

# ZMLUVA o prenájme nebytových priestorov

Uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.



## Zmluvné stany

1, Prenajímateľ: Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.  
94148 Podhájska, č. 493

IČO: 34126040  
IČ DPH: SK2020416200  
Zastúpený: Mgr. Klačková Ľubica  
Bankové spojenie: SLSP Šurany  
Číslo účtu: 0034742758/0900  
IBAN: SK 23 0900 0000 0000 3474 2758

2, Nájomca: 243 S. r. o.  
HLOHOVECLA 2  
951 41 LUŽIANOV

IČO: 35797819  
IČ DPH: 2021542127  
Zastúpený: P. ČIHEŇ MARTIN  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu: IBAN SK 25 0900 0000 0050 7036 3280

### I/

#### Predmet a účel nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na nájme nebytových priestorov TK Podhájska za účelom /seminár, prezenčné výstavy, školenie, obchodné rokovanie, atď./

### II/

#### Doba nájmu

Nájom je dohodnutý na dobu určitú s prístupom do predmetu nájmu.

Nájom sa dojednáva na deň: 15. 12. 2022

V čase od - do: 10<sup>00</sup> hod - 16<sup>00</sup> hod.

Nájomca podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že predmet nájmu preberá výlučne na dohodnutý účel nájmu.



6.

III./

Výška nájomného

Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného .....<sup>303,-</sup>....., ktoré je splatné /hotovosť alebo na základe faktúry vystavenej prenajímateľom/.

IV./

Záverečné ustanovenie

Po uplynutí lehoty nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajímaný priestor prenajímateľovi v stave akom ho prevzal. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené neprímeraným, neodborným užívaním prenajatých priestorov. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup do prenajatých priestorov a vykonať kontrolu, či nájomca užíva predmet nájmu v súlade s účelom a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení s vlastnoručným podpisom.

V Podhájskej, dňa: .....<sup>19.12. 2022</sup>.....