

Zmluva o výpožičke č. 1/9/2023

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35541016

Zastúpený: Stredná priemyselná škola dopravná, Hlavná 113, Košice
Sídlo: Hlavná 113, 040 01 Košice
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK 69 8180 0000 0070 0018 8818
IČO: 00161730
Konajúci prostredníctvom: Ing. Martin Hospodár, riaditeľ školy
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: Mestská časť Košice – Staré mesto
Sídlo: Hviezdoslavova 7, 040 23 Košice
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK02 0200 0000 0000 1282 6512
IČO: 00690937
Štatutárny orgán: Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov: miestnosť č. 113, miestnosť č.114, WC ženy, WC muži a časť chodbových priestorov o výmere 177,87 m², nachádzajúcich sa vo vestibule školy na prízemí + hlavný vstup, chodbové priestory školy - stavba so súpisným číslom 67 na parcele C KN č. 678/11, katastrálne územie: Stredné mesto, obec Košice – Staré mesto, okres Košice I, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 3154.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, Košice 042 66, v správe Strednej priemyselnej školy dopravnej, Hlavná 113, Košice.

Článok III. Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely konania referenda v **sobotu 21. januára 2023 od 05:30 hod** do opustenia budovy príslušnej komisie.

Článok IV. Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú na deň: **sobota 21. januára 2023** v rozsahu **18,5 hodiny**.

Článok V.
Podmienky úhrady za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 62 € a mzdové náklady vo výške 230 € uhradiť na účet požičiavateľa uvedených v čl. 1 tejto zmluvy o výpožičke do 15.02.2023.
2. Platby za služby (prevádzkové náklady) sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy a príloha je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nespĺnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená alebo dopĺňaná len formou očíslovaného písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva obdrží vypožičiavateľ a dva požičiavateľ.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
7. Príloha č. 1:
- Rozpis úhrad za služby

V Košiciach, ... 21.02.2023

13 JAN 2023

Rozpis úhrad za služby

k Zmluve č. 1/9/2023 o poskytnutí nebytových priestorov

Kalkulácia nákladov

Elektrická energia	14,00 €
Vodné a stočné	2,00 €
Zrážková voda	2,00 €
Plyn (kúrenie)	14,00 €
ostatné výdavky (odvoz komunálneho odpadu, hygienické potreby)	10,00 €
požičanie zariadení: tlačiareň, notebook	20,00
Odmena pomocným silám	230,00 €
Náklady na výpožičku celkom	292,00 €

Celková cena za poskytnutie nebytových priestorov: **292 €**.