

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 9/2023/RSM

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:	Názov:	Vysoká škola DTI, s.r.o.
	Sídlo:	Dukelská štvrť 1404/613, 018 41 Dubnica nad Váhom
	Zastúpené:	Ing. Danielom Lajčinom, konateľom
	Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
	IBAN:	SK83 0900 000 0003 6269 0627
	IČO:	36 342 645
	DIČ:	2021958356
	/ďalej ako prenajíateľ/	

a

Nájomca:	Názov:	Mesto Dubnica nad Váhom
	Sídlo:	Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom
	Zastúpené:	Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
	IČO:	00 317 209
	Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
	IBAN:	SK03 5600 0000 0044 0503 3001
	BIC:	KOMASK2X
	/ďalej ako nájomca/	

1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o výmere 50 m², s príslušenstvom (WC, odd. miestnosť, voda, električka) v budove súpisné číslo 533, na ulici Sládkovičovej, v Dubnici nad Váhom, ktorej je prenajíateľ vlastníkom, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1245/2, zastavané plochy a nádvorí o výmere 4874 m², v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na účel zriadenia volebnej miestnosti pre volebný okrsk č. 4, v rámci „Referenda“, dňa 21. januára 2023, v meste Dubnica nad Váhom.
2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v čase konania referenda od 5,00 h. dňa 21. januára 2023 do 22. januára 2023 – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 4. Platnosť zmluvy končí uplynutím lehoty, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
3. Nájomné za užívanie nebytového priestoru podľa bodu 1 je dohodnuté vo výške 50,00 eur vrátane DPH (slovom: päťdesiat eur) za dobu užívania predmetu nájmu počas konania referenda. V cene nájmu sú zahrnuté aj náklady na energie spotrebované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a zabezpečenie obsluhy.
4. Nájomné podľa bodu 3 uhradí nájomca na účet prenajíateľa po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej prenajíateľom, v lehote do 30 dní po skončení referenda.
5. Prenajíateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajíateľovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenajíateľa prevzal.
6. Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajíateľ dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
8. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre prenajíateľa.

9. Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z, o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zverejnenie zabezpečí nájomca.

V Dubnici nad Váhom, dňa

V Dubnici nad Váhom, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Daniel Lajčin
konateľ

.....
JUDr. Iveta Orgoníková
vedúca majetkovo-právneho oddelenia
poverený zamestnanec mesta