

Zmluva o správe a prevádzkovaní cintorínov

uzatvorená v zmysle § 269 a nasl. zákona č. 513 Obchodný zákonník v z. n. p. a v súlade s § 17 zákona 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v z. n. p.:

1. Vlastník-objednávateľ: Obec Gánovce

Adresa: Gánovská 184/2, 058 01 Gánovce

Zastúpená : Mgr. Michal Materný, starosta obce

IČO : 00 326 143

Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Poprad

IBAN: SK77 0200 0000 0000 2632 7562

(ďalej ako vlastník alebo obec)

2. Poskytovateľ-správca: Barezio plus, s.r.o.

Sídlo: Vyšná Šebastová 403, Vyšná Šebastová 080 06

Korešpondenčná adresa: Tatranské námestie 5, 058 01 Poprad

Zastúpená : Rastislav Pažin, konateľ

IČO : 55 083 315

(ďalej len poskytovateľ alebo správca)

Čl. I. Predmet zmluvy

Poskytovateľ-správca vedený pod 2. tejto zmluvy, bude poskytovať pre objednávateľa, vedeného pod bodom 1. tejto zmluvy, služby a činnosti v oblasti prevádzkovania cintorínov na území obce Gánovce (ďalej len prevádzka cintorínov), a to:

- a) obecné pohrebisko Gánovce, katastrálne územie: Filice
- b) obecné pohrebisko Gánovce, katastrálne územie: Gánovce

Čl. II. Základné ustanovenia

1. Prevádzkovaním pohrebiska v zmysle § 17 ods. 3 zákona 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v z. n. p. sa rozumie najmä:

- a) vykopanie hrobu a zasypanie hrobu,
- b) vykonávanie exhumácie,
- c) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska,

- d) správu pohrebiska,
- e) správu márnice a domu smútku, ak sú na pohrebisku vybudované,
- f) údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku.

Čl. III. Údržba chodníkov a spevnených plôch

1. Správa chodníkov a spevnených plôch predstavuje udržiavanie všetkých druhov chodníkov a spevnených plôch v areáloch všetkých cintorínov v dobrom technickom stave, odhrabávanie snehu a zabezpečovanie priechodnosti chodníkov v zimnom období a udržiavanie čistoty a poriadku počas zvyšnej časti kalendárneho roka.
2. Na chodníkoch a spevnených častiach bude správca vykonávať 2x do roka chemické odburinenie a odstránenie častí burín zhrabaním
3. Odstraňovať opadané lístie, hlavne v jesenných mesiacoch.

Čl. IV. Údržba oplotení

1. Správa oplotení predstavuje udržiavanie oplotení obecných cintorínov v dobrom technickom stave, vykonávanie nevyhnutných opráv na odstránenie drobných závad, vyskytujúcich sa na oplotení, odstraňovanie zelene, vyrastajúcej pri oplotení a odstraňovať prípadné porasty na oplotení.
2. Správca je povinný upozorniť objednávateľa na potrebu vykonania opráv väčšieho rozsahu na oplotení a tieto bude vykonávať obec vo vlastnej réžii.

Čl. V. Údržba rozvodu úžitkovej vody

1. Správca bude zabezpečovať údržbu rozvodu úžitkovej vody v areáloch obecných cintorínov, vrátane nainštalovaných vodovodov, užívaných návštevníkmi cintorínov, dohliadať a zabezpečovať jeho funkčnosť, odstavenie a vypustenie v zimnom období a spustenie do prevádzky v jarnom období, zabezpečovať údržbu čistoty okolo vodovodov, uzatvorenie hlavného uzáveru mimo návštevných hodín a jeho opätovné spustenie.
2. Správca je povinný nahlasovať prípadné závažné poruchy na rozvodoch vody objednávateľovi.

Čl. VI. Výkon ostatných činností

1. Správca zabezpečuje pre objednávateľa hlavne:
 - a) stará sa o celkový estetický vzhľad pohrebiska,
 - b) stará sa o spoločné hroby a neprenajaté miesta na pohrebisku
 - c) stará sa o čistotu pohrebísk

2. Je povinný bezodkladne prevziať ľudské pozostatky alebo ľudské zostatky, ak je úmrtie doložené listom o prehliadke mŕtveho, a štatistickým hlásením o úmrtí, vystaveným lekárom, ktorý vykonal obhliadku mŕtveho.
3. Je povinný zdržať sa v styku s nájomcami a pozostalými necitlivého správania a pri smútočných obradoch umožniť cirkvi a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu.
4. Vede evidenciu o uložení rakiev a urien do hrobov a hrobiek, vede a aktualizuje evidenciu hrobových miest a evidenčnú knihu pohrebiska.
5. Vede na pohrebisku evidenciu voľných hrobových miest a na požiadanie ju predloží zriaďovateľovi pohrebiska.
6. Odstraňuje netrvalé ozdoby (kytice, vence) , ak rušia po zvädnutí vzhľad pohrebiska a ak ich nájomca sám neodstránil.
7. V odôvodnených prípadoch je oprávnený obmedziť, alebo zakázať rozsvecovanie kahancov a sviečok a manipuláciu s otvoreným ohňom.
8. Upozorňuje objednávateľa na prípadné porušovanie prevádzkového poriadku.

Čl. VII. Cena za predmet zmluvy

1. Cena za správu cintorínov bola stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej výške 50 € bez DPH za mesiac spravovania a prevádzkovania.
2. Objednávateľ bude uhrádzať správcovi sumu za spravovanie v mesačných úhradách na základe vystavenej faktúry správcom.

Čl. VIII. Doba trvania a ukončenia zmluvy

1. Táto zmluva o poskytovaní služieb sa uzatvára na dobu určitú, a to do 30. 06. 2023. Jej platnosť nastáva dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením na webovom sídle obce.
2. Zmluvu o poskytovaní služieb je možné ukončiť:
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu
3. Výpovedná lehota je 1 mesiac pre obe zmluvné strany a začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

1. Všetky práce vyplývajúce z príslušných ustanovení tejto zmluvy je správca povinný vykonávať samostatne, bez nutnosti podrobného usmerňovania zo strany objednávateľa.
2. V prípade výskytu nepredvídateľných situácií, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve, bude správca o nich informovať objednávateľa a spolu s ním dohodne ďalší postup riešenia.

3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa zmluvné vzťahy ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmeny a dodatky k tejto zmluve si vyžadujú písomnú formu, podpísanú oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Gánovciach, dňa 17. 01. 2023

Objednávateľ:



Mgr. Michal Materný
starosta obce Gánovce

V Gánovciach, dňa 17. 01. 2023

Poskytovateľ:

Barezio plus, s.r.o.
Právnická osoba s sídlom v Poprade 5. 058 01 Poprad

9795

Barezio plus, s.r.o.