

### Článok II.

#### Darovanie

1. Darkyňa daruje bezodplatne nehnuteľnosť, uvedenú v článku I. tejto zmluvy v podiele 1/1 v pomere k celku obdarovanému Mestu Hriňová, ktorý tento dar s vďakou prijíma.
2. Obdarovaný si je vedomí toho, že darkyňa sa môže domáhať vrátenia daru, ak by obdarovaný nezabezpečoval údržbu miestnej komunikácie, zriadenej na pozemku, ktorý je predmetom daru. Obdarovaný vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom darovanej nehnuteľnosti a jej stav jej mu dobre známy.

### Článok III.

#### Právne záruky

Darkyňa sa zaručuje, že:

1. Nehnuteľnosť uvedená v článku I. tejto zmluvy je v jej vlastníctve v podiele tam uvedenom,
2. je oprávnená s uvedenou nehnuteľnosťou plne disponovať,

3. na uvedenej nehnuteľnosti neviaznu žiadne záložné práva, akékoľvek ťarchy tretích osôb, vrátane vecných bremien, nájomných práv a iných práv, nie sú a nebudú urobené žiadne opatrenia a kroky zo strany darkyne k zriadeniu takýchto práv k nehnuteľnosti,
4. na uvedenú nehnuteľnosť neboli uplatnené žiadne nároky podľa osobitných predpisov,
5. vykoná všetky kroky a vyvinie maximálne úsilie nevyhnutné na to, aby obdarovaný nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnosť.

#### **Článok V. Nadobudnutie vlastníctva**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva podá obdarovaný ihneď po podpísaní tejto darovacej zmluvy a všetky náklady spojené s vyhotovením tejto darovacej zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľnosti bude znášať obdarovaný.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu, katastrálny odbor Detva, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam vymedzeným v článku I. tejto zmluvy, nadobudne obdarovaný až vkladom do katastra nehnuteľností.

#### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že sú oprávnení s jej predmetom disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku. Dve vyhotovenia darovacej zmluvy sa priložia k návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností na Okresný úrad, katastrálny odbor Detva a po jednom vyhotovení obdržia účastníci darovacej zmluvy.
4. Táto zmluva môže byť zmenená a doplnená formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslujú, označujú dátumom a podpisom oboch zmluvných strán.

V Hriňovej dňa 25.01.2023

Obdarovaný:

.....  
Mgr. Stanislav Horník  
primátor mesta

Darkyňa:

.....  
Alena Bahledová