

Zmluva o prenájme kultúrneho domu č. 4/2023

Prenajíateľ:

Obec Malženice
zastúpená starostom obce Miroslavom Mackom
919 29 Malženice 294
IČO: 00312472
(ďalej len prenajíateľ)

a

Nájomca:

Miroslava Selecká
Malženice
(ďalej len nájomca)
uzatvorili túto zmluvu

Čl. I.

Predmet a čas prenájmu

1. Predmetom nájmu sú priestory kultúrneho domu za účelom: rodinná oslava.
2. Nájom sa uzatvára na dobu **22.4.2023**, začína **21.4.2023** a končí **24.4.2023**.

Čl. II.

Výška a splatnosť nájomného a poplatkov

1. Výška nájomného sa stanovuje za priestory kultúrneho domu v sume **50,00 €**.
K tomu sa pripočítava spotreba elektriny podľa skutočnej spotreby (z odpisu elektromeru, vo vykurovacom období spotreba plynu (z odpisu plynomeru), poplatok za nájom inventáru, náhrada škody za rozbitý a poškodený inventár podľa cenníka.
2. V zmysle uznesenia OZ Malženice č. 21/2022 zo dňa 31.01.2022 nájomca uhradí zálohu za prenájom kultúrneho domu vo výške 12,50 € pri podpise zmluvy o prenájme.
V prípade zrušenia objednaného prenájmu nájomníkom, bude sa záloha vo výške 25 % z ceny nájmu považovať za storno poplatok a nebude sa vracat'.
3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné a ostatné platby stanovené touto zmluvou najneskôr do jedného pracovného dňa od uplynutia času, na ktorý bol nájom dohodnutý.

Čl. III.

Práva a povinnosti

1. Prenajíateľ je povinný odovzdať prenajatý priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté a obvyklé užívanie.

