

Nájomná zmluva na traktor

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ: Martin Tomaň

nar.: 24.01.1981

r.č.: 810124/7682

bytom: Leštiny 176, 026 01 Dolný Kubín

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: obec Leštiny, zastúpená starostom: Mgr. Matejom Michnom

IČO: 00314609

bytom: Leštiny 22, 026 01 Dolný Kubín

štátna príslušnosť: SR

č. účtu: SK87 5600 0000 0040 7456 5002

(ďalej len „Nájomca“)

Článok I. Predmet Zmluvy

1) Prenajíateľ je výlučným vlastníkom motorového vozidla špecifikovaného v článku II., bod 1 tejto Zmluvy (ďalej len ako „Predmetné motorové vozidlo“).

2) Prenajíateľ sa touto Zmluvou zaväzuje prenechať Nájomcovi vozidlo do dočasného nájmu, aby ho dočasne užíval po dobu nájmu špecifikovanú v článku V. tejto Zmluvy, a Nájomca sa touto Zmluvou zaväzuje platiť Prenajíateľovi riadne a včas nájomné špecifikované v článku IV. tejto Zmluvy.

Článok II. Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je nasledovné Predmetné motorové vozidlo:

Druh vozidla:	nákladné – Traktor kolesový poľnohospodársky
Továrenská značka, typ:	Zetor 7245
Farba:	červená
Objem motora:	3595,0 cm ³
Výr. číslo karosérie (VIN):	35421
Výr. číslo motora:	7201
Rok výroby:	2004
Evidenčné číslo vozidla:	DK720CA

2) Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi vozidlo podľa špecifikácie podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy v deň podpisu tejto Zmluvy; pričom zmluvné strany svojim podpisom na tejto Zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že Prenajímateľ Nájomcovi vozidlo podľa špecifikácie podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy odovzdal v deň podpisu tejto Zmluvy.

Článok III.

Technický stav Predmetného motorového vozidla

- 1) Prenajímateľ vyhlasuje, že na Predmetnom motorovom vozidle nie sú technické vady a nedostatky, na ktoré by mal Nájomcu upozorniť, a nie je si vedomý žiadnych nedostatkov
- 2) Nájomca vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy oboznámil osobnou obhliadkou so stavom Predmetného motorového vozidla.
- 3) Zmluvné strany svojim podpisom na tejto Zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že Predmetné motorové vozidlo sa nachádza v stave uvedenom v bode 1 (článok III. tejto zmluvy)

Článok IV.

Nájomné a platobné podmienky

1) Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi za nájom Predmetného motorového vozidla nájomné (hotovosť) vo forme preplatenia pohonných hmôt (v súvislosti s prevádzkou Predmetného motorového vozidla a na základe vypísaného pracovného výkazu) mesačne.

Článok V.

Doba nájmu

- 1) Nájom vzniká dňom platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 2) Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli na nájme na čas neurčitý.
- 3) Nájomná zmluva zaniká v nasledovných prípadoch:
 - a) dohodou zmluvných strán o skončení nájmu,
 - b) zánikom prenajatej veci (Predmetného motorového vozidla).

Článok VI.

Práva a povinnosti Prenajímateľa a Nájomcu

- 1) Prenajímateľ je povinný prenechať Predmetné motorové vozidlo Nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- 2) Prenajímateľ vyhlasuje, že na Predmetnom motorovom vozidle neviaznu žiadne práva alebo záväzky tretích strán, ktoré by znemožňovali riadne užívanie Predmetného motorového vozidla Nájomcovi počas doby nájmu podľa tejto Zmluvy.

- 3) Prenajímateľ sa zaväzuje počas doby nájmu podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady prenajaté Predmetné motorové vozidlo poistiť a vykonávať na ňom pravidelné servisné prehliadky a opravy. Nájomca ja povinný oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby servisných prehliadok a opráv na Predmetnom motorovom vozidle.
- 4) Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k Predmetnému motorovému vozidlu za účelom kontroly, či Nájomca užíva vozidlo riadnym spôsobom.
- 5) Nájomca je oprávnený prenajaté Predmetné motorové vozidlo užívať obvyklým spôsobom, primerane povahe a určeniu vozidla.
- 6) Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté Predmetné motorové vozidlo do podnájmu. V prípade, ak Nájomca v rozpore s touto Zmluvou dá prenajaté Predmetné motorové vozidlo do podnájmu, Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 7) Zmeny, úpravy alebo iné zásahy na Predmetnom motorovom vozidle je Nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom Prenajímateľa.
- 8) Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na Predmetnom motorovom vozidle nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknutú škodu alebo odcudzenie Predmetného motorového vozidla.
- 9) Po skončení nájmu sa Nájomca zaväzuje odovzdať Predmetné motorové vozidlo Prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami tejto Zmluvy.
- 2) Písomnosť je podľa tejto Zmluvy doručená dňom jej reálneho prevzatia druhou zmluvnou stranou, dňom odmietnutia jej prevzatia druhou zmluvnou stranou, a v prípade neprevzatia písomnosti uloženej na pošte, 3. dňom jej uloženia na pošte.
- 3) Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné prijať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomne, vo forme očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú neplatné, a pre zmluvné strany tejto Zmluvy nezáväznú.
- 4) Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi, zmluvné strany tejto Zmluvy sa zaväzujú uzatvoriť Dodatok k tejto Zmluve tak, aby sa ustanovenie nahrádzajúce ustanovenie neplatné, čo najviac podobalo pôvodnému ustanoveniu tejto Zmluvy, a aby bolo v súlade so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi.
- 5) Právne vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že na vzťahy výslovne touto Zmluvou neupravené sa budú aplikovať najmä príslušné ustanovenia Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

6) Táto Zmluva bola vyhotovená v 2 identických exemplároch, pričom po jednom exemplári dostane každá zmluvná strana tejto Zmluvy.

7) Zmluvné strany tejto Zmluvy prehlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom zmluvné strany Zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

V Leštínách, dňa 23.01.2023

.....
Martin Tomaň
Prenajímateľ

.....
Mgr. Matej Michna – starosta obce
Nájomca