

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

č. 813664031- 8 - 2012 - DUNZ

uzatvorená v súlade s § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SM“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Ing. Ján Kováč, riaditeľ Správy majetku ŽSR Bratislava

Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku
Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK 2020480121

Údaje k DPH : prenajímateľ je platiteľ DPH
(ďalej len „Prenajímateľ“)

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **RegioJet a. s.**

Sídlo : Obchodná 48, 811 06 Bratislava

Právna forma : Akciová spoločnosť

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka číslo 5154/B

Štatutárny orgán : predstavenstvo

V zastúpení : Ing. Radim Jančura – predseda predstavenstva
Jiří Schmidt – člen predstavenstva

IČO : 47 231 271

DIČ : 2023157763

IČ DPH : SK2023157763

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH

Adresa
pre doručovanie písomností : RegioJet a. s., POSTE RESTANTE, Predstaničné námestie 1, 810 04
Bratislava 14

(ďalej len „Nájomca“)
(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“)

Čl. II PREAMBULA

Účastníci Dohody sa vzájomne dohodli na uzatvorení tejto Dohody z dôvodu, že na nebytové priestory, ktoré slúžia na predaj cestovných dokladov (osobné pokladne) sa budú od 1.1.2019 vzťahovať nové podmienky, za ktorých ŽSR ako prevádzkovateľ miest na predaj prepravných dokladov (ďalej len „MPPD“) bude poskytovať služby prístupu k MPPD na staniách osobnej dopravy v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. III PREDEMET DOHODY

3.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 17.02.2012 Nájomnú zmluvu č. 813664031-8-2012 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 5228, na pozemku reg. C KN parcelné číslo 1945/96, popis stavby „železničná stanica – výpravná budova“, na pozemku C KN parcelné číslo 1945/95, popis stavby „prístavba železničnej stanice- výpravnej budovy“ zapísaných na liste vlastníctva č. 3111, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, na ulici Železničná. Prenajíateľ prenajal Nájomcovi na 1. nadzemnom podlaží Stavby nebytové priestory:

- miestnosť č. 17 – osobná pokladňa o výmere 20,21 m²,
 - miestnosť č. 16 – prístup k osobnej pokladni o výmere 13,50 m²,
- spolu 33,71 m².**

3.2 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. 5 ods. 1 písm. e) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dohodou a to dňom 31.12.2018 za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“) v znení neskorších predpisov. V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

3.3 Nájomca je povinný v najbližší pracovný deň po skončení nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajíateľa..

Čl. IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1 Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch Účastníkov dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni prvého zverejnenia Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

4.2 Účastníci Dohody týmto berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vzhľadom na uvedené Dohodu po podpise obidvoja Účastníci Dohody zverejnia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

4.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nezmenené.

4.4 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

4.5 Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca dve (2) vyhotovenia.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa

Nájomca:

V, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"
Ing. Ján Kováč
riaditeľ
Správy majetku ŽSR Bratislava

.....
Ing. Radim Jančura
predseda predstavenstva

.....
Jiří Schmidt
člen predstavenstva